



ACTA DE FINIQUITO

EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **10:00** HORAS DEL DÍA **27 DE JULIO DE 2022**, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: **MTV/DOP/FISMDF/IR/005/2022** DE FECHA **03 DE JUNIO DE 2022**, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236, 237 Y 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA: **PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE COMONFORT TRAMO : ENTRE ADOLFO LOPEZ MATEOS Y CARRETERA A TENANCINGO EN SAN BARTOLOME ATLATLAHUCA**

UBICACIÓN: **SAN BARTOLOME ATLATLAHUCA**

NÚMERO DE CONTROL:

OFICIO ASIGNACION DE LA SRIA. DE FINANZAS EDOMEX. No. 20704000020000S/026/2022 DE FECHA 31 DE ENERO DE 2022

AUTORIZACION PRESUPUESTAL:

ACTA DE CABILDO EN LA DESIMA SESION ORDINARIA DE CABILDO DE FECHA 01 DE MARZO DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO:

- TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL
- CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE TERRENO EXISTENTE AL 90% DE SU P.V.S.M. CON EQUIPO MECÁNICO, MEJORAMIENTO DE TERRENO EXISTENTE CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 90% DE SU P.V.S.M. HASTA 15CM. DE ESPESOR
- PISO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'c=250KG/CM2 TMA 19 MM DE 15CM. DE ESPESOR.
- CORTE DE PAVIMENTO HIDRÁULICO SOBRE ARROYO VEHICULAR POR MEDIOS MECÁNICOS.
- DEMOLICION POR MEDIOS MANUALES DE GUARNICION DE CONCRETO SIMPLE, DEMOLICION POR MEDIOS MANUALES DE BANQUETAS DE CONCRETO
- EXCAVACION A MANO PARA ALOJAR GUARNICION, GUARNICIÓN DE CONCRETO HECHO EN OBRA, RELLENO PARA BANQUETAS CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO CON RODILLO VIBRATORIO.
- CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS DE CONCRETO ESTAMPADO.
- RENIVELACIÓN DE POZO DE VISITA COMUN HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 0.50 M PROFUNDIDAD INTERIOR.
- RECONEXIÓN DE DESCARGA DE DRENAJE CON TUBO DE CONCRETO SIMPLE DE 20CM. DE ESPESOR Y RECONEXIÓN DE TOMA DOMICILIARIA CON MANGUERA NEGRA DE ½" DE DIAMETRO
- LIMPIEZA GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

CONTRATISTA

ARQ. IRVING SANTIAGO LARA BARRERA (PERSONA FÍSICA)

R.F.C.: LABI880928TN5

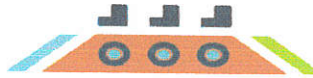
IMPORTE DEL CONTRATO ORIGINAL:	CON I.V.A.:	1,999,065.36	SIN I.V.A.:	1,723,332.21
TOTAL DE INVERSION	CON I.V.A.:	1,999,065.36	SIN I.V.A.:	1,723,332.21
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.:	1,999,065.36	SIN I.V.A.:	1,723,332.21
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.:	0.00	SIN I.V.A.:	0.00

VOLÚMENES CONTRATADOS: 1,950.00 M2 VOLÚMENES REALES EJECUTADOS: 1,950.00 M2

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	
FECHA DE INICIO: 06 DE JUNIO DE 2022	FECHA DE TERMINO: 20 DE JULIO DE 2022
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL	
FECHA DE INICIO: 06 DE JUNIO DE 2022	FECHA DE TERMINO: 20 DE JULIO DE 2022



TENANGO
DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE
NUEVA REALIDAD

ACTA DE FINIQUITO

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:		EJECUTADA CON I.V.A.:	\$1.999.065,36
I.V.A.:	\$0,00	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$0,00
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$0,00	SUBTOTAL:	\$1.999.065,36
RETENCIONES LEGALES		MENOS RETENCIONES:	\$0,00
SERVICIOS DE CONTROL 2%	34.466,64	TOTAL A PAGAR:	\$1.999.065,36
C.M.I.C. 0.2%	0,00		
0,50%	0,00		
TOTAL DE RETENCIONES 2% SERV.	\$34.466,64		

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS						
ESTIMACIÓN No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN	COBRO 2% SERV. VIG. INSP. Y CONTROL	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
EST. 1 (NORMAL)	06/06/2022	20/07/2022	1.403.773.32	\$ -	\$ 24.202,99	1.403.773.32
EST. 2 VOLUMEN ADICIONAL, CFC Y FINIQUITO	06/06/2022	20/07/2022	595.292.04	\$ -	\$ 10.263,66	\$ 595.292,04
	TOTAL DE ESTIMACIONES		\$ 1.999.065,36	\$ -	\$ 34.466,64	\$ 1.999.065,36

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPAÑÍA AFIANZADORA: **SOFIMEX, INSTITUCIONES DE GARANTIAS, S.A.** No. DE FIANZA: **2693906**
 IMPORTE: **\$199.906,54** FECHA: **20 DE JULIO DE 2022**

VIGENCIA: **DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA: **MTV/DOP/FISMDF/IR/005/2022.**

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS **10:30 HORAS DEL DÍA VEINTI SIETE DE JULIO DE 2022,** LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
Y/O RESIDENTE DE OBRA

ARQ. JAIME GARCÍA ARAUJO
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. JORGE ENRIQUE BOCANEGRA SANCHEZ
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

REPRESENTANTE LEGAL DE LA
EMPRESA CONTRATISTA

ARQ. IRVING SANTIAGO LARA BARRERA (PERSONA FÍSICA)
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

ARQ. IRVING SANTIAGO LARA BARRERA (PERSONA FÍSICA)
NOMBRE, CARGO Y FIRMA



TENANGO
22-24 DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE
22-24 NUEVA REALIDAD

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:47 HORAS DEL DÍA 27 DE JULIO DE 2022, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y LA EMPRESA CONTRATISTA, CUYOS NOMBRE Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQ. JORGE ENRIQUE BOCANEGRA SANCHEZ EN SU CARÁCTER DE SUPERVISOR DE OBRA DEL MUNICIPIO ARQ. IRVING SANTIAGO LARA BARRERA EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DEL CONTRATISTA: IRVING SANTIAGO LARA BARRERA

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, Y LA CLÁUSULA VIGESIMA QUINTA DEL CONTRATO, PARA DAR POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL PROYECTO DENOMINADO: PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE COMONFORT TRAMO : ENTRE ADOLFO LOPEZ MATEOS Y CARRETERA A TENANCINGO EN SAN BARTOLOME ATLATLAHUCA QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO: **MTV/DOP/FISMDF/IR/005/2022.**

- TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL
- CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE TERRENO EXISTENTE AL 90% DE SU P.V.S.M. CON EQUIPO MECÁNICO, MEJORAMIENTO DE TERRENO EXISTENTE CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 90% DE SU P.V.S.M. HASTA 15CM. DE ESPESOR
- PISO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'c=250KG/CM2 TMA 19 MM DE 15CM. DE ESPESOR.
- CORTE DE PAVIMENTO HIDRÁULICO SOBRE ARROYO VEHICULAR POR MEDIOS MECÁNICOS.
- DEMOLICION POR MEDIOS MANUALES DE GUARNICION DE CONCRETO SIMPLE, DEMOLICION POR MEDIOS MANUALES DE BANQUETAS DE CONCRETO
- EXCAVACION A MANO PARA ALOJAR GUARNICION, GUARNICIÓN DE CONCRETO HECHO EN OBRA, RELLENO PARA BANQUETAS CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO CON RODILLO VIBRATORIO.
- CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS DE CONCRETO ESTAMPADO.
- RENIVELACIÓN DE POZO DE VISITA COMUN HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 0.50 M PROFUNDIDAD INTERIOR.
- RECONEXIÓN DE DESCARGA DE DRENAJE CON TUBO DE CONCRETO SIMPLE DE 20CM. DE ESPESOR Y RECONEXIÓN DE TOMA DOMICILIARIA CON MANGUERA NEGRA DE 1/2" DE DIAMETRO
- LIMPIEZA GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO:

MONTO ORIGINAL CONTRATADO: \$ 1,999,065.36 (UN MILLON NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEENTA Y CINCO PESOS 36/100 M.N.)

TOTAL DE INVERSION EJERCIDA : \$ 1,999,065.36 (UN MILLON NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEENTA Y CINCO PESOS 36/100 M.N.)

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL: DEL 06 DE JUNIO DE 2022 AL 20 DE JULIO DE 2022

RELACIÓN DE OBLIGACIONES

DERIVADO DE LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LA MULTICITADA CONTRATACIÓN, EL H. AYUNTAMIENTO REALIZÓ LOS SIGUIENTES PAGOS MEDIANTE 2 ESTIMACIÓN (ES):

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS						
ESTIMACIÓN No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
EST. 1 UNO	06/06/2022	20/07/2022	1,403,773.32	0.00	24,202.99	1,403,773.32
EST. 2 VA, CFC Y FINIQUITO	06/06/2022	20/07/2022	595,292.04	0.00	10,263.66	595,292.04
	TOTAL DE ESTIMACIONES		1,999,065.36	0,00	34,466,64	1,999,065.36

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPAÑÍA AFIANZADORA: SOFIMEX, INSTITUCIONES DE GARANTÍAS, S.A.

No. DE FIANZA: 2693906

IMPORTE: \$199,906,54

FECHA: 20 DE JULIO DE 2022

VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA

POR SU PARTE EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE DE LA EMPRESA CONTRATISTA, DECLARA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER AL MUNICIPIO, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA RESPECTO DE ESTE CONTRATO ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CONTRA EL MUNICIPIO.

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

ASIMISMO, AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN ADEUDOS NI RECLAMACIONES QUE HACER, POR LO TANTO, SE DAN POR EXTINGUIDAS LAS OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO. CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
Y/O RESIDENTE DE OBRA

ARQ. JAIME GARCÍA ARAUJO

NOMBRE, CARGO Y FIRMA
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. JORGE ENRIQUE BOCANEGRA SANCHEZ

NOMBRE, CARGO Y FIRMA

REPRESENTANTE LEGAL DE LA
EMPRESA CONTRATISTA

ARQ. IRVING SANTIAGO LARA BARRERA (PERSONA FÍSICA)

NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

ARQ. IRVING SANTIAGO LARA BARRERA (PERSONA FÍSICA)

NOMBRE, CARGO Y FIRMA

C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL