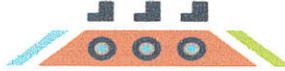




TENANGO
22 DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE
22 NUEVA REALIDAD

ACTA DE FINIQUITO

EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **10:00 HORAS DEL DÍA 31 DE OCTUBRE DE 2022**, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: **MTV/DOP/FISMDF/IR/022/2022** DE FECHA **09 DE SEPTIEMBRE DE 2022**, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236, 237 Y 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA: **PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE LA MISERICORDIA EN SAN PEDRO TLANIXCO**

UBICACIÓN: **SAN PERO TLANIXCO**

NÚMERO DE CONTROL:

OFICIO ASIGNACION DE LA SRIA. DE FINANZAS EDOMEX. No. 20704000020000S/026/2022 DE FECHA 31 DE ENERO DE 2022

AUTORIZACION PRESUPUESTAL:

ACTA DE CABILDO EN LA CUARTA SESION EXTRAORDINARIA DE CABILDO DE FECHA 11 DE JULIO DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO:

TRAZO, LIMPIEZA, NIVELACIÓN DE TERRENO, CORTE, EXCAVACIÓN EN CORTE POR MEDIOS MECÁNICOS, RETIRO POR MEDIOS MECÁNICOS DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y/O EXCAVACIONES, BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADA, CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES DE CONCRETO SIMPLE DE F'C=150KG/CM2 DESPALME DE 20 CM RTEMATE DE 15 CM Y ALTURA DE 40 CM, PISO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250KG/CM ACABADO TEXTURIZADO ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 DE 15 CM DE ESPESOR, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE DE CONCRETO HEXAGONAL CR12-750,

CONTRATISTA

CONSTRUCTORA LIPS SA DE CV

R.F.C.:CLI130219HD0

IMPORTE DEL CONTRATO ORIGINAL:	CON I.V.A.:	2,498,768.69	SIN I.V.A.: 2,154,110.94
TOTAL DE INVERSION	CON I.V.A.:	2,498,768.69	SIN I.V.A.: 2,154,110.94
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.:	2,498,768.69	SIN I.V.A.: 2,154,110.94
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.:	0.00	SIN I.V.A.: 0.00

VOLUMENES CONTRATADOS: **1,941.60**

VOLUMENES REALES EJECUTADOS: **1,887.95**

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL

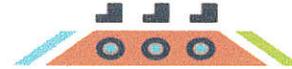
FECHA DE INICIO: **12 DE SEPTIEMBRE DE 2022** FECHA DE TERMINO: **31 DE OCTUBRE DE 2022**

PLAZO DE EJECUCIÓN REAL

FECHA DE INICIO: **12 DE SEPTIEMBRE DE 2022** FECHA DE TERMINO: **26 DE OCTUBRE DE 2022**



TENANGO
DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE
NUEVA REALIDAD

ACTA DE FINIQUITO

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$1,077,055.47	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$2,498,768.69
I.V.A.:	\$172,328.88	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$1,249,384.34
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$1,249,384.34	SUBTOTAL:	\$1,249,384.34
RETENCIONES LEGALES		MENOS RETENCIONES:	\$0.00
SERVICIOS DE CONTROL 2%	43,082.22	TOTAL A PAGAR:	\$1,249,384.35
C.M.I.C. 0.2%	0.00		
0.50%	0.00		
TOTAL 2% SERV.	\$43,082.22		

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS						
ESTIMACIÓN No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN	COBRO 2% SERV. VIG. INSP. Y CONTROL	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
EST. 1 NORMAL	12/09/2022	18/10/2022	\$ 2,266,229.63	1,133,114.82	39,072.92	1,133,114.81
EST. 2 (DOS) V.A Y C.F.C FINIQUITO	19/10/2022	26/10/2022	\$ 232,539.06	116,269.52	4,009.29	116,269.54
	TOTAL DE ESTIMACIONES		2,498,768.69	1,249,384.34	43,082.21	1,249,384.35

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPañIA AFIANZADORA: DORAMA, INSTITUCIONES DE GARANTIAS, S.A No. DE FIANZA: 1736328
 IMPORTE: \$249,876.87 FECHA: 31 DE OCTUBRE DE 2022

VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA: MTV/DOP/FISMDF/IR/022/2022.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 10:30 HORAS DEL DÍA TREINTA Y UNO DE OCTUBRE DE 2022, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
Y/O RESIDENTE DE OBRA

ARQ. JAIMÉ GARCÍA ARAUJO
NOMBRE, CARGO Y FIRMA
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. JORGE ENRIQUE BOCANEGRA SANCHEZ
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

C.P. ROBERTO BAUTISTA MARELLANO
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

ADMINISTRADOR ÚNICO
EMPRESA CONTRATISTA

CONSTRUCORA LIPS SA DE CV
(C. MIRIAM GARCÍA LARA)
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

ING. HUMBERTO CRUZ LAGUNAS



TENANGO
DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE
NUEVA REALIDAD

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:47 HORAS DEL DÍA 31 DE OCTUBRE DE 2022, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y LA EMPRESA CONTRATISTA, CUYOS NOMBRE Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQ. JORGE ENRIQUE BOCANEGRA SANCHEZ EN SU CARÁCTER DE SUPERVISOR DE OBRA DEL MUNICIPIO ING. HUMBERTO CRUZ LARA EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DEL CONTRATISTA: CONSTRUCTORA LIPS SA DE CV.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, Y LA CLÁUSULA VIGESIMA QUINTA DEL CONTRATO, PARA DAR POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL PROYECTO DENOMINADO: PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE LA MISERICORDIA EN SAN PEDRO TLANIXCO

QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO: MTV/DOP/FISMDF/IR/022/2022.

OBJETO DEL CONTRATO: TRAZO, LIMPIEZA, NIVELACIÓN DE TERRENO, CORTE, EXCAVACIÓN EN CORTE POR MEDIOS MECÁNICOS, RETIRO POR MEDIOS MECÁNICOS DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y/O EXCAVACIONES, BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADA, CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES DE CONCRETO SIMPLE DE F'C=150KG/CM2 DESPALME DE 20 CM RTEMATE DE 15 CM Y ALTURA DE 40 CM, PISO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250KG/CM ACABADO TEXTURIZADO ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 DE 15 CM DE ESPESOR, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE DE CONCRETO HEXAGONAL CR12-750,

MONTO ORIGINAL CONTRATADO: \$ 2,498,768.69 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 69/100 M.N.)

TOTAL DE INVERSION EJERCIDA : \$ 2,498,768.69 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 69/100 M.N.)

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL: DEL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2022 AL 31 DE OCTUBRE DE 2022

RELACIÓN DE OBLIGACIONES

DERIVADO DE LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LA MULTICITADA CONTRATACIÓN, EL H. AYUNTAMIENTO REALIZÓ LOS SIGUIENTES PAGOS MEDIANTE 1 ESTIMACIÓN (ES):

ESTIMACIÓN No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN	COBRO 2% SERV. VIG, INSP, Y CONTROL	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
EST. 1 NORMAL	12/09/2022	18/10/2022	\$ 2,266,229.63	1,133,114.82	39,072.92	1,133,114.81
EST. 2 DOS FINIQUITO VOLUMEN ADICIONAL	19/10/2022	26/10/2022	\$ 232,539.06	116,269.52	4,009.29	116,269.54
	TOTAL DE ESTIMACIONES		2,498,768.69	1,249,384.34	43,082.21	1,249,384.35

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPañIA AFIANZADORA: DORAMA, INSTITUCIONES DE GARANTIAS, S.A No. DE FIANZA: 1736328
 IMPORTE: \$249,876.87 FECHA: 31 DE OCTUBRE DE 2022
 VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA

POR SU PARTE EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA CONTRATISTA, DECLARA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER AL MUNICIPIO, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA RESPECTO DE ESTE CONTRATO ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CONTRA EL MUNICIPIO.

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

ASIMISMO, AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN ADEUDOS NI RECLAMACIONES QUE HACER, POR LO TANTO, SE DAN POR EXTINGUIDAS LAS OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO. CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
Y/O RESIDENTE DE OBRA
ARQ. JAIME GARCÍA ARAUJO
NOMBRE, CARGO Y FIRMA
SUPERVISOR DE OBRA
ARQ. JORGE ENRIQUE BOCANEGRA SANCHEZ
NOMBRE, CARGO Y FIRMA

REPRESENTANTE LEGAL DE LA
EMPRESA CONTRATISTA
CONSTRUCTORA LIPS SA DE CV
(C. MINAM GARCÍA LARA)
NOMBRE, CARGO Y FIRMA
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN
ING. HUMBERTO CRUZ LAGUNAS

C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL