

TENANGO
MUNICIPIO DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE
2022-2024 NUEVA REALIDAD

ACTA DE FINIQUITO

EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:30 HORAS DEL DÍA 16 DE AGOSTO DE 2023, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: **MTV/DOP/FAISMUN/IR/031/2023** DE FECHA 17 DE JULIO DE 2023, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236, 237 Y 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA: PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE CONSTITUCION ENTRE CALLE DOLORES Y CALLE MORELOS SANTA MARIA JAJALPA

UBICACIÓN: SANTA MARIA JAJALPA

NÚMERO DE CONTROL:

OFICIO ASIGNACION DE LA SRIA. DE FINANZAS EDOMEX. No. 20704000020000S/037/2023 DE FECHA 27 DE FEBRERO DE 2023

AUTORIZACION PRESUPUESTAL:

ACTA DE CABILDO EN LA SEPTUAGESIMA SEGUNDA SESION ORDINARIA DE CABILDO DE FECHA 07 DE JUNIO DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO: TRAZO Y NIVLACION, DEMOLICION DE CONCRETO EXISTENTE, APERTURA DE CAJA POR MEDIOS MECANICOS, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION Y EXCAVACION, BASE DE 20 CM. CON MATERIAL DE BANCO, CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO DE 15 CM DE ESP. ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10/10, ACABADO RALLADO CON PEINE DE ANGULO, CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO DE 15 CM DE ESP. ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10/10, EN CENEFA CENTRAL Y MARIMBA EN INICIO Y TERMINO ACABADO ESTAMPADO EN COLOR ROJO, CORTES LONGITUDINAL Y TRANSVERSALES CON CORTADORA DE DIAMANTE, PINTURA TRAFICO EN GUARNICIONES, LINEAS INTERMEDIAS Y LATERALES, LIMPIEZA GENERAL.

CONTRATISTA

CONSTRUCTORA VANNER S.A. DE C.V.

**R.F.C.:
CVA171207MS7**

IMPORTE DEL CONTRATO ORIGINAL:	CON I.V.A.:	420,191.94	SIN I.V.A.: 362,234.43
TOTAL DE INVERSION	CON I.V.A.:	420,191.94	SIN I.V.A.: 362,234.43
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.:	420,191.94	SIN I.V.A.: 362,234.43
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.:	0.00	SIN I.V.A.: 0.00

VOLUMENES CONTRATADOS: 163.45 M2 VOLÚMENES REALES EJECUTADOS: 163.45 M2

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL

FECHA DE INICIO: 17 DE JULIO DE 2023

FECHA DE TERMINO: 15 DE AGOSTO DE 2023

PLAZO DE EJECUCIÓN REAL

FECHA DE INICIO: 17 DE JULIO DE 2023

FECHA DE TERMINO: 15 DE AGOSTO DE 2023



AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$181,117.22	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$420,191.94
I.V.A.:	\$28,978.75	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$210,095.97
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$210,095.97	SUBTOTAL:	\$210,095.97
RETENCIONES LEGALES		RETENCIONES DEL 2%	\$7,244.69
SERVICIOS DE CONTROL 2%	7,244.69	TOTAL A PAGAR:	\$202,851.28
C.M.I.C. 0.2%	0.00		
0.50%	0.00		
TOTAL DE RETENCIONES	\$7,244.69		

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS						
ESTIMACIÓN No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
EST. 1 Y FINIQUITO	17/07/2023	23/06/2023	\$ 420,191.94	210,095.97	7,244.69	202,851.28
	TOTAL DE ESTIMACIONES		420,191.94	210,095.97	7,244.69	202,851.28

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPAÑÍA AFIANZADORA: CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION S.A.
 IMPORTE: \$42,019.19

No. DE FIANZA: 2235559
 FECHA: 15 DE AGOSTO DE 2023

VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA: MTV/DOP/FAISMUN/IR/031/2023.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DÍA DIEZ Y SEIS DE AGOSTO DE 2023, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

OBRAS PÚBLICAS

 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
 Y/O RESIDENTE DE OBRA
 ARQ. JAIME GARCÍA ARAUJO
 NOMBRE, CARGO Y FIRMA
 SUPERVISOR DE OBRA
 ARQ. MIGUEL ÁNGEL MANCILLA GÓMEZ
 NOMBRE, CARGO Y FIRMA

PRESIDENCIA MUNICIPAL

 C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO
 PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

ADMINISTRADOR UNICOL DE LA
 CONSTRUCTORA VANNER
 C JOVANY ESCUIVEL BRINGAS
 NOMBRE, CARGO Y FIRMA
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN
 ING JOSE LUIS MARTINEZ ARIAS
 NOMBRE, CARGO Y FIRMA



TENANGO
DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE
2022-2024 NUEVA REALIDAD

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:47 HORAS DEL DÍA 16 DE AGOSTO DE 2023, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y LA EMPRESA CONTRATISTA, CUYOS NOMBRE Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQ. MIGUEL ANGEL MANCILLA GOMEZ EN SU CARÁCTER DE SUPERVISOR DE OBRA DEL MUNICIPIO, ING. JOSE LUIS MARTINEZ ARIAS EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE Y C. JOVANY ESQUIVEL BRINGAS REPRESENTANTE LEGAL DECONTRATISTA CONSTRUCTORA VANNER S.A. DE C.V.:

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, Y LA CLÁUSULA VIGESIMA QUINTA DEL CONTRATO, PARA DAR POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL PROYECTO DENOMINADO: PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE CONSTITUCION ENTRE CALLE DOLORES Y CALLEMORELOS EN SANTA MARIA JAJALPA

QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO: MTV/DOP/FAISMUN/IR/031/2023.

OBJETO DEL CONTRATO: TRAZO Y NIVELACION, DEMOLICION DE CONCRETO EXISTENTE, APERTURA DE CAJA POR MEDIOS MECANICOS, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION Y EXCAVACION, BASE DE 20 CM. CON MATERIAL DE BANCO, CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO DE 15 CM DE ESP. ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10/10, ACABADO RALLADO CON PEINE DE ANGULO, CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO DE 15 CM DE ESP. ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10/10, EN CENEA CENTRAL Y MARIMBA EN INICIO Y TERMINO ACABADO ESTAMPADO EN COLOR ROJO, CORTES LONGITUDINAL Y TRANSVERSALES CON CORTADORA DE DIAMANTE, PINTURA TRAFICO EN GUARNICIONES, LINEAS INTERMEDIAS Y LATERALES, LIMPIEZA GENERAL.

MONTO ORIGINAL CONTRATADO: \$ 420,191.94 (CUATROCIENTOS VEINTE MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS 94/100 M.N.)

TOTAL DE INVERSION EJERCIDA : \$ 420,191.94 (CUATROCIENTOS VEINTE MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS 94/100 M.N.)

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL: DEL 17 DE JULIO DE 2023 AL 15 DE AGOSTO DE 2023

RELACIÓN DE OBLIGACIONES

DERIVADO DE LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LA MULTICITADA CONTRATACIÓN, EL H. AYUNTAMIENTO REALIZÓ LOS SIGUIENTES PAGOS MEDIANTE 1 ESTIMACIÓN (ES):

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS						
ESTIMACIÓN No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
EST. 1 Y FINIQUITO	17/07/2023	15/08/2023	\$ 420,191.94	210,095.97	7,244.69	202,851.28
			\$ -			
	TOTAL DE ESTIMACIONES		420,191.94	210,095.97	7,244.69	202,851.28

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPAÑÍA AFIANZADORA: CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION S.A.

No. DE FIANZA: 2235559

IMPORTE: \$42,019.19

FECHA:

15 DE AGOSTO DE 2023

VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA

POR SU PARTE EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE DE LA EMPRESA CONTRATISTA, DECLARA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER AL MUNICIPIO, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA RESPECTO DE ESTE CONTRATO ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CONTRA EL MUNICIPIO.

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

ASIMISMO, AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN ADEJUDOS NI RECLAMACIONES QUE HACER, POR LO TANTO, SE DAN POR EXTINGUIDAS LAS OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO. CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

Y/O RESIDENTE DE OBRA

ARQ. JAIME GARCIA ARAUJO

NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. MIGUEL ANGEL MANCILLA GOMEZ

NOMBRE, CARGO Y FIRMA

C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

REPRESENTANTE LEGAL DE LA
EMPRESA CONTRATISTA

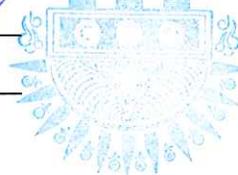
C JOVANY ESQUIVEL BRINGAS

NOMBRE, CARGO Y FIRMA

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN

ING JOSE LUIS MARTINEZ ARIAS

NOMBRE, CARGO Y FIRMA



TENANGO DEL VALLE
2022-2024