



"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

DICTAMEN TÉCNICO

CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN

Los criterios seguidos para la elaboración el presente dictamen son:

- A) Para hacer la evaluación del presupuesto solicitado, se verificará que las mismas incluyan la información, documentación y requisitos solicitados que los programas de ejecución propuestos sean factibles y congruentes de realizar, dentro del plazo señalado, con los recursos considerados por la Empresa y que las características, especificaciones y calidad de los materiales sean las requeridas.
- B) Dentro del análisis a efectuar se verificará el cálculo e integración de los precios unitarios, contemplados en el catálogo de conceptos.
- C) En caso de encontrarse errores en las operaciones aritméticas se reconocerá como correcto el producto de las cantidades de obra anotadas en el catálogo proporcionado por la convocante y los precios unitarios anotados con letra por el proponente. De acuerdo con las correcciones que en su caso se hagan, se modificarán los importes parciales y la suma de ellos. Si la Empresa no aceptara las correcciones, se tendrá por rechazado el presupuesto presentado.
- D) Para la adjudicación del contrato de obra pública se solicitará a la empresa, que asegure a la convocante las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes, de acuerdo con lo que establece Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento.

CRONOLOGÍA

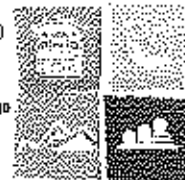
1.- Oficio de solicitud de cotización:

Con fecha 17 DE MAYO DE 2021, se emitió oficio de invitación y cotización a la empresa:

EMPRESA: ESTRUCTURAS PAAL, S.A. DE C.V.
REPRESENTADA POR: C. CARLOS IGNACIO GARCIA MARTINEZ ORTA

2.- Oficio de contestación

Recibido el día 19 DE MAYO DE 2021.



"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

DEL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

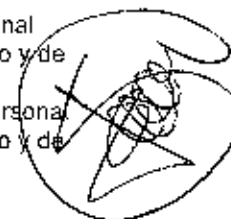
Del presupuesto aceptado para análisis de acuerdo a los criterios antes referidos, se procedió a la evaluación de la siguiente documentación:

IV.1.1 A) Documentación Técnica.

- A) Oficio de aceptación
- B) Oficio bajo protesta de decir verdad de no encontrarse dentro de los supuestos del artículo 12.48 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México
- C) Manifestación de conocer el sitio de realización de los trabajos
- D) Comprobación de la existencia legal del contratista (personas jurídicas acta constitutiva y/o personas físicas acta de nacimiento)
- E) Capital mínimo contable requerido \$ 500,000.00 (Quinientos mil pesos 00/100 m.n.)
- F) El capital contable podrá ser comprobado con los últimos estados financieros, debiendo anexar fotocopia de la cedula profesional del contador responsable de la elaboración del estado contable. La empresa podrá presentar los estados financieros del ejercicio inmediato.
- G) Alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público
- H) Última declaración anual 2020 y parcial del mes de febrero y marzo 2021 ante la S.H.C.P.
- I) Registro ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (Registro Patronal)
- J) Cedula al registro al Catálogo de Contratistas del Gobierno del Estado de México expedido por la Secretaría de Obra Pública.
- K) Documento a través del cual se certifique las habilidades de los profesionales encargados de la superintendencia y elaboración de precios unitarios expedidos por la institución debidamente autorizada para ello.
- L) Curriculum Vitae (con relación de contratos que tenga en vigor con la iniciativa privada y con el sector público)
- M) Copia de identificación personal del representante legal (Credencial de Elector)
- N) Comprobante domiciliario.

IV.1.2. Oferta económica.

- O) Carta compromiso y/o escrito proposición en la cual señalara el contratista el monto de su presupuesto (subtotal, IVA total)
- P) Presupuesto y/o catálogo de conceptos (con base en el catálogo de conceptos que se anexa al presente oficio y deberá ser presentado impreso y en CD), aclarando que los precios unitarios serán presentados con número y letra.
- Q) Análisis de precios unitarios
- R) Factor de salario real, indirectos, utilidad y financiamiento
- S) Datos básicos de costos de materiales (con explosión de insumos y en su caso catálogo de los compuestos), mano de obra (con factor de salario real), y equipo (con los costos horario maquinaria)
- T) Relación de maquinaria y equipo
- U) Programa de calendarización de ejecución de los trabajos, de utilización de personal especializado, del personal administrativo, de utilización de la maquinaria o equipo y de adquisición de los materiales.
- V) Programa de montos mensuales de ejecución de los trabajos, de utilización de personal especializado, del personal administrativo, de utilización de la maquinaria o equipo y de adquisición de los materiales.



El análisis de la documentación contendrá en el presupuesto, se efectuara acorde a los criterios establecidos en el libro décimo segundo del código administrativo del estado de México y su reglamento.



"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

Al efectuarse el análisis de la propuesta en el caso de encontrarse errores en las operaciones aritméticas se reconocerá como correcto el producto de las cantidades de obra anotadas en el catálogo proporcionado por la convocante y los precios unitarios anotados con letra por el proponente. De acuerdo con las correcciones que en su caso se hagan, se modificaran los importes parciales y la suma de ellos. Si el proponente no aceptara las correcciones, será rechazada su propuesta.

De la revisión y análisis efectuado sobre la documentación antes referida, ha resultado que la documentación se encuentra debidamente integrada y acorde a lo solicitado, además de contar con la solvencia necesaria para la ejecución de los trabajos que deriven de la presente adjudicación, por lo que es de aceptarse el presupuesto presentado por la Empresa: **ESTRUCTURAS PAAL, S.A. DE C.V.**, la empresa antes señalada no se encuentra dentro de los supuestos del artículo 12.48 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.

Del cuadro comparativo elaborado con el presupuesto presentado por la empresa, se desprende el siguiente monto:

ESTRUCTURAS PAAL, S.A. DE C.V.	\$ 255,165.86
---------------------------------------	----------------------

(El monto señalado incluye el I.V.A.)

Derivado del análisis efectuado, se determina emitir el siguiente:

DICTAMEN

Como resultado de la evaluación de la oferta presentada por el proponente, ha resultado que la propuesta es solvente para la ejecución de los trabajos, que satisface la totalidad de los requerimientos solicitados y que es acorde con los criterios de evaluación, por tanto se dictamina que el contrato de obra pública a precios unitarios y por tiempo determinado, relativo a la obra denominada: **"CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN CALLE DE LOS HIDALGOS, EN TENANGO DE ARISTA"**, es de adjudicarse a la propuesta que corresponde a la empresa **ESTRUCTURAS PAAL S.A. DE C.V. POR MONTO DE: \$ 255,165.86 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS 86/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO**

FUNDAMENTO

El presente dictamen técnico es elaborado con base en el análisis de precios unitarios efectuado por el **ARQ. GUSTAVO AMADO DE JESUS** Secretario Técnico del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Enajenaciones, Servicios y Obras Públicas y Director de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología (CAAESYOP), Se emite el presente dictamen técnico, a los 31 días de mes de mayo del año 2021.

ATENTAMENTE

ARQ. GUSTAVO AMADO DE JESUS
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
Y SECRETARIO TÉCNICO DEL CAAESYOP

