



TENANGO DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE  
2022-2024 NUEVA REALIDAD

### ACTA DE FINIQUITO

EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:30 HORAS DEL DÍA 16 DE AGOSTO DE 2023, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: MTV/DOP/FAISMUN/IR/030/2023 DE FECHA 17 DE JULIO DE 2023, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236, 237 Y 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA: PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE DOLORES ENTRE CARRETERA TENANGO A LA MARQUESA Y CALLE CONSTITUCION NORTE SANTA MARIA JAJALPA

UBICACIÓN: SANTA MARIA JAJALPA

NÚMERO DE CONTROL:

OFICIO ASIGNACION DE LA SRIA. DE FINANZAS EDOMEX. No. 20704000020000S/037/2023 DE FECHA 27 DE FEBRERO DE 2023

AUTORIZACION PRESUPUESTAL:

ACTA DE CABILDO EN LA SEPTUAGESIMA SEGUNDA SESION ORDINARIA DE CABILDO DE FECHA 07 DE JUNIO DE 2023

TRAZO Y NIVLACION, DEMOLICION DE CONCRETO EXISTENTE, APERTURA DE CAJA POR MEDIOS MECANICOS, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION Y EXCAVACION, BASE DE 20 CM. CON MATERIAL DE BANCO, CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO DE 15 CM DE ESP. ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10/10, ACABADO RALLADO CON PEINE DE ANGULO, CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO DE 15 CM DE ESP. ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10/10, EN CENEFA CENTRAL Y OBJETO DEL CONTRATO: MARIMBA EN INICIO Y TERMINO ACABADO ESTAMPADO EN COLOR ROJO, CORTES LONGITUDINAL Y TRANSVERSALES CON CORTADORA DE DIAMANTE, PINTURA TRAFICO EN GUARNICIONES, LINEAS INTERMEDIAS Y LATERALES, LIMPIEZA GENERAL.

#### CONTRATISTA

CONSTRUCTORA VANNER S.A. DE C.V.

R.F.C.: CVA171207MS7

IMPORTE DEL CONTRATO ORIGINAL:	CON I.V.A.:	790,725.16	SIN I.V.A.: 681,659.62
TOTAL DE INVERSION	CON I.V.A.:	790,725.16	SIN I.V.A.: 681,659.62
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.:	790,725.16	SIN I.V.A.: 681,659.62
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.:	0.00	SIN I.V.A.: 0.00

VOLÚMENES CONTRATADOS: 331.57 M2

VOLÚMENES REALES EJECUTADOS: 331.57 M2

#### PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL

FECHA DE INICIO: 17 DE JULIO DE 2023

FECHA DE TERMINO: 15 DE AGOSTO DE 2023

#### PLAZO DE EJECUCIÓN REAL

FECHA DE INICIO: 17 DE JULIO DE 2023

FECHA DE TERMINO: 15 DE AGOSTO DE 2023



AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$340,829.81	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$790,725.16
I.V.A.:	\$54,532.77	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$395,362.58
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$395,362.58	SUBTOTAL:	\$395,362.58
RETENCIONES LEGALES		RETENCIONES DEL 2%	\$13,633.19
SERVICIOS DE CONTROL 2%	13,633.19	TOTAL A PAGAR:	\$381,729.39
C.M.I.C. 0.2%	0.00		
0.50%	0.00		
TOTAL DE RETENCIONES	\$13,633.19		

RELACION DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS						
ESTIMACIÓN No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
EST. 1 Y FINIQUITO	17/07/2023	23/06/2023	\$ 790,725.16	395,362.58	13,633.19	381,729.39
	TOTAL DE ESTIMACIONES		790,725.16	395,362.58	13,633.19	381,729.39

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.

**GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS**

COMPañIA AFIANZADORA: CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION S.A.  
 IMPORTE: \$79,072.51

No. DE FIANZA: 2235801  
 FECHA: 15 DE AGOSTO DE 2023

VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA: MTV/DOP/FAISMUN/IR/030/2023.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DÍA DIEZ Y SEIS DE AGOSTO DE 2023, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

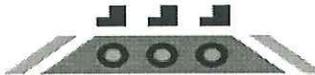
**OBRAS PÚBLICAS**  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
 Y/O RESIDENTE DE OBRA  
 ARQ. JAIME GARCÍA ARAUJO  
 NOMBRE, CARGO Y FIRMA  
 SUPERVISOR DE OBRA  
 ARQ. MIGUEL ANGEL MANCILLA GOMEZ  
 NOMBRE, CARGO Y FIRMA  
 C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO  
 PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**

