



ACTA DE FINIQUITO

EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:30 HORAS DEL DÍA 21 OCTUBRE DE 2022, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: MTV/DOP/FISMDF/IR/018/2022 DE FECHA 22 DE AGOSTO DE 2022, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236, 237 Y 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA: REHABILITACION DE CALLE MIGUEL HIDALGO ENTRE CARRETERA TENANCINGO-TOLUCA Y CALLE MIGUEL HIDALGO ORIENTE EN SAN PEDRO ZICTEPEC TENANGO DEL VALLE, MEX

UBICACIÓN: SAN PEDRO ZICTEPEC

NÚMERO DE CONTROL:

OFICIO ASIGNACION DE LA SRIA. DE FINANZAS EDOMEX. No. 20704000020000S/026/2022 DE FECHA 31 DE ENERO DE 2022

AUTORIZACION PRESUPUESTAL:

ACTA DE CABILDO EN LA CUARTA SESION EXTRAORDINARIA DE CABILDO DE FECHA 11 DE JULIO DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO:

DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO, GUARNICIONES Y BANQUETAS, EXCAVACION PARA APERTURA DE CAJA POR MEDIOS MECANICOS, CARGA Y ACARREO POR MEDIOS MECANICOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION Y EXCAVACION TIRO LIBRE, TRAZO Y NIVELACION, REPARACION Y DESAZOLVE DE DRENAJE Y POZOS DE VISITA, PIEDRAPLEN A BASE DE PIEDRA BOLA Y MATERIAL EN GREÑA COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS, BASE DE 20 CM. CON MATERIAL DE MINA COMPACTADO AL 90% PROCTOR, RENIVELACION DE POZOS DE VISITA, CONSTRUCCION DE GUARNICION TRAPEZOIDAL, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO PARA NIVELACION DE BANQUETAS, BANQUETAS DE CONCRETO DE 10 CM DE ESP., REPARACION DE TOMAS Y DESCARGAS DOMICILIARIAS, PISO DE CONCRETO ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA CONSTRUCCION DE TOPES TRAPEZOIDALES, PINTURA DE TOPES, GUARNICIONES, Y LINEAS CENTRALES, LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA.

CONTRATISTA

ARQ, IRVING SANTIAGO LARA BARRERA

R.F.C.: LABI880928TN5

IMPORTE DEL CONTRATO ORIGINAL:	CON I.V.A.:	2,499,811.92	SIN I.V.A.:	2,155,010.28
TOTAL DE INVERSION	CON I.V.A.:	2,499,811.92	SIN I.V.A.:	2,155,010.28
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.:	2,499,811.92	SIN I.V.A.:	2,155,010.28
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.:	0.00	SIN I.V.A.:	0.00

VOLUMENES CONTRATADOS: 1013.87

VOLUMENES REALES EJECUTADOS: 1013.87

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	
FECHA DE INICIO: 23 DE AGOSTO DE 2022	FECHA DE TERMINO: 06 DE OCTUBRE DE 2022
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL	
FECHA DE INICIO: 23 DE AGOSTO DE 2022	FECHA DE TERMINO: 06 DE OCTUBRE DE 2022



TENANGO
DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE
2022-2024 NUEVA REALIDAD

ACTA DE FINIQUITO

AMORTIZACIÓN Y PAGOS		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$0.00	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$2,499,811.92
I.V.A.:	\$0.00	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$0.00
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$0.00	SUBTOTAL:	\$2,499,811.92
RETENCIONES LEGALES		RETENCIONES DEL 2%	
SERVICIOS DE CONTROL 2%	43,100.21	TOTAL A PAGAR:	\$2,499,811.92
C.M.I.C. 0.2%	0.00		
0.50%	0.00		
TOTAL DE PAGOS	\$43,100.21		

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS						
ESTIMACIÓN No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
EST. 1 NORMAL	23/08/2022	15/09/2022	\$ 2,218,006.06		38,241.48	2,218,006.06
EST. 2 V. A. Y FINIQUITO	16/09/2022	06/10/2022	\$ 281,805.86		4,858.72	281,805.86
		TOTAL DE ESTIMACIONES	2,499,811.92	0.00	43,100.21	2,499,811.92

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPañIA AFIANZADORA: SOFIMEX, INSTITUTO DE GARANTIAS S.A No. DE FIANZA: 2721351
 IMPORTE: \$249,981.19 FECHA: 18 DE OCTUBRE DE 2022

VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA: MTV/DOP/FISMDF/IR/018/2022.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DÍA VEINTI UNO DE OCTUBRE DE 2022, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
Y/O RESIDENTE DE OBRA

ARQ. JAIME GARCÍA ARAUJO
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. MIGUEL ANGEL MANCILLA GOMEZ
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

REPRESENTANTE LEGAL DE LA
EMPRESA CONTRATISTA

ARQ. IRVING SANTIAGO LARA BARRERA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

ARQ. IRVING SANTIAGO LARA BARRERA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

PRESIDENCIA
MUNICIPAL

TENANGO DEL VALLE
2022-2024