

**ACTA DE FINIQUITO**

EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 13.00 HORAS DEL DÍA 14 DE NOVIEMBRE DE 2022, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: **MTV/DOP/FISMDF/IR / 027/2022** DE FECHA 23 / 09 / DE 2022, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236, 237 Y 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA:"PAVIMENTACION DE CALLE BENITO JUAREZ SUR TRAMO ENTRE CALLE GALEANA Y CALLE MORELOS EN SANTIAGUITO COAXUXTENCO

UBICACIÓN: SANTIAGUITO COAXUXTENCO

NÚMERO DE CONTROL:

OFICIO ASIGNACION DE LA SRIA. DE FINANZAS EDOMEX. No. 20704000020000S/026/ 2022 DE FECHA 29 DE JULIO DE 2022

AUTORIZACION PRESUPUESTAL:

ACTA DE CABILDO EN LA CUARTA SESION EXTRAORDINARIA DE FECHA 11 DE JULIO DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: OBRA : TRAZO Y NIVELACION Y RETIRO DE ADOCRETO EN CARRO RABON Y RETROEXCAVADORA TRABAJOS DE TERRACERIAS CON MATERIAL BASE CON MEDIOS MECANICOS MOTO CONFORMADORA PARA ALOJAR CONCRETO HIDRAULICO REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 6/6/10/10 CON UN ESPESOR DE 15 CMS Y ELABORACION DE GUARNICION DE SECCION DE 15X20X40 CMS Y TODO LO NECESARIO PARA SU SEGURA EJECUCION

**CONTRATISTA**

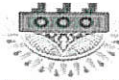
**CONSTRUCTORA VANNER, S.A. DE C. V.**

R.FC: CVA171207MS7

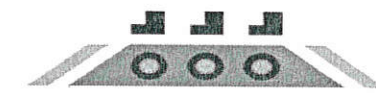
|                                |             |              |             |              |
|--------------------------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| IMPORTE DEL CONTRATO ORIGINAL: | CON I.V.A.: | 1,999,614.69 | SIN I.V.A.: | 1,723,805.77 |
| TOTAL DE INVERSION             | CON I.V.A.: | 1,999,614.69 | SIN I.V.A.: | 1,723,805.77 |
| IMPORTE REAL EJERCIDO:         | CON I.V.A.: | 1,999,614.69 | SIN I.V.A.: | 1,723,805.77 |
| IMPORTE POR CANCELAR:          | CON I.V.A.: | 0.00         | SIN I.V.A.: | 0.00         |

VOLÚMENES CONTRATADOS: 1467.57 VOLÚMENES REALES EJECUTADOS: 1,501.10

|                                |                                     |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL |                                     |
| FECHA DE INICIO: 26 / 09 /2022 | FECHA DE TERMINACION /14 / 11 /2022 |
| PLAZO DE EJECUCIÓN REAL        |                                     |
| FECHA DE INICIO: 26 / 09 /2022 | FECHA DE TERMINACION /14 / 11 /2022 |



TENANGO  
DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE  
NUEVA REALIDAD

## ACTA DE FINIQUITO

| AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES |              | CÁLCULO DE ESTIMACIONES        |                |
|------------------------------------|--------------|--------------------------------|----------------|
| AMORTIZACIÓN                       |              | IMPORTE DE LA OBRA             |                |
| AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:         | \$861,902.88 | EJECUTADA CON I.V.A.:          | \$1,999,614.69 |
| I.V.A.:                            | \$137,904.46 | MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.: | \$999,807.34   |
| TOTAL DE AMORTIZACIÓN:             | \$999,807.34 | SUBTOTAL:                      | \$999,807.35   |
| RETENCIONES LEGALES                |              | RETENCIONES                    |                |
| SERVICIOS DE CONTROL 2%            |              | TOTAL A PAGAR:                 | \$999,807.35   |
| C.M.I.C. 0.2%                      | 34,476.12    |                                |                |
| 0.50%                              |              |                                |                |
| TOTAL DE RETENCIONES               | \$34,476.12  |                                |                |

| RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS |                       |            |                                     |                         |                     |              |
|---|-----------------------|------------|-------------------------------------|-------------------------|---------------------|--------------|
| ESTIMACIÓN No.                                  | PERIODO               |            | IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A. | IMPORTE DE AMORTIZACIÓN | RETENCIONES LEGALES | NETO A PAGAR |
|   | DEL                   | AL         |                                     |                         |                     |              |
| EST. 1 UNO FINIQUITO                            | 26/09/2022            | 14/11/2022 | \$ 1,999,614.69                     | 999,807.34              | 34,476.12           | \$999,807.35 |
|   |                       |            |                                     |                         | 0.00                |              |
|   |                       |            |                                     |                         | 0.00                |              |
|   | TOTAL DE ESTIMACIONES |            | 1,999,614.69                        | 999,807.34              | 34,476.12           | \$999,807.35 |

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.

### GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPAÑÍA AFIANZADORA: CHUBE chubb fianzas monterrey S.A.DE C. V.

No. DE FIANZA: 2192084

IMPORTE: \$199,961.47

14/11/2022

VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA: MTV/DOP/FISMDF/IR /027 /2022

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 13:00HORAS DEL DÍA/ 14 DE NOVIEMBRE / 2022. LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
Y/O RESIDENTE DE OBRA

ARQ. JAIME GARCÍA ARAUJO  
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERVISOR DE OBRA

C. DEMESIO JAIME ALBARRAN RAFAEL  
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

REPRESENTANTE LEGAL DE LA  
EMPRESA CONTRATISTA

CONSTRUCTORA WANNER S.A DE C.V. ING JOVANY ESQUIVEL BRINGAS  
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

ING. JOSE LUIS MARTINEZ ARIAS  
NOMBRE, CARGO Y FIRMA



TENANGO  
DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE  
2022-2024 NUEVA REALIDAD

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 13.00 HORAS DEL DÍA 14 DE NOVIEMBRE DE 2022, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y LA EMPRESA CONTRATISTA, CUYOS NOMBRE Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

C. DEMESIO JAIME ALBARRAN RAFAEL EN SU CARÁCTER DE SUPERVISOR DE OBRA DEL MUNICIPIO ING JOSE LUIS MARTINEZ ARIAS EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DEL CONTRATISTA: CONSRTRUCTORA VANNER S.A. DE C.V.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, Y LA CLÁUSULA VIGESIMA QUINTA DEL CONTRATO, PARA DAR POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL PROYECTO DENOMINADO: PAVIMENTACION DE CALLE BENMITO JUAREZ SUR TRAMO ENTRE CALLE GALEANA Y CALLE MORELOS EN SANTIAGUITO COAXUTENCO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE MEXICO QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO: MTV/DOP/FISMDF/IR/027/2022.

OBJETO DEL CONTRATO: DESMONTE DE Y RETIRO DE ADOCRETO DE TIPO NORMAL Y TRAZO NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO DESPALME DE TERRENO POR MEDIOS MECANICOS EN TERRENO DE TIPO B HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 59 CMS DE ESP. COLOCACION DE TUBO DE AGUA POTABLE DE 2 1/2 PULGADAS Y COLOCACION DE DE DESCARGAS DE AGUA DOMICILIARIAS DESCARGAS DE DRENAJE REGISTROS PARA CAPTAR AGUAS PLUBLIALES DE 60 X60 X 1.60 COLOCACION DE CONCRETO CON UYN FC= DE 250KGMS/CM2 REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 6/6/10/10 CON UN ESPESOR DE 15 CMS ACABADO PULIDO RAYADO Y JUNTAS FRIAS REMATADAS CON VOLTEADOR Y CONSTRUCCION DE GUARNICIONES Y BANQUETAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJCCUCION

MONTO ORIGINAL CONTRATADO: \$ ,1,999,614.69 UN MILLON NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS 69/100 M.N.)

TOTAL DE INVERSION EJERCIDA : \$1,999,614.69 UN MILLON NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS 69/100 M.N.)

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL: DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022 AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022

RELACIÓN DE OBLIGACIONES

DERIVADO DE LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LA MULTICITADA CONTRATACIÓN, EL H. AYUNTAMIENTO REALIZÓ LOS SIGUIENTES PAGOS MEDIANTE 1 UNA ESTIMACIÓN FINIQUITO (ES):

| RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS |            |            |                                     |                         |                     |              |
|---|------------|------------|-------------------------------------|-------------------------|---------------------|--------------|
| ESTIMACIÓN No.                                  | PERIODO    |            | IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A. | IMPORTE DE AMORTIZACIÓN | RETENCIONES LEGALES | NETO A PAGAR |
|   | DEL        | AL         |                                     |                         |                     |              |
| EST. 1 UNO FINIQUITO                            | 26/09/2022 | 14/11/2022 | \$ 1,999,614.69                     | 999,807.34              | 34,476.12           | 999,807.35   |
| TOTAL DE ESTIMACIONES                           |            |            | 1,999,614.69                        | 999,807.34              | 34,476.12           | 999,807.35   |

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPAÑÍA AFIANZADORA: CHUBE chubb fianzas monterrey S.A. DE C. V.

No. DE FIANZA: 2192084

IMPORTE: \$199,961.47

FECHA :14 / 11 / 2022

VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA

POR SU PARTE EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE DE LA EMPRESA CONTRATISTA, DECLARA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER AL MUNICIPIO, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA RESPECTO DE ESTE CONTRATO ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CONTRA EL MUNICIPIO.

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

ASIMISMO, AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN ADEUDOS NI RECLAMACIONES QUE HACER, POR LO TANTO, SE DAN POR EXTINGUIDAS LAS OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO. CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
Y/O RESIDENTE DE OBRA

ARC. JAIME GARCÍA ARAUJO

NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERVISOR DE OBRA

C. DEMESIO JAIME ALBARRAN RAFAEL

NOMBRE, CARGO Y FIRMA

REPRESENTANTE LEGAL DE LA  
EMPRESA CONTRATISTA

CONSTRUCTORA VANNER S.A. DE C.V. C- JOVANY EZQUIVEL BRINGAS

NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

ING. JOSE LUIS MARTINEZ ARIAS

NOMBRE, CARGO Y FIRMA

C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL