

“2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México”

TV/DA/CRM/CP/430/2022

CONTRATO PEDIDO QUE SE CELEBRA POR CONCEPTO DE LA ADQUISICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE, PINTURA PREMIUM ACRILICA BLANCA Y PINTURA AMARILLO TRAFICO, PARA MANTENIMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL Y DE LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA ADMIISTRACIÓN MUNICIPAL DE TENANGO DEL VALLE DE MÉXICO, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, MÉXICO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; LIC. VIOLETA NOVA GOMEZ, SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, L.C. VICTOR RIVERA LÓPEZ, DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN, Y COMO TESTIGO EL C.P. OSCAR BURGOS ARCEGA, TESORERO MUNICIPAL, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ COMO “EL MUNICIPIO”, Y POR OTRA PARTE, LA C. YENIFER RAMIREZ RIVERA, APODERADA LEGAL DE CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA IRMU S.A. DE C.V., A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL PROVEEDOR” Y A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES”, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLAÚSULAS SIGUIENTES:

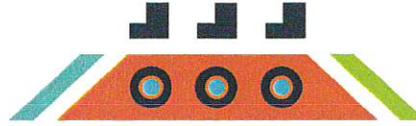
DECLARACIONES

I.- DE “EL MUNICIPIO”

I.1. DE ACUERDO A LOS ARTÍCULOS 115 FRACCION II, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 113, 116, 123 Y 125 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO, ASÍ COMO LOS NUMERALES 27 Y 31 FRACCIÓN VII DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO, ASÍ COMO DE LOS ARTÍCULOS 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78 Y 80 DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, 92 Y 141 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, EL AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE, MÉXICO, ESTÁ FACULTADO PARA CELEBRAR ESTE TIPO DE CONTRATOS.

I.2. QUE TIENE SU DOMICILIO LEGAL EN EL PALACIO MUNICIPAL, UBICADO EN PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN NÚMERO 101, COLONIA CENTRO, TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 52300, MISMO QUE SE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO CON CLAVE DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES MTV850101GLA.

I.3. QUE EN LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE, DE FECHA PRIMERO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, SE AUTORIZÓ AL C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO, COMO PRESIDENTE CONSTITUCIONAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO; PARA EL PERIODO CONSTITUCIONAL 2022-2024, CONTRATAR Y CONCERTAR EN REPRESENTACIÓN DEL AYUNTAMIENTO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 128 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL



“2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México”

TV/DA/CRM/CP/430/2022

ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO Y 48 FRACCIÓN IV DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO Y CON LA AUTORIZACIÓN DEL AYUNTAMIENTO.

I.4. COMO SE DESPRENDE DEL NOMBRAMIENTO DE FECHA SEIS DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDÓS, EXPEDIDO POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, MEDIANTE EL CUAL SE DESIGNÓ A LA **LIC. VIOLETA NOVA GÓMEZ, SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**, DENTRO DE SUS ATRIBUCIONES SE ENCUENTRA LA DE VALIDAR CON SU FIRMA LOS DOCUMENTOS OFICIALES EMANADOS DEL AYUNTAMIENTO O DE CUALQUIERA DE SUS MIEMBROS POR TAL MOTIVO INTERVIENE EN LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 91 FRACCIÓN V, DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.

I.5. QUE EL DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN L.C. VICTOR RIVERA LÓPEZ, COMPARECE EN LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO DE ACUERDO CON EL CONTENIDO DE LOS ARTÍCULOS 31, FRACCIÓN IX Y 86 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO Y 66 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.

I.6.- CONFORME AL ARTICULO 80 DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS; 92 Y 141 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, SE CELEBRA EL PRESENTE CONTRATO PEDIDO, TODA VEZ QUE ESTE SE ENCUENTRA DENTRO DE LOS MONTOS ESTABLECIDOS CONFORME AL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL PRESENTE EJERCICIO.

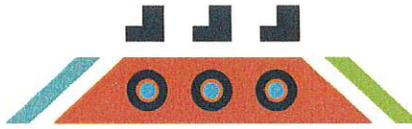
II.- DE “EL PROVEEDOR”

II.1.- LA C. **YENIFER RAMIREZ RIVERA**, QUIEN ACREDITA SU PERSONALIDAD CON EL INSTRUMENTO NÚMERO **1,418 DE FECHA 8 DE JUNIO DE 2021**, EXPEDIDA POR LA **LIC. ROSA MARÍA GUTIÉRREZ CÁRDENAS, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 175 DEL ESTADO DE MICHOACAN** Y SE IDENTIFICA CON CREDENCIAL PARA VOTAR EXPEDIDA POR EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL CON NÚMERO **IDMEX 1194883206**

II.2.- QUE SU DOMICILIO FISCAL SE ENCUENTRA EN: CALLE SANTOS DEGOLLADO NO. 311 COLONIA ZOPILOCALCO NORTE, TOLUCA MÉXICO, C.P. 50050, MISMO QUE SEÑALA PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

II.3.- QUE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES CON CLAVE NÚMERO: **CUI170110JN6**, LO QUE COMPRUEBA CON LA COPIA FOTOSTÁTICA DE LA CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN DEBIDAMENTE COTEJADA CON SU ORIGINAL CON NÚMERO DE FOLIO idCIF:**20100103234** EXPEDIDA, POR EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, DE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO.

Página 2 de 8



“2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México”

TV/DA/CRM/CP/430/2022

II.4.- QUE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD CUENTA CON PERSONAL QUE POSEE LA CAPACIDAD, ACTITUD, FACULTAD Y CONOCIMIENTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO EL TRABAJO O ACTIVIDAD, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.

II.5.- QUE ESTÁ DISPUESTO A CUMPLIR CABALMENTE CON LA ENTREGA DE LOS BIENES Y QUE SE LE HAN ENCOMENDADO A SOLICITUD DEL “EL MUNICIPIO”.

II.6.- QUE CONOCE PLENAMENTE LAS DISPOSICIONES QUE PARA EL CASO DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS ESTABLECE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS Y SU REGLAMENTO.

III.- DE “LAS PARTES”

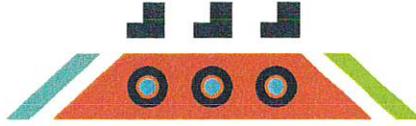
III.1.- EN VIRTUD DE LAS DECLARACIONES QUE ANTECEDEN Y PARA DAR CUMPLIMIENTO A LOS FINES Y OBJETIVOS DEL PRESENTE CONTRATO CONVIENEN EXPRESAMENTE EN SUJETARSE A LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS

PRIMERA. - EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO CONSISTE EN QUE “EL PROVEEDOR” SE OBLIGA A BRINDAR A “EL MUNICIPIO” IMPERMEABILIZANTE, PINTURA PREMIUM ACRILICA BLANCA Y PINTURA AMARILLO TRAFICO, PARA MANTENIMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL Y DE LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA ADMIISTRACIÓN MUNICIPAL DE TENANGO DEL VALLE DE MÉXICO, CON LAS CARACTERISTICAS SIGUIENTES:

DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
IMPERMEABILIZANTE TERMICO ELASTOMERICO TERRACOTA 10ª CUBETA DE 19 LITROS	PIEZA	85	\$1,500.00	\$127,500.00
PINTURA PREMIUM ACRILICA EXTERIOR E INTERIOR BLANCA, CUBETA DE 19LITROS	PIEZA	130	\$1,606.00	\$208,780.00
PINTURA TRAFICO AMARRILLO CUBETA DE 19 LITROS	PIEZA	31	\$1,160.00	\$35,960.00
SUBTOTAL				\$ 372,240.00
I.V.A.				\$ 59,558.40
TOTAL				\$ 431,798.40

Página 3 de 8



“2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México”

TV/DA/CRM/CP/430/2022

SEGUNDA.- “LAS PARTES” ACUERDAN QUE EL IMPORTE POR LA ENTREGA TOTAL DE LOS BIENES DESCRITOS EN EL PRESENTE CONTRATO SERÁ POR LA CANTIDAD DE **\$372,240.00** (TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M/N), MÁS **\$59,558.40** (CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 40/100 M/N) QUE CORRESPONDE AL 16 % DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, RESULTANDO UN **IMPORTE TOTAL DE \$431,798.40** (CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 40/100 M/N)

SE PAGARÁ EN UNA SOLA EXHIBICIÓN EL IMPORTE TOTAL Y SE HARA DENTRO DE LOS 30 DÍAS HABLES POSTERIORES A LA ENTREGA TOTAL DE LOS BIENES A ENTERA SATISFACCIÓN POR EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE.

