

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 77352/20/2019, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN... DENOMINADO "PANTEÓN DE SAN BARTOLOME ATLATLAHUCA"... UBICADO EN AV. MARIANO MATAMOROS S/N, COL. CENTRO EN SAN BARTOLOME ATLATLAHUCA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 87.44 METROS COLINDA CON AV. MARIANO MATAMOROS OTE.; SUR: 86.15 METROS COLINDA CON CAMINO VIEJO A TENANCINGO; ORIENTE: 96.89 METROS COLINDA CON PONIENTE: 96.95 METROS COLINDA CON CAMPO DEPORTIVO. SUPERFICIE: 8.368.42 M²..."

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRICULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA; ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN RESPECTIVA.

CON CLAVE CATASTRAL NO.

0664318502000000

PARTICULAR

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO, SE:-----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

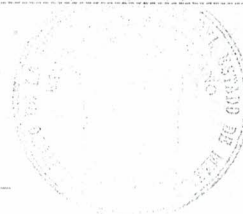
CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA:-----

DIRECTORA GENERAL

M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN

M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

M. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA EN EL FOLIO REAL ELECTRÓNICO NÚMERO

00060926 DE FECHA 15 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2019.

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO



FOLIO REAL ELECTRÓNICO:	00060926	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/10/2019	18Y20702223524560296	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE:	77352		
CALIFICADOR:	LIC. JONATAN MENDOZA CAMACHO		
PÁGINA:	1 DE 1	FECHA DE INGRESO 25/07/2019 13:25:05	

INSCRIPCIÓN

00060926

INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en al App Store (MAC) ó Play Store (Android)

FUNCION: EL C. REGISTRADOR		NOMBRE: DANIELA FERRAZ DE OLIVERA		SERIAL NUM: 10000190500501558366	
<p>03 5b c1 d5 99 68 ee 27 7d a6 3f 94 55 89 93 77 3f d3 81 33 00 c2 0e 5d 6b 50 df bc 30 7c 2d 7a fb a2 68 6f 7c 46 7f 58 64 1e fd cc 87 76 fe e1 1b 9f 68 7b 94 24 cd 57 e6 d0 e3 4b b2 7b 77 1f 0f 38 a9 66 9b 4a d2 ad 6f ba 6e 38 e9 67 a0 e6 36 b1 d0 0e 7d 1a 48 6b 03 bd 0e 0b 7b 0c 98 79 f6 51 5c 7f b3 98 7b b7 25 5e ef 9d ad c8 36 9b 51 20 da c5 7c e7 41 18 1a ca 37 e2 bb 1f e9 f9 89 b3 2a a1 d4 4e 07 29 18 34 c7 b7 9a 9f 13 03 7d 36 cb 55</p>					
OCSP RESPONSE DATE: 2016-10-17 22:00:27		TSP RESPONSE DATE: 2016-10-17 22:00:27		FECHA DE FIRMA: 2016/10/15 17:00:12	
UNIDAD CERTIFICADORA: Servidor OCSP SPS				NUM SECUENCIA: 1427452	



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



000004

INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
VOLANTE UNIVERSAL
IFR-MOD-MPOOR-UNI-01

No. Trámite: N/A

LA PRELACIÓN DEL TRÁMITE INICIA CON SU PRESENTACIÓN EN EL ÁREA DE RESGUARDO DE LA OFICINA REGISTRAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE:

VERIFICADO

CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN
(C.U.R.P.)

AAAA0000000000

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES
(R.F.C.)

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL

M. AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE

DATOS DEL SERVICIO:

NOMBRE Y NÚMERO DE NOTARIO/CORREDOR, NÚMERO DE ESCRITURA Y ACTO O TIPO DE CERTIFICADO:

PANTEÓN DE SAN BARTOLOMÉ ATLATLAHUCA

ARTÍCULO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA	IMPORTE
951F1	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA - INMATRICULACIÓN JUDICIAL O ADMIVA POR CADA PREDIO 0 A 215,885 - EXENTO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 23 DEL CÓDIGO FINANCIERO.	1	1967	0

FECHA LÍMITE
DE PAGO:

agosto 08 2019

TOTAL:

\$0.00



LÍNEA DE CAPTURA PARA PAGO EN VENTANILLA

18Y20702223524560296

Para generar la factura electrónica favor de ingresar a la página electrónica del IFREM (<http://ifrem.adomex.gob.mx>) o si lo prefiere acudir al Departamento de Ingresos en la Dirección General del IFREM, ubicado en Av. Dr. Nicolás San Juan S/N Col. La Magdalena, Toluca, México, C.P. 50010.

La presente liquidación deberá ser enterada en un término de 10 días hábiles contados a partir de la fecha de expedición de la presente quedando sujeta a revisión por parte del Instituto de la Función Registral del Estado de México.

ESTE DOCUMENTO NO ES EL COMPROBANTE DE PAGO Y NO OBLIGA A LA AUTORIDAD A PRESTAR EL SERVICIO SOLICITADO

ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO CON LA CERTIFICACIÓN O RECIBO DEL PAGO

FAVOR DE REALIZAR SU PAGO EN VENTANILLA DE LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES

HSBC

RAP 9315

SANTANDER

1275

BANAMEX

PA: 0059

SCOTIABANK

3017

BANORTE

45785

TELECOMM

GSFTNPS-003-08

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 25/07/2019 10:18:00 AM

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 76286/14/2019, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA, ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN... DENOMINADO DELEGACIÓN DE SANTA CRUZ PUEBLO NUEVO. SE ENCUENTRA UBICADO EN CALLE INDEPENDENCIA PTE. S/N, COLONIA CENTRO, EN SANTA CRUZ PUEBLO NUEVO, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 8.50 METROS CON COLINDANTE; SUR: 8.50 METROS COLINDA CON CALLE INDEPENDENCIA PONIENTE; ORIENTE: 9.00 METROS COLINDA CON CALLE JUAN ALDAMA NORTE; PONIENTE: 9.00 METROS CON COLINDANTE. SUPERFICIE 76.50 M²..."

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL, Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA; ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN RESPECTIVA.

CON CLAVE CATASTRAL NO.

0660809703000000

PARTICULAR

POR LO ANTERIORMENTE EXPUERTO Y FUNDADO; SE

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA

DIRECTORA GENERAL

M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN

M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN:

ACTOS 3 D. T. 2: 15 45 000. AUTORE 000 000 000.

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO

OFICINA REGISTRAL DE
TENANGO DEL VALLE
DOCUMENTO GRATUITO



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

PORT: 20191015170021

FORMA REAL ELECTRÓNICO	00000924	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN	15/10/2019	IPF: K0689445324220297	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE	76286		
CALIFICADOR	LIC. JONATAN MENDOZA CAMACHO		
PÁGINA:	1 DE 1	FECHA DE INGRESO	21/08/2019 14:01:20

INSCRIPCIÓN

00060924

INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA

Para ver el registro realizado, deberá conectarse
al Código QR

Para descargar el aplicativo Aplicación delector
de Códigos QR en el App Store
(iPhone) o en la Store para Android

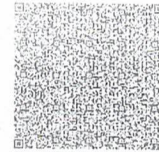
2019-10-15 17:00:21

FUNCIÓN: Agente de Inscripción

NÚMERO: 00000924

SERIAL: 00000924

44 84 51 fd 17 39 70 81 5c eb 14 ea ce 24 56 e8 bf 16 25 75 2c c5 20 e0 96 c5 bc 3c
a9 22 ad 15 1a 4f 42 75 59 3f 52 48 02 dc bc c2 d5 cf 47 14 3d 50 9e fd 49 a3 c7 93
d2 ae 67 b9 ff c5 2b 5e bd 84 0e 38 20 4f cc b8 64 3b 00 ca 07 df 71 15 be d1 f7 cd
2a a7 a3 4a be 31 76 7a 98 6d 17 df ed 88 59 ed e8 90 33 ff 9a 39 b8 c9 e3 5e 61 c0
76 f9 b4 49 ea 4e c9 7a 8b 02 a5 c8 26 c5 9b ae ed 3b d2 71 29 4d de 33 28 3b 23
88 0b 8a d4 f9 65 d6 e4 aa e1



OCSP RESPONSE DATE: 2019-10-15T22:00:28Z

TSP RESPONSE DATE: 2019-10-15T22:00:28Z

FECHA DE FIRMA: 2019/10/15 17:00:21

UNIDAD ORIENTADORA: Subdirección de Inscripción

NUM SECUENCIA: 1427466

INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
VOLANTE UNIVERSAL
IFR-MOD-MIPOOR-UNI-01

No. Trámite: N/A

LA PRELACIÓN DEL TRÁMITE INICIA CON SU PRESENTACIÓN EN EL ÁREA DE RESGUARDO DE LA OFICINA REGISTRAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE:

CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN.
(C.U.R.P.)

AAAA0000000000

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES.
(R.F.C.)

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL:

AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE

DATOS DEL SERVICIO:

NOMBRE Y NÚMERO DE NOTARIO/COPIREDOR, NÚMERO DE ESCRITURA Y ACTO O TIPO DE CERTIFICADO:

ARTÍCULO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA	IMPORTE
951F6	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA - INMATRICULACION JUDICIAL O ADMIVA POR CADA PREDIO MAS DE 431.773 -- EXENTO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 23 DEL CODIGO FINANCIERO	1	19718	0

FECHA LÍMITE
DE PAGO:

julio 05 2019

TOTAL:

\$0.00



LÍNEA DE CAPTURA PARA PAGO EN VENTANILLA

IP8K0696445324220297

Para generar la factura electrónica favor de ingresar a la página electrónica del IFREM (<http://ifrem.edomex.gob.mx>) o si lo prefiere acudir al Departamento de Ingresos en la Dirección General del IFREM, ubicado en Av. Dr. Nicolás San Juan S/N Col. La Magdalena, Toluca, México, C.P. 50010

La presente liquidación deberá ser enterada en un término de 10 días hábiles contados a partir de la fecha de expedición de la presente QUEDANDO SUJETA A REVISIÓN POR PARTE DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO.

ESTE DOCUMENTO NO ES EL COMPROBANTE DE PAGO Y NO OBLIGA A LA AUTORIDAD A PRESTAR EL SERVICIO SOLICITADO

ESTE DOCUMENTO SOLO ES VÁLIDO CON LA CERTIFICACIÓN O RECIBO DEL PAGO

FAVOR DE REALIZAR SU PAGO EN VENTANILLA DE LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES

HSBC	RAP 9315	SANTANDER	1275	BANAMEX	PA: 0059
SCOTIABANK	3017	BANORTE	45785	TELECOMM	GSFTNPS-003-08

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 21/06/2019 1:56:00 PM
FECHA Y HORA DE IMPRESIÓN: 21/06/2019 1:56:11 PM

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO; SE: -----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

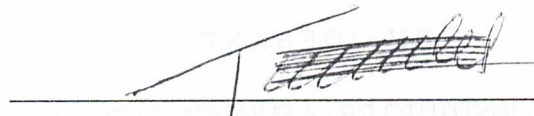
TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA. -----

DIRECTORA GENERAL

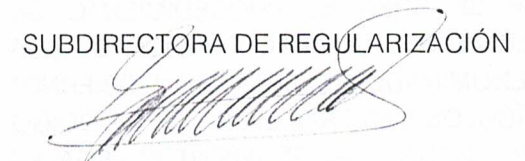


M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



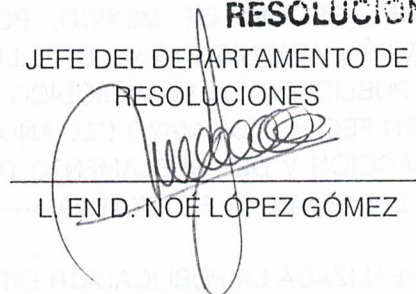
DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN



M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES



L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

00060247 DE FECHA 07 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2018.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO; SE: -----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

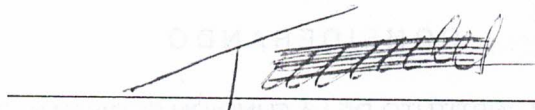
TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA. -----

DIRECTORA GENERAL

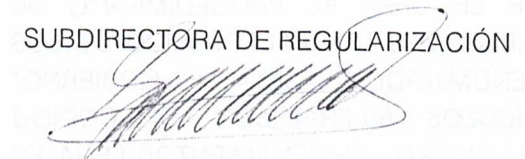


M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



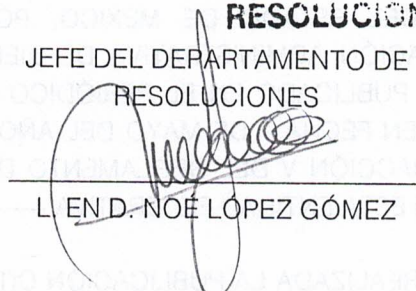
DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN



M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES



L. EN D. NOÉ LOPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

00060247 DE FECHA 07 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2018.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFRBG9525070818101727

FOLIO REAL ELECTRÓNICO: 00060247 RECIBO OFICIAL PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 07/08/2018 11KC0608038819430245 \$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE: 62737
CALIFICADOR: MARTIN JOEL ALBARRAN JIMENEZ
PÁGINA: 1 DE 1 FECHA DE INGRESO 08/03/2018 12:42:13

H. AYUNTAMIENTO
TENANGO DEL VALLE

2018-2021

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

¡TODOS SOMOS TENANGO!

TIPO DE REGISTRO	INSCRIPCIÓN	FOLIO REAL ELECTRÓNICO	00060247
ACITO			
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA			
QUEBDA REGISTRADO			

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en al App Store (MAC) ó Play Store (Android)

N2744391V2018104286I2889780B142018

FIRMA ELECTRÓNICA					
FUNCIÓN:	EL C. REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERNANDEZ OLVERA	SERIAL NUM:	00001000000400487574
91 f0 77 26 e4 88 f8 ad 6d 67 c4 d3 80 e6 29 2d 95 8f fb 4c c1 99 ea ea c9 a6 1f 96 c4 3e 14 fa 73 97 29 dd 7f 09 08 d9 88 9e 79 60 c7 dc ac 89 fb 69 23 d5 90 c3 71 3e 77 76 95 3f 48 a1 2e 89 32 b9 98 03 69 00 2a 1c 0b c5 cc e3 fd cf ac db 9d 2c 05 36 fc 69 d0 80 9f c9 d2 bd 34 31 57 a8 d4 68 0d 5d 3d 44 a6 44 0b f3 76 1d 84 20 b8 e7 34 ca 62 d9 07 e7 5e 34 48 67 16 30 f3 3c 44 d6 34 ac d2 87 93 5b 98 97 bc aa b1 bb 1f c6 e2 e9 6b 3f 11 11					
OCSP RESPONSE DATE:	2018-08-07T14:52:01Z	TSP RESPONSE DATE:	2018-08-07T14:52:00Z	FECHA DE FIRMA:	2018/08/07 09:49:56
UNIDAD CERTIFICADORA:	Servicio delegado OCSP de la AC del SAT			NUM SECUENCIA:	2238151



TENANGO
DEL
VALLE

Todos Somos Tenango
2019 - 2021



"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

MTV/SA/CER/768/2021

EL QUE SUSCRIBE DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MEXICO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 91 FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.-

CERTIFICA

QUE LA PRESENTE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE AL PREDIO DENOMINADO BIBLIOTECA DE SAN MIGUEL BALDERAS, ES COPIA FIEL DE LA ORIGINAL MISMA QUE SE COMPULSÓ EN DOS HOJAS ÚTILES, UNA POR UNO SÓLO DE SUS LADOS Y UNA POR AMBOS LADOS, Y SE ENCUENTRA EN LOS ARCHIVOS DE LA UNIDAD DE CONTROL PATRIMONIAL ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE ESTE AYUNTAMIENTO

A SOLICITUD DEL INTERESADO, SE EXPIDE LA PRESENTE PARA LOS FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EN LA CIUDAD HEROICA DE TENANGO DE ARISTA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO; A LOS DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO

DOY FE

DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA VEINTIOCHO DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.-----

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 46169/32/2016, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:-----

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.-----

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.-----

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:-----

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO Y DE USO COMÚN... DENOMINADO CASA DE LA TERCERA EDAD SANTA MARÍA JAJALPA, UBICADO EN LA CALLE CONSTITUCIÓN, NÚMERO 301, EN SANTA MARÍA JAJALPA... MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: 16.10 METROS Y COLINDA CON EL AL SUR: 17.90 METROS Y COLINDA CON CALLEJÓN SIN NOMBRE (HOY CALLE NICOLÁS BRAVO). AL ORIENTE: 17.15 METROS Y COLINDA CON CALLE CONSTITUCIÓN. AL PONIENTE: 13.60 METROS Y COLINDA CON LA CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 261.20 METROS CUADRADOS...".-----

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.-----

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.-----

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA; ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOILIO REAL CORRESPONDIENTE SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO; SE: -----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

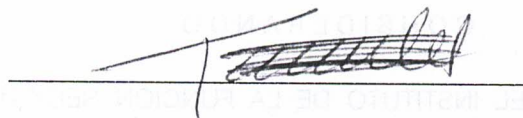
TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA.-----

DIRECTORA GENERAL

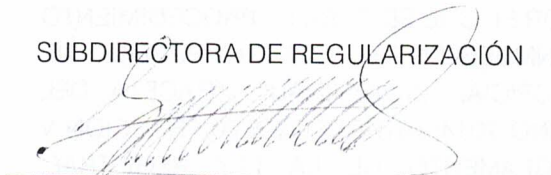


M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



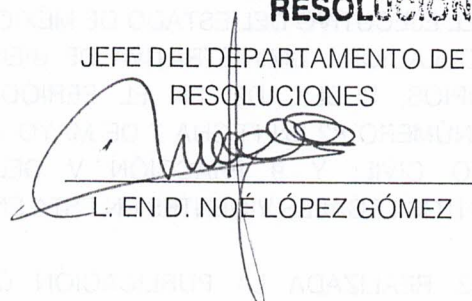
DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN



M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES



L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

00060158 DE FECHA 21 DE JUNIO 2018.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFRBG9525210618144802

FOLIO REAL ELECTRÓNICO: 00060158 RECIBO OFICIAL PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 21/06/2018 ISED0503876013710249 \$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE: 46169
CALIFICADOR: MARTIN JOEL ALBARRAN JIMENEZ
PÁGINA: 1 DE 1 FECHA DE INGRESO 25/08/2016 14:13:19

AYUNTAMIENTO
TENANGO DEL VALLE
2018-2021
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
DOS SOMOS TENANGO

TIPO DE REGISTRO	INSCRIPCIÓN	FOLIO REAL ELECTRÓNICO	00060158
ACTO			
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA			
OTRO REGISTRO			

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en al App Store (MAC) ó Play Store (Android)

N2066569V201608128712870524B142018

FIRMA ELECTRÓNICA					
FUNCIÓN:	EL C. REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERNANDEZ OLVERA	SERIAL NUM:	00001000000400487574
89 11 47 ba db 54 d1 dd 10 04 1b 93 b5 fe f9 70 24 b7 02 25 d1 1e 61 85 0b b8 f7 b1 e9 61 4b 10 48 a2 86 f9 14 76 fc 9a e0 51 cd e6 9e 13 87 d0 88 11 9c 26 71 d7 51 b9 14 6e 01 bb de a9 bc 30 9e 68 03 39 b5 7c fe 12 89 03 45 30 b1 72 45 42 09 1d a6 94 14 74 fe 80 9c a6 c6 57 12 69 0e bd 4e a5 9f 4e dd 6b c5 18 cd 49 91 36 b1 99 43 b6 b1 01 d4 48 20 3a 6c 25 86 12 fc 50 76 fa 69 92 7a dc d3 7e 6b 79 f1 73 a5 8c 04 2e 2e 20 69 0c 27 10					
OCSP RESPONSE DATE:	2018-06-21T14:51:25Z	TSP RESPONSE DATE:	2018-06-21T14:51:24Z	FECHA DE FIRMA:	2018/06/21 09:49:40
UNIDAD CERTIFICADORA:	Servicio delegado OCSP de la AC del SAT			NUM SECUENCIA:	2062157



TENANGO
DEL
VALLE
Todos Somos Tenango
2019 - 2021



"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

MTV/SA/CER/767/2021

EL QUE SUSCRIBE DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MEXICO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 91 FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.-

CERTIFICA

QUE LA PRESENTE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE AL PREDIO DENOMINADO CASA DE LA TERCERA EDAD SANTA MARÍA JAJALPA, ES COPIA FIEL DE LA ORIGINAL MISMA QUE SE COMPULSÓ EN DOS HOJAS ÚTILES, UNA POR UNO SÓLO DE SUS LADOS Y UNA POR AMBOS LADOS, Y SE ENCUENTRA EN LOS ARCHIVOS DE LA UNIDAD DE CONTROL PATRIMONIAL ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE ESTE AYUNTAMIENTO

A SOLICITUD DEL INTERESADO, SE EXPIDE LA PRESENTE PARA LOS FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EN LA CIUDAD HEROICA DE TENANGO DE ARISTA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO; A LOS DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO

DOY FE

DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA CUATRO DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.-----

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 62736/07/2018, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:-----

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.-----

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.-----

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:-----

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO Y DE USO COMÚN... DENOMINADO DELEGACIÓN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL BALDERAS... UBICADO EN CALLE MIGUEL HIDALGO S/N, COLONIA CENTRO, EN SAN MIGUEL BALDERAS, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: EN 33.71 METROS COLINDA CON SUR: EN TRES LÍNEAS, LA PRIMERA DE 12.80 METROS COLINDA CON CALLE VICENTE VILLADA, LA SEGUNDA DE 16.42 METROS COLINDA CON CALLE VICENTE VILLADA, LA TERCERA DE 4.30 METROS COLINDA CON CALLE VICENTE VILLADA; ORIENTE: EN 19.04 METROS COLINDA CON PLAZOLETA CENTRAL DE SAN MIGUEL BALDERAS; PONIENTE: EN TRES LÍNEAS, LA PRIMERA DE 0.99 METROS COLINDA CON CALLE VICENTE VILLADA, LA SEGUNDA DE 1.89 METROS COLINDA CON CALLE VICENTE VILLADA, LA TERCERA DE 16.12 METROS COLINDA CON CALLE PORFIRIO DÍAZ... CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 611.19 M²...".-----

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.-----

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.-----

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA; ASÍ COMO LOS NÚMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO; SE: -----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA.-----

