



EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 23 DE NOVIEMBRE DE 2022, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: MTV/DOP/FEFOM/IR/006/2022 DE FECHA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2022, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236, 237 Y 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO. DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTO EN EL EDIFICIO DE PROTECCIÓN CIVIL EN CABECERA MUNICIPAL"

UBICACIÓN: TENANGO DE ARISTA, TENANGO DEL VALLE, MEXICO

NÚMERO DE CONTROL: 90.FEFOM.003.2022

OFICIO ASIGNACION DE LA SRIA. DE FINANZAS EDOMEX. No. 20704000L/0078/2022 DE FECHA 15 DE MARZO DE 2022

AUTORIZACION PRESUPUESTAL:

ACTA DE CABILDO DE LA CUARTA SESION EXTRAORDINARIA DE FECHA 11 DE JULIO DE 2022 OFICIO DE SUFICIENCIA PRESUPUESTAL No. TM/TV/743-A/2022 DE FECHA 28 DE JULIO DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: RETIRO DE ADOQUIN, DEMOLICION DE BANQUETA DE CONCRETO, DEMOLICION DE GUARNICION DE CONCRETO, DEMOLICION Y RETIRO DE ALCANTARILLA, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SALIENTE DE RETIROS Y DEMOLICIONES, TRAZO Y NIVELACIÓN EN TERRENO PLANO, MEJORAMIENTO DE MATERIAL EXISTENTE EN UN ESPESOR DE 15 CM, CONSTRUCCION DE GUARNICION 15x20x40 CM DE CONCRETO SIMPLE $f_c=200$ KG/CM² TMA 19 MM, CONSTRUCCION DE BANQUETA, RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA, CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION ASFALTICA DE 5 CM DE ESPESOR, APLICACIÓN DE RIEGO DE SELLO A BASE DE CEMENTO EN PROPORCION DE 1 KG/M², RENIVELACION DE POZOS DE VISITA, CONSTRUCCION DE REGISTRO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TRAFICO AMARILLO EN RAYA PARA DELIMITAR CAJONES, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TRAFICO AMARILLO EN GUARNICIONES, APLICACIÓN DE PINTURA TRAFICO BLANCO EN FLECHAS DE 5.00x1.05 M, SUMINISTRO Y COLOCACION DE TOPE PARA ESTACIONAMIENTO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SEÑAL SR-35, APLICACIÓN DE PINTURA TRAFICO AMARILLO Y BLANCO PARA FORMACION DE CRUCES PEATONALES, REPARACION DE TOMA DOMICILIARIA, SUMINISTRO DE MATERIAL PARA REUBICACION DE LINEA DE AGUA POTABLE, SUMINISTRO Y COLOCACION DE 24.00 METROS DE TUBERIA PVC SANITARIO DE 4".

CONTRATISTA
CONECTURA S.A. DE C.V.

R.F.C.: CON200611QT8

IMPORTE DEL CONTRATO ORIGINAL:	CON I.V.A.:	\$783,344.40	SIN I.V.A.:	\$675,296.90
TOTAL DE INVERSION	CON I.V.A.:	\$783,344.40	SIN I.V.A.:	\$675,296.90
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.:	\$783,344.40	SIN I.V.A.:	\$675,296.90
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.:	\$0.00	SIN I.V.A.:	\$0.00

VOLÚMENES CONTRATADOS: 1473.60 VOLÚMENES REALES EJECUTADOS: 1513.22

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	
FECHA DE INICIO: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022	FECHA DE TERMINO: 23 DE NOVIEMBRE DE 2022
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL	
FECHA DE INICIO: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022	FECHA DE TERMINO: 23 DE NOVIEMBRE DE 2022

Hoja 1 de 1

Handwritten signatures and stamps. Includes a blue stamp for 'PRESIDENCIA MUNICIPAL TENANGO DEL VALLE 2022-2024' and several illegible signatures in blue ink.



TEÑANGO DEL VALLE
22-24 NUEVA REALIDAD

ACTA DE FINIQUITO

AMORTIZACIÓN Y PAGOS		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$0.00	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$783,344.40
I.V.A.:	\$0.00	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$0.00
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$0.00	SUBTOTAL:	\$783,344.40
RETENCIONES LEGALES		TOTAL DE RETENCIONES	\$18,233.01
SERVICIOS DE CONTROL 2%	\$13,505.94	TOTAL A PAGAR:	\$765,111.39
I.C.I.C. 0.2%	1,350.59		
C.M.I.C. 0.5%	3,376.48		
TOTAL DE RETENCIONES	\$18,233.01		

RELACION DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS						
ESTIMACIÓN No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
EST. 01 (UNO) FINIQUITO	30/09/2022	23/11/2022	\$783,344.40	\$0.00	\$18,233.01	\$765,111.39
	TOTAL DE ESTIMACIONES		\$ 783,344.40	\$0.00	\$18,233.01	\$765,111.39

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPañIA AFIANZADORA: DOROMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.
IMPORTE: \$78,334.44

No. DE FIANZA: 1722271

FECHA: 23 DE NOVIEMBRE DE 2022

VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA: MTV/DOP/FEFOM/IR/006/2022.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 13:30 HORAS DEL DÍA VEINTITRES DE NOVIEMBRE DE 2022, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
YO RESIDENTE DE OBRA

ARQ. JAIME GARCÍA ARAUJO
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. CLAUDIA JANNIS VIDAL ROMERO
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

REPRESENTANTE LEGAL DE LA
EMPRESA CONTRATISTA

C. SHEILA MEDINA SANTANA
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

ARQ. EDDER RAMÓN ROJAS SIFUENTES
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