TERCERA. – ENTREGA DE LOS BIENES “EL PRESTADOR” SE OBLIGA A ENTREGAR LA TOTALIDAD DE LOS BIENES A MÁS TARDAR EL DÍA 24 DE NOVIEMBRE DE 2022.

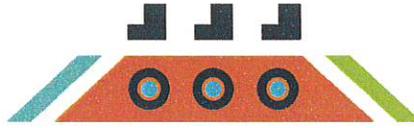
CUARTA. - “EL PRESTADOR” ENTREGARA LOS BIENES EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE Y ENTREGARA LA FACTURA QUE SE ORIGINE POR MOTIVO DE ESTOS, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.

QUINTA. - “EL MUNICIPIO” SE RESERVA EL PAGO DE LOS BIENES EN CASO DE QUE EL PRESTADOR NO CUMPLA CON LO SEÑALADO EN EL PRESENTE CONTRATO. **“EL PRESTADOR”** SE OBLIGA A PAGAR A **“EL MUNICIPIO”**, UNA PENA CONVENCIONAL DEL UNO POR CIENTO SOBRE EL IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO, POR CADA DÍA QUE NO SE PRESTE EL SERVICIO A QUE HACE MENCIÓN LA CLÁUSULA PRIMERA DE ESTE CONTRATO.

SEXTA.- “EL MUNICIPIO” PODRÁ MODIFICAR EL CONTRATO, DE LO CUAL DARÁ AVISO POR ESCRITO CON OPORTUNIDAD A **“EL PRESTADOR”**, Y ÉSTE SE OBLIGA A ACATAR LAS MODIFICACIONES CORRESPONDIENTES, EN CASO DE QUE CON MOTIVO DE LAS MODIFICACIONES ORDENADAS, EL IMPORTE TOTAL POR LOS BIENES QUE DEBA REALIZAR **“EL PRESTADOR”** EXCEDIERE LA CANTIDAD ESTIPULADA EN LA CLÁUSULA SEGUNDA, LAS PARTES CELEBRARÁN UN CONVENIO ADICIONAL POR LA CANTIDAD EXCEDENTE, EL CUAL NO DEBERÁ DE REBASAR EN CONJUNTO EL VEINTE POR CIENTO DEL MONTO O CANTIDAD ESTABLECIDA ORIGINALMENTE EN LOS MISMOS

SÉPTIMA. - SIENDO “EL PRESTADOR” EL ÚNICO PATRÓN DE TODAS LAS PERSONAS QUE CON CUALQUIER CARÁCTER INTERVENGAN BAJO SUS ÓRDENES EN EL DESEMPEÑO Y LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, Y TODA VEZ QUE LA RELACIÓN DE TRABAJO SÓLO EXISTE ENTRE SU PERSONAL Y **“EL PRESTADOR”** ASUME TODAS LAS RESPONSABILIDADES DERIVADAS DE DICHA RELACIÓN, YA SEAN LABORALES, CIVILES, PENALES O DE CUALQUIER OTRA ÍNDOLE, LIBERANDO A **“EL MUNICIPIO”** DE

Página 4 de 8



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México"

TV/DA/CRM/CP/430/2022

CUALQUIERA DE ELLAS. POR LO QUE EN NINGÚN CASO SE PODRÁ CONSIDERAR A **"EL MUNICIPIO"** COMO PATRÓN SUSTITUTO.

"EL PRESTADOR" CONVIENE POR LO MISMO, EN RESPONDER A TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES O TERCEROS QUE PRESENTEN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE **"EL MUNICIPIO"**, POR LO QUE ESTARÁ OBLIGADO A DEJARLO EN PAZ Y A SALVO DE CUALQUIER JUICIO O RESPONSABILIDAD DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS, O RELACIONADOS CON EL OBJETO DEL CONTRATO.

OCTAVA. - **"EL PRESTADOR"** SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS BIENES POR **"EL MUNICIPIO"** EN EL LUGAR PACTADO PREVIAMENTE.

"EL PRESTADOR" SE OBLIGA A QUE LOS BIENES OFERTADOS MOTIVO DEL CONTRATO, CUMPLAN CON LAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS Y PACTADAS.

IGUALMENTE SE OBLIGA **"EL PRESTADOR"** A NO CEDER A TERCERAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LOS BIENES QUE AMPARA ESTE CONTRATO SIN PREVIA APROBACIÓN EXPRESA, POR ESCRITO, DE **"EL MUNICIPIO"**.

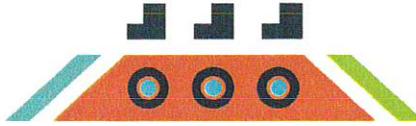
"EL PRESTADOR" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE QUE LOS BIENES DESCRITOS EN EL PRESENTE CONTRATO QUE PRESTA A **"EL MUNICIPIO"** CUMPLAN CON LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS Y PACTADOS EN EL PRESENTE CONTRATO.

NOVENA. - PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO, Y DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE, SE ENTENDERÁ POR SUBCONTRATACIÓN EL ACTO POR EL CUAL **"EL PRESTADOR"** ENCOMIENDA A OTRA EMPRESA LA EJECUCIÓN DE ALGUNA PARTE DE LAS ACCIONES DEL CONTRATO; EN VIRTUD DE LA PROHIBICIÓN EXPRESA PARA **"EL PROVEEDOR"** DE HACER EJECUTAR LA TOTALIDAD DE LAS ACCIONES POR OTRO.

CUANDO **"EL PRESTADOR"** PRETENDA UTILIZAR LOS SERVICIOS DE OTRA EMPRESA EN LOS TÉRMINOS DEL PÁRRAFO ANTERIOR, DEBERÁ COMUNICARLO PREVIAMENTE A **" EL MUNICIPIO "**, EL CUAL RESOLVERÁ EN LA MISMA FORMA SI ACEPTA O RECHAZA LA SUBCONTRATACIÓN.

A PESAR DE CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN DE **" EL MUNICIPIO "** A LA SUBCONTRATACIÓN, **"EL PRESTADOR"** PERMANECERÁ COMO ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN ADECUADA Y EN TIEMPO, DE LOS BIENES DESCRITOS EN EL CONTRATO Y DE LOS ACTOS, INCUMPLIMIENTOS, OMISIONES Y NEGLIGENCIAS EN QUE INCURRA MANTENDRÁ A **" EL MUNICIPIO "** A SALVO DE CUALQUIER PÉRDIDA O EROGACIÓN POR ESTA CAUSA

Página 5 de 8



“2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México”

TV/DA/CRM/CP/430/2022

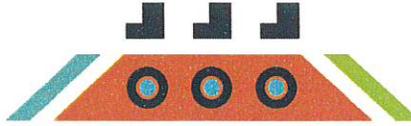
DECIMA.- “LAS PARTES” CONVIENEN EN QUE EL CONTRATO PODRÁ SER RESCINDIDO EN CASO DE INCUMPLIMIENTO Y POR CAUSAS IMPUTABLES A **“EL PRESTADOR”**, Y AL RESPECTO, ACEPTAN QUE CUANDO **“EL MUNICIPIO ”** SEA QUIEN DETERMINE RESCINDIRLO, ÉSTE COMUNICARÁ A **“EL PRESTADOR”** POR ESCRITO DE DICHA RESCISIÓN OTORGÁNDOLE EL PLAZO DE CINCO DÍA HÁBILES PARA QUE SE EXPONGA A LO QUE SU DERECHO CONVENGA, TRANSCURRIDO EL PLAZO SEÑALADO, **“ EL MUNICIPIO ”**, CONTARÁ CON EL PLAZO DE QUINCE DÍAS PARA RESOLVER ANALIZANDO LAS PRUEBAS Y ARGUMENTOS HECHOS VALER, EMITIENDO RESOLUCIÓN DEBIDAMENTE FUNDADA Y MOTIVADA.

LAS CAUSAS QUE PUEDAN DAR LUGAR A LA RESCISIÓN POR PARTE DE **“ EL MUNICIPIO ”** SON LAS QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN:

1. SI **“EL PRESTADOR”** NO INICIA LA ENTREGA DE LOS BIENES OBJETO DE ESTE CONTRATO, A MÁS TARDAR EN LA FECHA PACTADA, O EN LA QUE LE SEÑALE **“ EL MUNICIPIO ”** COMO LÍMITE.
2. SI **“EL PRESTADOR”** SUSPENDE INJUSTIFICADAMENTE LA ENTREGA DE LOS BIENES.
3. SI **“EL PRESTADOR”** NO EJECUTA LA ENTREGA DE LOS BIENES DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO, O SIN MOTIVO JUSTIFICADO NO ACATA LAS ÓRDENES DADAS POR ESCRITO POR **“ EL MUNICIPIO ”**.
4. SI SIENDO EXTRANJERO **“EL PRESTADOR”**, SOLICITA LA PROTECCIÓN DE SU GOBIERNO EN RELACIÓN CON EL PRESENTE CONTRATO.
5. SI **“EL PRESTADOR”** ES DECLARADO EN QUIEBRA O SUSPENSIÓN DE PAGOS.
6. SI **“EL PRESTADOR”** SUBCONTRATA LA TOTALIDAD DEL SERVICIO.
7. SI **“EL PRESTADOR”** SUBCONTRATA PARTE DEL SERVICIO SIN OBTENER DE **“ EL MUNICIPIO ”** LA AUTORIZACIÓN PREVIA POR ESCRITO.
8. SI **“EL PRESTADOR”** CEDE LOS DERECHOS DE COBRO DERIVADOS DEL CONTRATO SIN PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE **“ EL MUNICIPIO ”**.
9. SI **“EL PRESTADOR”** CAMBIA SU NACIONALIDAD POR OTRA, EN EL CASO DE QUE HAYA SIDO ESTABLECIDO COMO REQUISITO TENER ESA NACIONALIDAD.

DECIMA PRIMERA. - EN GENERAL, POR INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE **“EL PRESTADOR”** A CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO Y SUS ANEXOS, A LAS LEYES Y REGLAMENTOS APLICABLES A ESTAS REGLAS, O A LAS ÓRDENES DE **“ EL MUNICIPIO ”** EN CASO DE INCUMPLIMIENTO O VIOLACIÓN POR

Página 6 de 8



“2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México”

TV/DA/CRM/CP/430/2022

PARTE DE “EL PROVEEDOR” DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES CONSIGNADAS A SU CARGO EN ESTE CONTRATO.

“EL MUNICIPIO” PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DE ESTE, APLICANDO EN SU CASO LAS PENAS CONVENIDAS, O BIEN DECLARAR LA RESCISIÓN DEL CONTRATO.

DECIMA SEGUNDA. - “EL PRESTADOR” SÓLO PODRÁ CEDER O COMPROMETER SUS DERECHOS DE COBRO SOBRE EL SERVICIO YA PRESTADO A “ EL MUNICIPIO ” Y ESTE LE EXPIDA Y APRUEBE POR ESCRITO DICHA CESIÓN.

DECIMA TERCERA. - “LAS PARTES” CONVIENEN EN QUE “ EL MUNICIPIO ” TENDRÁ LA FACULTAD DE DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EN CUALQUIER MOMENTO EL CONTRATO, CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL O CUANDO POR CAUSAS JUSTIFICADAS SE EXTINGA LA NECESIDAD DE REQUERIR LOS SERVICIOS ORIGINALMENTE PACTADOS Y QUE SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE “ EL MUNICIPIO ”, SE OCASIONARÍA UN DAÑO O PERJUICIO AL MUNICIPIO.

DECIMA CUARTA.- TODA INFORMACIÓN IMPRESA, VERBAL, AUDIOVISUAL O CUALQUIER OTRA FORMA QUE PUDIESE REVESTIR EL CARÁCTER DE DOCUMENTO, QUE “EL MUNICIPIO” LE PROPORCIONE A “EL PRESTADOR” PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ES ESTRICTAMENTE CONFIDENCIAL PROHIBIÉNDOSE TODA DIVULGACIÓN A TERCEROS CON CUALQUIER CARÁCTER O PARA CUALQUIER FIN; ASÍ COMO CUIDAR EN FORMA DEBIDA QUE SUS FUNCIONARIOS, EMPLEADOS, AUXILIARES O REPRESENTANTES NO DIVULGUEN INFORMACIÓN RELACIONADA EN MATERIA DE ESTE CONTRATO O LAS QUE TENGAN ACCESO CON MOTIVO DE LA COMPRA-VENTA; ESTA OBLIGACIÓN SUBSISTIRÁ AÚN DESPUÉS DEL CUMPLIMIENTO, SUSPENSIÓN, TERMINACIÓN O RESCISIÓN DEL CONTRATO.

DECIMA QUINTA. - PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DEL DISTRITO JUDICIAL DE TENANGO DEL VALLE. POR LO TANTO, “EL PRESTADOR” RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

DECIMA SEXTA. - LAS PARTES ACUERDAN QUE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ ÚNICAMENTE EN LA FECHA YA SEÑALADA EN LA CLAUSULA TERCERA, DEL PRESENTE CONTRATO.

DECIMA SEPTIMA. - “LAS PARTES” MANIFIESTAN QUE EN ESTE CONTRATO NO EXISTE DOLO, ERROR, VIOLENCIA, MALA FE O CUALQUIER OTRO VICIO Y CONFORMES CON SU CONTENIDO, LO RATIFICAN EN TODAS

Página 7 de 8

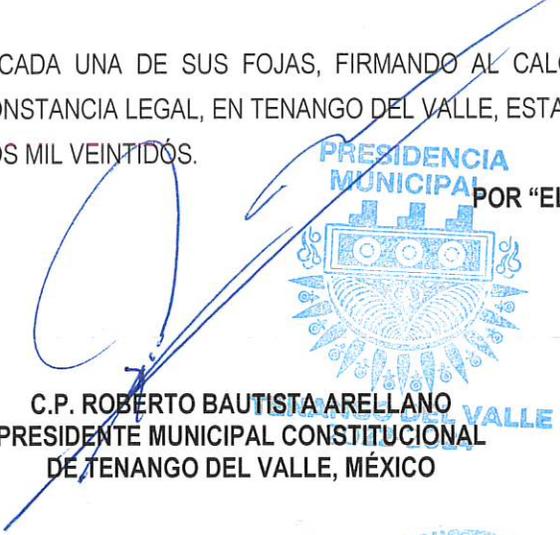
“2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México”

TV/DA/CRM/CP/430/2022

Y CADA UNA DE SUS FOJAS, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN, POR TRIPPLICADO PARA SU DEBIDA CONSTANCIA LEGAL, EN TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO EL DÍA DIECISIETE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS.

PRESIDENCIA
MUNICIPAL

POR “EL MUNICIPIO”



C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TENANGO DEL VALLE, MÉXICO



LIC. VIOLETA NOVA GÓMEZ
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE
TENANGO DEL VALLE, MÉXICO

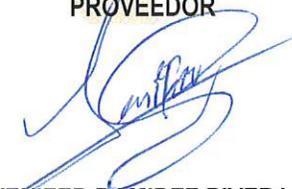


L.C. VICTOR RIVERA LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
TENANGO DEL VALLE, MÉXICO



C.P. OSCAR BURGOS ARCEGA
TESORERO MUNICIPAL
TENANGO DEL VALLE, MÉXICO

PROVEEDOR



C. YENIFER RAMIREZ RIVERA
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA IRMU
S.A. DE C.V.

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONTRATO NÚMERO TV/DA/CRM/CP/430/2022, CELEBRADO EL DÍA DIECISIETE DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTIDÓS, CON RELACIÓN A LA ADQUISICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE, PINTURA PREMIUM ACRILICA BLANCA Y PINTURA AMARILLO TRAFICO, PARA MANTENIMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL Y DE LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA ADMIISTRACIÓN MUNICIPAL DE TENANGO DEL VALLE DE MÉXICO.

Página 8 de 8