



Municipio de Tenango del Valle
Coordinación de Desarrollo Urbano Municipal



LICENCIA DE USO DE SUELO

FOLIO: LUS054

No. de Licencia: MTV/CDUM/LUS/054/2021

Uso de Suelo que se Autoriza:

Solicitante		Del Predio	
Nombre:	NANCY TRUJILLO MENDOZA Y OTRO	Calle:	BENITO JUÁREZ GARCÍA SUR
Domicilio:		No.:	352
Colonia/Localidad:	AZUCENAS 114	Colonia:	LA JOYA
Municipio:		Localidad:	TENANGO DE ARISTA
		Municipio:	TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MEXICO
		Clave Catastral:	066 01 043 21 00 00 00
		Superficie Construida (en caso de existir):	*****
		Superficie total de predio:	193.00 M2

Normas para el Aprovechamiento del Suelo

Zona:	CENTRO URBANO DENSIDAD 167	Clave:	CU-167-A	Plano:	E-2A
Uso de Suelo que se Autoriza:	HABITACIONAL				
No. Máximo de viviendas que se Autorizan:	UNA				
Superficie máxima de construcción que se autoriza:	57.96 M2				
Área libre de construcción:	30%	Altura máxima:	9.00 METROS	Niveles:	3
Metros a partir del nivel de:	DESPLANTE	Lote mínimo:	*****		
Con un frente mínimo de:	*****				
Coefficiente de Ocupación del Suelo	70%	Coefficiente de Utilización del Suelo:	2.1		
Estacionamiento:	UN CAJÓN				

Otras Disposiciones Normativas

QUEDA PROHIBIDO OBSTRUIR LA VÍA PÚBLICA

Autorización	Setio de Autorización
Lugar de expedición : TENANGO DE ARISTA, TENANGO DEL VALLE, ESTADO MÉXICO	
Fecha: 10 DE NOVIEMBRE DE 2021	
Comprobante de pago: A-46935	
Firma: ING. DAVID P. GONZÁLEZ ARRIAGA COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO	

Edificio de Servicios Administrativos, Bulevar Narciso Bassols #104 Planta Alta, Col: Bicentenario, C.P. 52300 Tel.: 7171440220

Recibí original
Nancy Trujillo Mendoza
18/11/2021