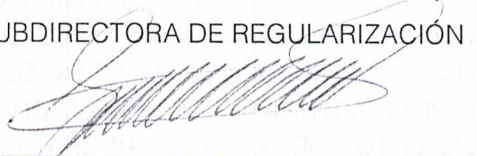
DIRECTORA GENERAL


M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ

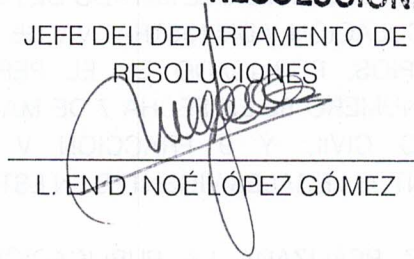


**DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES**

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN


M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES


L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

00060248 DE FECHA 07 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2018.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFRBG9525070818101448

FOLIO REAL ELECTRÓNICO: 00060248 RECIBO OFICIAL PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 07/08/2018 IC6J0608045519430295 \$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE: 62736
CALIFICADOR: LIC. JOSAFATH ARZATE VILLANUEVA
PÁGINA: 1 DE 1 FECHA DE INGRESO 08/03/2018 12:40:31

H. AYUNTAMIENTO
TENANGO DEL VALLE
2019-2021
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
TODOS SOMOS TENANGO

TIPO DE REGISTRO	INSCRIPCIÓN	FOLIO REAL ELECTRÓNICO	00060248
AETTO			
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA			
CÓDIGO REGISTRADO			

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en al App Store (MAC) ó Play Store (Android)

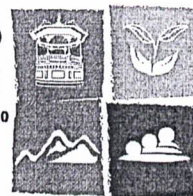
N2744379V201810428512390569B142018

FIRMA ELECTRÓNICA					
FUNCIÓN:	EL C. REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERNANDEZ OLVERA	SERIAL NUM:	00001000000400487574
90 90 7d b0 ef cc 7f 02 f3 43 8f 1c dc 73 f6 e3 8b 78 d2 54 86 f9 e1 63 7b 02 3d 46 9d a0 b6 76 4a 9b 4b 7f a9 3a db c0 f4 a6 8e 56 94 0e aa 5e 27 78 10 3f c1 ac fd af cc 37 86 2c 4c 5a f5 71 79 f0 5e 45 09 e0 8b 83 05 e6 4e 0d 38 29 da b3 b9 99 ee 18 9b d2 cd 05 f3 97 84 37 95 5f 0b c3 20 34 02 4d 07 8f 9a d7 83 4b 82 9a 02 5e 55 55 61 1f 78 1f 20 d3 39 53 e3 91 17 45 2a 04 ae 12 52 6b 5a a1 cb 54 eb b5 20 6e fd 2a b0 bc 3f 54 89 7f 5d ed					
OCSP RESPONSE DATE:	2018-08-07T14:44:36Z	TSP RESPONSE DATE:	2018-08-07T14:44:35Z	FECHA DE FIRMA:	2018/08/07 09:42:33
UNIDAD CERTIFICADORA:	Servicio delegado OCSP de la AC del SAT			NUM SECUENCIA:	2238121



TENANGO
DEL
VALLE

Todos Somos Tenango
2019 - 2021



"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

MTV/SA/CER/764/2021

EL QUE SUSCRIBE DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MEXICO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 91 FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.-

-----C E R T I F I C A-----

QUE LA PRESENTE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE AL PREDIO DENOMINADO DELEGACIÓN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL BALDERAS, ES COPIA FIEL DE LA ORIGINAL MISMA QUE SE COMPULSÓ EN DOS HOJAS ÚTILES, UNA POR UNO SÓLO DE SUS LADOS Y UNA POR AMBOS LADOS, Y SE ENCUENTRA EN LOS ARCHIVOS DE LA UNIDAD DE CONTROL PATRIMONIAL ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE ESTE AYUNTAMIENTO-----

A SOLICITUD DEL INTERESADO, SE EXPIDE LA PRESENTE PARA LOS FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EN LA CIUDAD HEROICA DE TENANGO DE ARISTA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO; A LOS DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO-----

DOY FE

DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA CUATRO DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.-----

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 62739/10/2018, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:-----

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.-----

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.-----

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:-----

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO Y DE USO COMÚN... DENOMINADO PANTEÓN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL BALDERAS... UBICADO EN CALLE IGNACIO ZARAGOZA S/N, SIN COLONIA, EN SAN MIGUEL BALDERAS, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 144.50 METROS COLINDA

SUR: EN SEIS LÍNEAS, LA PRIMERA DE 2.50 METROS COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE, LA SEGUNDA DE 46.09 METROS COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE. LA TERCERA DE 5.80 METROS COLINDA CON CALLE IGNACIO ZARAGOZA. LA CUARTA DE 1.53 METROS COLINDA CON

LA QUINTA DE 24.91 METROS COLINDA CON

LA SEXTA DE 79.22 METROS COLINDA CON

; ORIENTE: EN DOS LÍNEAS, LA PRIMERA DE 97.93 METROS COLINDA

CON CALLE SIN NOMBRE, LA SEGUNDA DE 69.44 METROS COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE; PONIENTE: EN TRES LÍNEAS. LA PRIMERA DE 59.43 METROS COLINDA CON

LA SEGUNDA DE 10.68 METROS COLINDA CON

LA TERCERA DE 53.28 METROS COLINDA CON

.. CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 13,235.34 M²...".-----

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.-----

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.-----

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA; ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO; SE: -----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA. -----

DIRECTORA GENERAL

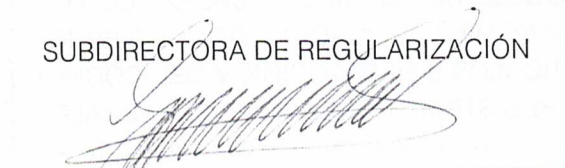


M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



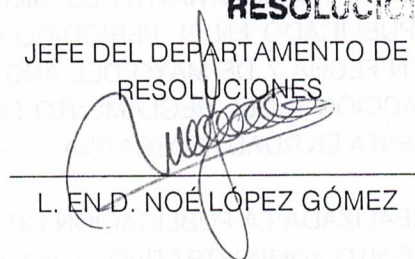
**DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES**

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN



M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES



L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

00060249 DE FECHA 07 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2018.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFRBG9525070818101400

FOLIO REAL ELECTRÓNICO: 00060249 RECIBO OFICIAL PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 07/08/2018 IH1V0608043819430208 \$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE: 62739
CALIFICADOR: LIC. JOSAFATH ARZATE VILLANUEVA
PÁGINA: 1 DE 1 FECHA DE INGRESO 08/03/2018 12:48:09

H. AYUNTAMIENTO
DE TENANGO DEL VALLE
2019-2021
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
TODOS SOMOS TENANGO

OFICINA REGISTRAL	INSCRIPCIÓN	FOLIO REAL ELECTRÓNICO	00060249
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA			
CÓDIGO REGISTRADO			

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en al App Store (MAC) ó Play Store (Android)

N2744417V201810428312890580B142018

FIRMA ELECTRÓNICA			
FUNCIÓN:	EL C. REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERNANDEZ OLVERA
SERIAL NUM:	00001000000400487574		
63 4d 46 67 d0 3c a3 12 cf 53 0b 0b d6 1a c9 0a 04 24 0c d8 ca a6 de 6a 01 25 c7 11 18 59 d1 b1 94 a4 7d 3d f1 50 c7 65 22 ff a7 48 17 0e 36 8e 3d 0a 19 f6 40 7e 74 e2 90 a4 d7 01 14 c4 1f ff e7 83 fc 36 98 aa 5a 2f 7d 98 66 34 d8 e5 d2 49 e1 aa 0f 1c 31 a5 da 37 c1 bf 2b 03 02 9c 88 92 73 9b 13 f5 b2 e2 4f da 36 3a 2b fb 6c 7b 4d 77 98 0d 01 9f c5 0a 0f 62 19 32 8c 87 10 e8 1b 8d 25 74 a7 3b 3d 5f 7b 0c 36 21 18 65 d9 b2 4e 9c 9f 0e d8 91 4c ca			
OCSP RESPONSE DATE:	2018-08-07T14:46:08Z	TSP RESPONSE DATE:	2018-08-07T14:46:06Z
FECHA DE FIRMA:	2018/08/07 09:44:01		
UNIDAD CERTIFICADORA:	Servicio delegado OCSP de la AC del SAT		NUM SECUENCIA:
		2238135	



TENANGO
DEL
VALLE
Todos Somos Tenango
2019 - 2021



"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

MTV/SA/CER/761/2021

EL QUE SUSCRIBE DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MEXICO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 91 FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.-

-----CERTIFICA-----

QUE LA PRESENTE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE AL PREDIO DENOMINADO PANTEÓN MUNICIPAL DE SAN MIGUEL BALDERAS, ES COPIA FIEL DE LA ORIGINAL MISMA QUE SE COMPULSÓ EN DOS HOJAS ÚTILES, UNA POR UNO SÓLO DE SUS LADOS Y UNA POR AMBOS LADOS, Y SE ENCUENTRA EN LOS ARCHIVOS DE LA UNIDAD DE CONTROL PATRIMONIAL ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE ESTE AYUNTAMIENTO-----

A SOLICITUD DEL INTERESADO, SE EXPIDE LA PRESENTE PARA LOS FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EN LA CIUDAD HEROICA DE TENANGO DE ARISTA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO; A LOS DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO-----

DOY FE



DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA VEINTIOCHO DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.-----

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 44684/19/2016, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:-----

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.-----

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.-----

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:-----

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO Y DE USO COMÚN... DENOMINADO CAMPO DE FUTBOL EN SAN PEDRO TLANIXCO, UBICADO EN EL PARAJE LA JOYA, EN LA POBLACIÓN DE SAN PEDRO TLANIXCO... MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN DOS LÍNEAS, PRIMERA 95.00 METROS Y COLINDA CON EL SEGUNDA 19.10 METROS Y COLINDA CON AL SUR: 109.45 METROS Y COLINDA CON AL PONIENTE: 58.10 METROS Y COLINDA CON ÁLVAREZ. AL ORIENTE: EN DOS LÍNEAS, PRIMERA 52.30 METROS Y COLINDA CON SEGUNDA 32.70 METROS Y COLINDA CON VEREDA QUE CONDUCE A LOS LAVADEROS. CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 7,294.48 METROS CUADRADOS..."-----

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.-----

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.-----

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA; ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO DEL CORRESPONDIENTE SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO; SE: -----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA.-----

DIRECTORA GENERAL


M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



**DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES**

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN


M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES


L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

00060156 DE FECHA 21 DE JUNIO DEL AÑO 2018.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFRBG9525210618141951

FOLIO REAL ELECTRÓNICO: 00060156 RECIBO OFICIAL PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 21/06/2018 IR7S0491915813070262 \$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE: 44684
CALIFICADOR: MARTIN JOEL ALBARRAN JIMENEZ
PÁGINA: 1 DE 1 FECHA DE INGRESO 22/06/2016 13:11:46

AYUNTAMIENTO
TENANGO DEL VALLE
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
LOS SOMOS TENANGO

INSCRIPCIÓN	FOLIO REAL ELECTRÓNICO	00060156
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA		
CÓDIGO REGISTRADO		

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

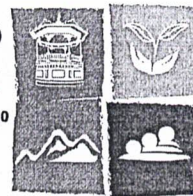
Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en al App Store (MAC) ó Play Store (Android)

N1985701V201607859312870467B142018

FIRMA ELECTRÓNICA					
FUNCIÓN:	EL C. REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERNANDEZ OLVERA	SERIAL NUM:	00001000000400487574
84 3e b2 1b f1 69 0d e4 2e 84 11 f2 48 0d 4d aa 57 63 7f c9 1f 0f f1 26 7a e6 aa 77 95 3b bc 83 d5 16 2e 40 cd 4f d8 10 a3 df d0 a0 97 07 47 2d fe 43 18 2f d0 2f ac be e9 da 1f 1f f1 d4 f7 ed e6 32 2a f5 a4 42 8a 4d d3 70 a2 23 98 f5 08 40 f8 06 18 8b e8 a5 84 43 64 72 31 11 e9 e3 f7 3e 21 f5 e3 ba 49 12 24 9e 35 25 73 3b 98 70 9a ba c3 09 64 0b 8c cb 30 6c de e1 df 90 49 ca a7 66 1e e6 71 33 ae 8b 86 fc 36 5e 8a b9 14 b9 dd 41 1a 62 7c 3e a8					
OCSP RESPONSE DATE:	2018-06-21T14:52:50Z	TSP RESPONSE DATE:	2018-06-21T14:52:49Z	FECHA DE FIRMA:	2018/06/21 09:51:04
UNIDAD CERTIFICADORA:	Servicio delegado OCSP de la AC del SAT			NUM SECUENCIA:	2062177



TENANGO
DEL
VALLE
Todos Somos Tenango
2019 - 2021



"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

MTV/SA/CER/770/2021

EL QUE SUSCRIBE DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES,
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE
MEXICO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 91
FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.-

CERTIFICA

QUE LA PRESENTE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA
CORRESPONDIENTE AL PREDIO DENOMINADO CAMPO DE FUTBOL EN
SAN PEDRO TLANIXCO, ES COPIA FIEL DE LA ORIGINAL MISMA QUE SE
COMPULSÓ EN DOS HOJAS ÚTILES, UNA POR UNO SÓLO DE SUS LADOS
Y UNA POR AMBOS LADOS, Y SE ENCUENTRA EN LOS ARCHIVOS DE LA
UNIDAD DE CONTROL PATRIMONIAL ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE
ESTE AYUNTAMIENTO

A SOLICITUD DEL INTERESADO, SE EXPIDE LA PRESENTE PARA LOS
FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EN LA CIUDAD HEROICA DE
TENANGO DE ARISTA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE
MÉXICO; A LOS DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL
VEINTIUNO

DOY FE

DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA NUEVE DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.-----

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 44682/17/2016, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y: -----

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.-----

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.-----

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:-----

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO Y DE USO COMÚN... DENOMINADO TERRENO EL LINDERO DE SAN BARTOLOMÉ ATLATLAHUCA (PANTEÓN), UBICADO EN EL PARAJE EL LINDERO EN SAN BARTOLOMÉ ATLATLAHUCA... MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: 108.91 METROS Y COLINDA CON
AL SUR: 147.04 METROS Y COLINDA CON BARRANCA SIN NOMBRE. AL ORIENTE: 124.03 METROS Y COLINDA CON
AL PONIENTE: 155.65 METROS Y COLINDA CON CAMINO VIEJO A SAN PEDRO ZICTEPEC... CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 17,529.25 METROS CUADRADOS...".-----

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.-----

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.-----

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR; ARTÍCULO 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉXICO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE RESUELTO.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO; SE: -----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

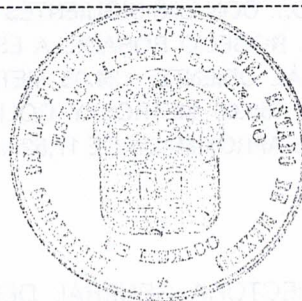
QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA.-----

DIRECTORA GENERAL

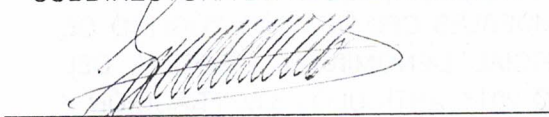


M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



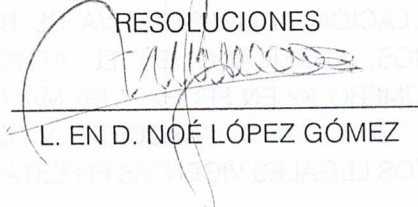
DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN



M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES



L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA CON FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO-----

00060114 DE FECHA 28 DE MAYO DE 2018.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO

OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFRBG9525280518134911

FOLIO REAL ELECTRÓNICO:	00060114	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	28/05/2018	IN1M0491914413070218	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE:	44682		
CALIFICADOR:	MARTIN JOEL ALBARRAN JIMENEZ		
PÁGINA:	1 DE 1	FECHA DE INGRESO	22/06/2016 13:08:05

AYUNTAMIENTO
TENANGO DEL VALLE
2018-2021
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
¡SOMOS TENANGO!

TIPO DE REGISTRO	INSCRIPCIÓN	FOLIO REAL ELECTRÓNICO	00060114
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA			

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en al App Store (MAC) ó Play Store (Android)

N1985681V2016078591I2859195B142018

FIRMA ELECTRÓNICA			
FUNCIÓN:	EL C. REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERNANDEZ OLVERA
SERIAL NUM:	00001000000400487574		
93 6e c1 b3 63 9c 6a 42 e4 7f 0c fb c1 d3 b9 84 08 54 66 08 ba 21 cf e5 09 1c da 8a 59 73 8b 5f b0 0f f7 9c 5b 1a 33 88 e9 f5 b0 39 39 19 83 99 d4 8b 90 29 3a 05 24 f3 2f b3 26 b0 81 e8 1f 39 ca 69 7b 30 16 49 a2 59 9f dd 70 e9 50 fd 8c 8c 78 f6 5f 46 a1 c9 80 92 23 a0 73 87 4f 67 33 91 0d f1 90 84 d8 00 ea 51 fc a3 87 8d e9 6e 6f c2 0f ff 4a 64 49 3a 13 83 e9 d2 1e 1d 1e bd 23 72 19 f8 b8 78 47 2b 83 7d f4 ac 00 72 f4 91 26 06 23 91 bc a7 e9 4a			
OCSP RESPONSE DATE:	2018-05-28T18:48:04Z	TSP RESPONSE DATE:	2018-05-28T18:48:02Z
FECHA DE FIRMA:	2018/05/28 13:46:30		
UNIDAD CERTIFICADORA:	Servicio delegado OCSP de la AC del SAT		NUM SECUENCIA:
		1943260	



TENANGO
DEL
VALLE

Todos Somos Tenango
2019 - 2021



"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

MTV/SA/CER/765/2021

EL QUE SUSCRIBE DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MEXICO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 91 FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.-

-----CERTIFICA-----

QUE LA PRESENTE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE AL PREDIO DENOMINADO TERRENO EL LINDERO DE SAN BARTOLOMÉ ATLATLAHUCA (PANTEÓN), ES COPIA FIEL DE LA ORIGINAL MISMA QUE SE COMPULSÓ EN DOS HOJAS ÚTILES, UNA POR UNO SÓLO DE SUS LADOS Y UNA POR AMBOS LADOS, Y SE ENCUENTRA EN LOS ARCHIVOS DE LA UNIDAD DE CONTROL PATRIMONIAL ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE ESTE AYUNTAMIENTO-----

A SOLICITUD DEL INTERESADO, SE EXPIDE LA PRESENTE PARA LOS FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EN LA CIUDAD HEROICA DE TENANGO DE ARISTA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO; A LOS DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO-----

DOY FE



DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA VEINTIOCHO DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.-----

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 46168/31/2016, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:-----

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.-----

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.-----

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:-----

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO Y DE USO COMÚN... DENOMINADO UNIDAD DEPORTIVA SAN PEDRO TLANIXCO... UBICADO EN LA CALLE LERDO DE TEJADA, SIN NÚMERO, EN SAN PEDRO TLANIXCO... MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN DOS LÍNEAS, LA PRIMERA.- 31.51 METROS Y COLINDA CON LA SEGUNDA.- 35.20 METROS Y COLINDA EN 10.27 METROS CON 14.68 METROS
CON LA C. MARIA VILLA JUAREZ Y 10.25 METROS CON EL C. FELIPE ARIAS MIRELES. AL SUR: EN DOS LÍNEAS. LA PRIMERA.- 29.88 METROS Y COLINDA CON LA SEGUNDA.- 36.17 METROS Y COLINDA CON
AL ORIENTE: 28.20 METROS Y COLINDA CON AL PONIENTE: EN TRES LÍNEAS, LA PRIMERA.- 6.73 METROS Y COLINDA CON EL C. LORETO ROMERO SANCHEZ, LA SEGUNDA.- 4.51 METROS Y COLINDA CON CALLE LERDO DE TEJADA, LA TERCERA.- 21.61 METROS Y COLINDA EN 9.14 METROS CON Y EN 12.47 METROS CON EL
CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 1,103.64 METROS CUADRADOS..."-----

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.-----

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.-----

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA, ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO; SE: -----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA.-----

DIRECTORA GENERAL



M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



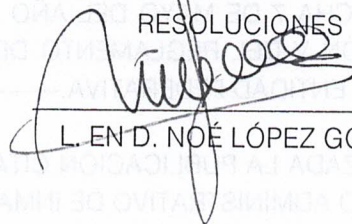
DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN



M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES



L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO...

00060157 DE FECHA 21 DE JUNIO DEL AÑO 2018.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFRBG9525210618142017

FOLIO REAL ELECTRÓNICO: 00060157 RECIBO OFICIAL PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 21/06/2018 I2YR0503874513710234 \$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE: 46168
CALIFICADOR: MARTIN JOEL ALBARRAN JIMENEZ
PÁGINA: 1 DE 1 FECHA DE INGRESO 25/08/2016 14:10:51

AYUNTAMIENTO
TENANGO DEL VALLE
2018-2021
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
LOS SOMOS TENANGO

REC DE REGISTRO	INSCRIPCIÓN	FOLIO REAL ELECTRÓNICO	00060157
ACTO			
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA			
CÓDIGO REGISTRADO			

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en al App Store (MAC) ó Play Store (Android)

N2066553V201608128612870480B142018

FIRMA ELECTRÓNICA					
FUNCIÓN:	EL C. REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERNANDEZ OLVERA	SERIAL NUM:	0000100000400487574
09 5e e2 f7 12 91 de ef ab fa e5 e3 29 c1 fa 91 b0 66 f5 f4 cc fa 6f ad bc 96 cb 84 66 30 3b 96 10 3c e3 8a 7b 75 48 21 61 1f f9 6f aa 5b 56 68 46 c5 b9 86 2e 3c ae 79 b2 87 09 59 f5 fc c4 06 99 34 a9 8f ff e8 2c 7c 7b f3 33 92 17 ec 28 1e 8d ef 5f 73 54 d8 08 c1 45 55 e3 35 67 fb c8 a3 40 f9 8f e3 ca 1b ec f7 a9 5b 8e 32 89 59 b8 6e 08 1c db 4a 8d 94 1f 05 45 e2 ca d4 4d 93 e6 58 a9 3c 58 a1 dc c1 47 22 48 3d e8 3d 6a 1f 80 d4 cd 93 15 53 98 9b					
OCSP RESPONSE DATE:	2018-06-21T14:53:04Z	TSP RESPONSE DATE:	2018-06-21T14:53:02Z	FECHA DE FIRMA:	2018/06/21 09:51:18
UNIDAD CERTIFICADORA:	Servicio delegado OCSP de la AC del SAT			NUM SECUENCIA:	2062181



TENANGO
DEL
VALLE
Todos Somos Tenango
2019 - 2021



"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

MTV/SA/CER/766/2021

EL QUE SUSCRIBE DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MEXICO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 91 FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.-

CERTIFICA

QUE LA PRESENTE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE AL PREDIO DENOMINADO UNIDAD DEPORTIVA SAN PEDRO TLANIXCO, ES COPIA FIEL DE LA ORIGINAL MISMA QUE SE COMPULSÓ EN DOS HOJAS ÚTILES, UNA POR UNO SÓLO DE SUS LADOS Y UNA POR AMBOS LADOS, Y SE ENCUENTRA EN LOS ARCHIVOS DE LA UNIDAD DE CONTROL PATRIMONIAL ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE ESTE AYUNTAMIENTO

A SOLICITUD DEL INTERESADO, SE EXPIDE LA PRESENTE PARA LOS FINES LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EN LA CIUDAD HEROICA DE TENANGO DE ARISTA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO; A LOS DIECIOCHO DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO

DOY FE

DR. NAHUM MIGUEL MENDOZA MORALES
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MILDIECINUEVE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 79134/35/2019, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN... DENOMINADO MERCADO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA UBICADO EN CALLE 5 DE MAYO S/N, COLONIA CENTRO, EN SAN PEDRO ZICTEPEC, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO.; MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 33.04 METROS COLINDA CON DELEGACIÓN MUNICIPAL Y CALLE 5 DE MAYO. SUR: 33.64 METROS COLINDA CON

ORIENTE: 30.30 METROS

COLINDA CON

PONIENTE: 30.11 METROS COLINDA CON

SUPERFICIE DE 1,008.44 M²..."

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL Y 3 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA; ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.60, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN RESPECTIVA.

CON CLAVE CATASTRAL NO.

0664600560000000

PARTICULAR

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO, SE:-----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO - SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

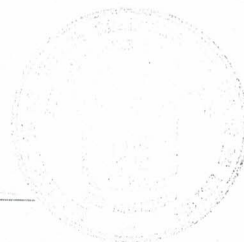
CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRAMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA.-----

DIRECTORA GENERAL


M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN


M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES


L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: TRÁMITE EN VÍTA REAL E DERECHO DE D.

COMITE DE REGULA TO EL SI EN EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO





GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFRB09RCSJ0329108119

FOLIO REAL ELECTRÓNICO:	00061858	RÉCIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	26/03/2020	IOD50716145225310262	\$0.00
NUMERO DE TRÁMITE:	79134		
CALIFICADOR:	UO. JOSAFATH ARZATE VILLANUEVA		
PÁGINA	1 DE 1	FECHA DE INGRESO	26/03/2019 13:26:47

INSCRIPCIÓN	FOLIO REAL ELECTRÓNICO	00061858
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA		

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en el App Store (MAC) o Play Store (Android)

43C2735A20117049431343015142820

FIRMA ELECTRÓNICA			
FUNCIÓN:	ELC, REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERNÁNDEZ OLIVERA
SERIAL NUM:	00001000000501565389		
40 4c 82 0c 81 ec 8d 4b 73 f0 87 d5 f1 68 13 b6 32 21 e9 c8 e0 01 13 81 47 f2 de 76 d0 dc 96 a3 35 9b a6 34 80 c3 fc 5a fd 60 17 5e e9 f0 9a 33 6d db 8b 65 bc 9e 6f 23 2e 5c ba 7d ac a4 89 02 5d 6f 27 4d aa c7 b3 60 1c 70 e3 d2 cd b3 72 6d ab 0e 63 ce f4 cf 42 16 b5 92 d5 f9 e9 56 04 f4 0e 4c 3b d8 7a 34 1b 30 4f eb 77 33 94 3c 23 84 65 dd 10 2e 9b a2 f9 82 9c 42 21 31 2d 97 4c bd b5 eb 82 fc db 61 5f df 08 73 64 eb 6a ac 47 b7 3f 81 73 23 bd			
OCSP RESPONSE DATE:	2020-03-20T16:14:52	TSP RESPONSE DATE:	2020-03-20T16:14:52
UNIDAD CERTIFICADORA:	SENERO OCSP SAT	FECHA DE FIRMA:	2020/03/20 10:14:52
		NUM SECUENCIA:	1531712

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 79137/33/2019, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA, ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN... DENOMINADO UNIDAD DEPORTIVA, EL CUAL, SE ENCUENTRA UBICADO EN CALLE MARIANO MATAMOROS S/N COLONIA EL LLANO, EN SAN BARTOLOMÉ ATLATLAHUCA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, MEX... CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: EN OCHO LÍNEAS, LA PRIMERA DE 9.37 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, LA SEGUNDA DE 9.17 METROS COLINDA CON AVENIDA MARIANO MATAMOROS, LA TERCERA DE 10.00 METROS COLINDA CON AVENIDA MARIANO MATAMOROS, LA CUARTA DE 9.07 METROS COLINDA CON AVENIDA MARIANO MATAMOROS, LA QUINTA DE 8.00 METROS COLINDA CON AVENIDA MARIANO MATAMOROS, LA SEXTA DE 37.56 METROS COLINDA CON AVENIDA MARIANO MATAMOROS, LA SÉPTIMA DE 3.251 METROS COLINDA CON ZULY MAGALY LÓPEZ ROSA Y JONATHAN JOSIAS LÓPEZ ROSAS, LA OCTAVA DE 49.53 METROS COLINDA CON ZULY MAGALY LÓPEZ ROSA Y JONATHAN JOSIAS LÓPEZ ROSAS, SUR EN CUATRO LÍNEAS, LA PRIMERA DE 21.02 METROS COLINDA CON CARRETERA TENANGO-TENANCINGO, LA SEGUNDA DE 27.27 METROS COLINDA CON CARRETERA TENANGO-TENANCINGO, LA TERCERA DE 120.05 METROS COLINDA CON COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE MÉXICO, LA CUARTA DE 7.45 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, ORIENTE EN QUINCE LÍNEAS, LA PRIMERA DE 10.00 METROS COLINDA CON AVENIDA MARIANO MATAMOROS, LA SEGUNDA DE 3.00 METROS COLINDA CON AVENIDA MARIANO MATAMOROS, LA TERCERA DE 9.70 METROS COLINDA CON CALLE COMONFORT-ORIENTE, LA CUARTA DE 123.99 METROS COLINDA CON CALLE COMONFORT-ORIENTE, LA QUINTA DE 7.77 METROS COLINDA CON CALLE COMONFORT-ORIENTE, LA SEXTA DE 133.56 METROS COLINDA CON

LA OCTAVA DE 30.75 METROS COLINDA CON LA SÉPTIMA DE 85.11 METROS COLINDA CON LA NOVENA DE 38.97 METROS COLINDA CON CARRETERA TENANGO-TENANCINGO, LA DÉCIMA DE 12.99 METROS COLINDA CON CARRETERA TENANGO-TENANCINGO, LA DÉCIMA PRIMERA DE 24.95 METROS COLINDA CON CARRETERA TENANGO-TENANCINGO, LA DÉCIMA SEGUNDA DE 34.96 METROS COLINDA CON CARRETERA TENANGO-TENANCINGO, LA DÉCIMA TERCERA DE 32.74 METROS COLINDA CON CARRETERA TENANGO-TENANCINGO, LA DÉCIMA CUARTA DE 69.40 METROS COLINDA CON CARRETERA TENANGO-TENANCINGO, LA DÉCIMA QUINTA DE 38.21 METROS COLINDA CON CARRETERA TENANGO-TENANCINGO, PONIENTE EN DIECISIETE LÍNEAS, LA PRIMERA DE 94.15 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, LA SEGUNDA DE 36.75 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, LA TERCERA DE 17.58 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, LA CUARTA DE 56.75 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, LA QUINTA DE 12.85 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, LA SEXTA DE 43.04 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, LA SÉPTIMA DE 31.01 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, LA OCTAVA DE 32.93 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, LA NOVENA DE 18.85 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, LA DÉCIMA DE 35.67 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, LA DÉCIMA PRIMERA DE 91.22 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, LA DÉCIMA SEGUNDA DE 183.81 METROS COLINDA CON CALLE ADOLFO LÓPEZ MATEOS, LA DÉCIMA TERCERA DE 61.58 METROS COLINDA CON CALLE IGNACIO COMONFORT, LA DÉCIMA CUARTA DE 35.90 METROS COLINDA CON CALLE IGNACIO COMONFORT, LA DÉCIMA QUINTA DE 4.91 METROS COLINDA CON CALLE IGNACIO COMONFORT, LA DÉCIMA SEXTA DE 10.00 METROS COLINDA CON AVENIDA MARIANO MATAMOROS, LA DÉCIMA SÉPTIMA DE 8.00 METROS COLINDA CON AVENIDA MARIANO MATAMOROS. SUPERFICIE DE 74,871.87 M².

