



**Ayuntamiento de Tenango del Valle  
2019-2021  
Dirección de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología**

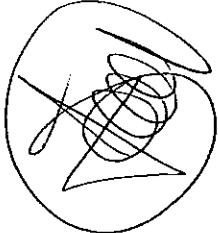


**ACTA DE FINIQUITO**

EN LA COMUNIDAD DE SAN FRANCISCO TETETLA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DÍA 23 DE DICIEMBRE DEL 2019, REUNIDOS PARA LA CELEBRACIÓN DE LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL CALCE, DANDO POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVAN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: **MTV/CAAESy OP-IR-13/FEFOM-06-2019/19** DE FECHA **04 de noviembre de 2019**, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236, 237 Y 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

DE NOMBRE DE LA OBRA "CONSTRUCCION DE TECHUMBRE EN PLAZA CIVICA", TAL COMO FUE APROBADA,

UBICACIÓN: EN SAN FRANCISCO TETETLA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, DONDE SE EJECUTO LA OBRA.



**DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

Trazo y nivelación, corte y demolición de firme, excavación por medios manuales, conformación y mejoramiento de terracería en fondo de cepa, plantilla de concreto simple de 10 cm. f'c=100kg/cm2, zapata aislada Z-1 de 1.50 x 1.50 x 0.35 mts. dado de concreto armado de 0.60 x 0.60 x 2.05 mts. Suministro y colocación de ancla de 1", relleno con material de banco, acarreo en camión de material producto de la excavación, reposición de firme de concreto, columna redonda metálica de 30 cm. de diámetro, con tubo negro cédula 40 de 6.00 mts. De altura, con placa base de 50 x 50 x 5/8", cartabones en base de columna y tapa superior con misma placa, suministro y colocación de cinturón metálico, sistema de venteo y contra venteo, sistema de contraflonde para rigidez, largueros a base de monten de 4", armadura de PTR de 2" x 3" y 2" x 2", cubierta con teja ternium, caballete para cumbrera con teja ternium, canalón tipo CA-2, bajadas pluviales a base de tubo de PVC de 4" de diámetro.

**CONTRATISTA**

EMPRESA CONTRATISTA: **EDER JUAN HERNÁNDEZ MARTÍNEZ (PERSONA FÍSICA)**

R.F.C: **HEME880121TUA**

IMPORTE DEL CONTRATO CON I. V. A.: \$ 1,139,607.63

IMPORTE DEL CONVENIO CON I. V. A.: \$ 0.00

IMPORTE REAL EJERCIDO CON I. V. A.: \$ 1,139,607.63

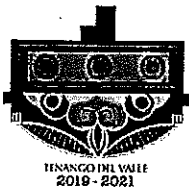
**PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

FECHA DE INICIO: **05/NOVIEMBRE/2019**      FECHA DE TERMINO: **13/DICIEMBRE/2019**

**PLAZO DE EJECUCIÓN REAL**

FECHA DE INICIO: **05/NOVIEMBRE/2019**      FECHA DE TERMINO: **13/DICIEMBRE/2019**

**#TODOS SOMOS TENANGO**



**Ayuntamiento de Tenango del Valle  
2019-2021  
Dirección de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología**



**RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS**

Estimación No.	Nº de Proyecto	Periodo		Importe de la Estimación con I. V. A.	Importe de Amortización con I. V. A.	Retenciones Legales	Importe Pagado
1 (UNO) FINIQUITO	135	05/noviembre/2019	13/diciembre/2019	\$ 1,139,607.63	\$ 0.00	\$ 26,525.35	\$ 1,113,082.28
Total de Estimaciones:				\$ 1,139,742.63	\$ 0.00	\$ 26,525.35	\$ 1,113,082.28

Tipo de Franja	Nº de Franja	Importe	Fecha	Vigencia
Anticipo	N/A	\$ 0.00		
Cumplimiento	2385961	\$ 113,960.76	04/noviembre/2019	13/diciembre/2019
Convenio o Endoso	N/A	N/A	N/A	N/A
Defectos y Vicios Ocultos	2054775	\$ 113,960.76	13/diciembre/2019	14/diciembre/2020

**ACTA DE FINIQUITO**

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
<b>AMORTIZACIÓN</b>		<b>IMPORTE DE LA OBRA</b>	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$ 0.00	EJECUTADA CON I. V. A.:	\$ 1,139,607.63
I. V. A.:	\$ 0.00	MENOS AMORTIZACIÓN CON I. V. A.:	\$ 0.00
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$ 0.00	SUB TOTAL:	\$ 1,139,607.63
<b>RETENCIONES LEGALES</b>		MENOS RETENCIONES:	\$ 26,525.35
SERVICIOS DE DERECHOS POR SUPERVISION 2.00 %	\$ 19,648.41	<b>TOTAL A PAGAR:</b>	<b>\$ 1,113,082.28</b>
C. M. I. C 0.5 %	\$ 4,912.10		
I. C. I. C 0.2 %	\$ 1,964.84		
TOTAL DE RETENCIONES	\$ 26,525.35		

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN

**#TODOS SOMOS TENANGO**



**Ayuntamiento de Tenango del Valle  
2019-2021  
Dirección de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología**



RESGUARDO DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTÓRICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.

**GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS**

COMPAÑÍA AFIANZADORA: **SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTIAS, S. A.**  
 IMPORTE: \$ 113,960.76

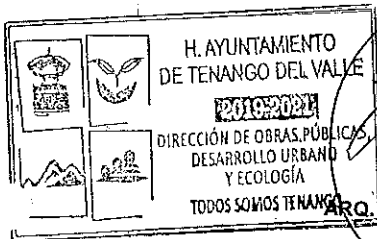
No. DE FIANZA: 2054775

FECHA: 13 DE DICIEMBRE 2019

VIGENCIA: 365 DIAS APARTIR DEL 13 DE DICEIMBRE DEL 2019

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No: MTV/CAAESy OP-IR-13/FEFOM-06-2019/19.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 23 DE DICIEMBRE DE 2019, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



*[Handwritten signature]*

ARQ. GUSTAVO AMADO DE JESÚS  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

*[Handwritten signature]*

LIC. EDER JUAN HERNÁNDEZ MARTÍNEZ

REPRESENTANTE LEGAL  
 EDER JUAN HERNÁNDEZ MARTÍNEZ  
 (PERSONA FÍSICA)

*[Handwritten signature]*

ARQ. HECTOR DELFINO MILLAN CORTES  
 SUPERVISOR DE OBRA

*[Handwritten signature]*

ARQ. GERARDO CAMPOS SANTIAGO  
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

**#TODOS SOMOS TENANGO**