ADMINISTRADOR UNICOL DE LA  
 CONSTRUCTORA VANNER  
 C JOVANY ESQUIVEL BRINGAS  
 NOMBRE, CARGO Y FIRMA  
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION  
 ING JOSE LUIS MARTINEZ ARIAS  
 NOMBRE, CARGO Y FIRMA



TENANGO DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE NUEVA REALIDAD

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:47 HORAS DEL DÍA 16 DE AGOSTO DE 2023, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y LA EMPRESA CONTRATISTA, CUYOS NOMBRE Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQ. MIGUEL ANGEL MANCILLA GOMEZ EN SU CARÁCTER DE SUPERVISOR DE OBRA DEL MUNICIPIO, ING. JOSE LUIS MARTINEZ ARIAS EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE Y C. JOVANY ESQUIVEL BRINGAS REPRESENTANTE LEGAL DECONTRATISTA CONSTRUCTORA VANNER S.A. DE C.V.:

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, Y LA CLÁUSULA VIGESIMA QUINTA DEL CONTRATO, PARA DAR POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL PROYECTO DENOMINADO: PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE DOLORES ENTRE CARRETERA TENANGO A LA MARQUESA Y CALLE CONSTITUCION NORTE EN SANTA MARIA JAJALPA

QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO: MTV/DOP/FAISMUN/IR/030/2023.

OBJETO DEL CONTRATO: TRAZO Y NIVLACION, DEMOLICION DE CONCRETO EXISTENTE, APERTURA DE CAJA POR MEDIOS MECANICOS, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION Y EXCAVACION, BASE DE 20 CM. CON MATERIAL DE BANCO, CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO DE 15 CM DE ESP. ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10/10, ACABADO RALLADO CON PEINE DE ANGULO, CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO DE 15 CM DE ESP. ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10/10, EN CENEFA CENTRAL Y MARIMBA EN INICIO Y TERMINO ACABADO ESTAMPADO EN COLOR ROJO, CORTES LONGITUDINAL Y TRANSVERSALES CON CORTADORA DE DIAMANTE, PINTURA TRAFICO EN GUARNICIONES, LINEAS INTERMEDIAS Y LATERALES, LIMPIEZA GENERAL.

MONTO ORIGINAL CONTRATADO: \$ 790,725.16 (SETECIENTOS NOVENTA MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS 16/100 M.N.)

TOTAL DE INVERSION EJERCIDA : \$ 790,725.16 (SETECIENTOS NOVENTA MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS 16/100 M.N.)

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL: DEL 17 DE JULIO DE 2023 AL 15 DE AGOSTO DE 2023

RELACIÓN DE OBLIGACIONES

DERIVADO DE LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LA MULTICITADA CONTRATACIÓN, EL H. AYUNTAMIENTO REALIZÓ LOS SIGUIENTES PAGOS MEDIANTE 1 ESTIMACIÓN (ES):

Table with 6 columns: ESTIMACIÓN No., PERIODO (DEL, AL), IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A., IMPORTE DE AMORTIZACIÓN, RETENCIONES LEGALES, NETO A PAGAR. Includes a summary row for 'TOTAL DE ESTIMACIONES'.

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPañIA AFIANZADORA: CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION S.A. IMPORTE: \$79,072.51 VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA

POR SU PARTE EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE DE LA EMPRESA CONTRATISTA, DECLARA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER AL MUNICIPIO, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA RESPECTO DE ESTE CONTRATO ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CONTRA EL MUNICIPIO.

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

ASIMISMO, AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN ADEUDOS, NI RECLAMACIONES QUE HACER, POR LO TANTO, SE DAN POR EXTINGUIDAS LAS OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO, CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

Stamp: OBRAS PÚBLICAS DIRECCIÓN TENANGO DEL VALLE 2022-2024. Director: ARQ. JAIME GARCÍA ARAUJO. Supervisor: ARQ. MIGUEL ANGEL MANCILLA GOMEZ. Presidente Municipal: C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO.

Stamp: PRESIDENCIA MUNICIPAL TENANGO DEL VALLE 2022-2024.

Signatures and stamps of legal representative C. JOVANY ESQUIVEL BRINGAS and Superintendent ING JOSE LUIS MARTINEZ ARIAS.