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA; ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.60 Y 8.66 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN RESPECTIVA.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUERTO Y FUNDADO, SE

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.

ASI LO RESOLVIÓ Y FIRMA.

DIRECTORA GENERAL

M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN

M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

M. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

00061859 DE FECHA 20 DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2020.

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO

LIC. DANIELA HERNANDEZ OLVERA.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFRBG9305200320105125

FOLIO REAL ELECTRÓNICO:	00061859	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	20/03/2020	Y300716144425310212	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE:	79130		
CALIFICADOR:	LIC. JOSAFATH ARZATE VILLANUEVA		
PÁGINA:	1 DE 1	FECHA DE INGRESO	24/09/2019 13:25:22

INSCRIPCIÓN	00061859
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	
FOLIO REAL ELECTRÓNICO	

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en el App Store (MAC) o Play Store (Android)

R3427328V201912621113104261D142020

FIRMA ELECTRÓNICA				
FUNCIÓN:	EL C. REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERNÁNDEZ OLIVERA	
SERIAL NUM:	00001000000501565389			
4d dd d7 9e d0 8d 13 ae 4c 7a 14 8e 90 0a 85 1b 34 86 5f 3f cf 9d 48 20 87 42 45 04 94 47 e5 4b 12 1b 01 4c 7f 65 2d 1f 59 d6 f3 a8 e8 ac f8 06 43 dc 87 18 11 d5 76 58 03 c9 6b e4 ef b1 60 a3 6d 10 1d d3 4d c7 0d 17 8e 32 9d ce 15 2f 53 85 3c 2c b9 50 0e 4b f4 29 cc be 4b 1c e5 2a 3e 45 c2 d8 16 45 c6 d0 f8 15 f6 cb 00 0c dc d8 f5 e1 b9 d1 5f 81 2f 4e 1c b6 e1 3d 72 06 ca fe 2d 62 6d 28 f6 6a c9 41 dc 34 6b 63 9c 92 e9 77 08 86 db 70 bd 4e 89				
OCSP RESPONSE DATE:	2020-03-20T16:15:08Z	TSP RESPONSE DATE:	2020-03-20T16:14:51Z	
FECHA DE FIRMA:	2020/03/20 10:15:03			
UNIDAD CERTIFICADORA:	Servicio OCSP SAT		NUM SECUENCIA:	
		1531714		

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 77353/23/2019, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN... DENOMINADO DELEGACIÓN MUNICIPAL DE SANTIAGUITO, SE ENCUENTRA UBICADO EN PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN S/N, COL. CENTRO, EN SANTIAGUITO COAXUXTENCO, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 21.20 METROS COLINDA CON CALLE MIGUEL HIDALGO PTE.; SUR: 21.20 METROS COLINDA CON CALLE INDEPENDENCIA; ORIENTE: 36.20 METROS COLINDA CON PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN; PONIENTE: 36.20 METROS COLINDA CON SUPERFICIE: 767.22 M²..."

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA; ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO, SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN RESPECTIVA.

CON CLAVE CATASTRAL NO.

0660200301000000

PARTICULAR

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO, SE:-----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA -----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA.-----

DIRECTORA GENERAL


M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN


M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE RESOLUCIONES


L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA EN EL FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

0000000 DE FOLIO 15 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2019.

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO



REG/MIA

DOCUMENTO GRATUITO



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



frem
INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL
DEL ESTADO DE MÉXICO

INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFRM-REGISTRAR-01-12120

FOLIO REAL ELECTRÓNICO:	00060923	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/10/2019	I7L20702223724560254	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE:	77353		
CALIFICADOR:	LIC. JOSAFATH ARZATE VILLANUEVA		
PÁGINA:	1 DE 1	FECHA DE INGRESO 25/07/2019 10:26:34	

INSCRIPCIÓN

00060923

INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA

Para ver el registro realizado deberá escanear
el Código QR.

Puede descargar cualquier Aplicación de lector
de Código QR en el App Store
(iMAC) o Play Store (Android)

FUNCIÓN:	EL C. REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERNÁNDEZ OLIVERA	SERIAL NUM:	00001000900501565399
2f 16 42 1c 99 16 f1 12 26 f6 cd db 9d f0 7c 57 e2 d2 73 31 a7 42 8d 7c 2f f3 14 88 e5 22 20 92 14 da 26 c4 dc 66 74 b5 43 38 50 c1 ec 73 7f 19 86 b4 0d 2d 58 e1 20 92 be c6 df 21 b9 02 b5 32 3e 61 ca 0a cf 70 8a 33 7c fc 71 3c ec f8 32 ac e0 c4 cb 76 94 fc f6 d8 27 db b8 eb ce 4a a1 ff 4f a6 f4 69 ac e0 e3 96 1f 0e 12 bb f2 6f 84 5f 7e b2 7c 84 9d 75 49 ed ab d4 a7 bb 49 85 61 3a 83 a1 1d 37 c5 6e 44 3a 09 19 d3 1a db 3a 0b 97 43 4f ee e2 fc b6					
OCSF RESPONSE DATE:	2019-10-15 12:55:02	ISP RESPONSE DATE:	2019-10-15 12:55:02	FECHA DE FIRMA:	2019/10/15 12:55:23
UNIDAD CERTIFICADORA:	Sevicio OCSF SAT	NUM SECUENCIA:	1429312		



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



000004

INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
VOLANTE UNIVERSAL
IFR-MOD-MPOCR-UNI-01

No. Trámite: N/A

LA PRELACIÓN DEL TRÁMITE INICIA CON SU PRESENTACIÓN EN EL ÁREA DE RESGUARDO DE LA OFICINA REGISTRAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE:

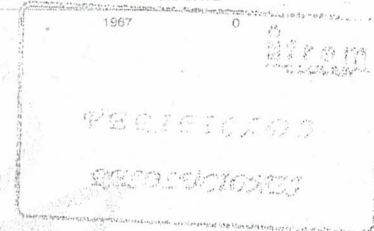
CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN (C.U.R.P.):	AAAA000000
NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (R.F.C.)
H. AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE	

DATOS DEL SERVICIO:

NOMBRE Y NÚMERO DE NOTARIO/CORREDOR, NÚMERO DE ESCRITURA Y ACTO O TIPO DE CERTIFICADO:

DELEGACIÓN MUNICIPAL DE SANTIAGUITO COAXUTENCO

ARTÍCULO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA	IMPORTE
85IF1	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA - INMATRICULACIÓN JUDICIAL O ADMIVA POR CADA PREDIO 0 A 215,985 -- EXENTO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 23 DEL CÓDIGO FINANCIERO.		1967	0



FECHA LÍMITE
DE PAGO: agosto 08 2019

TOTAL: \$0.00



LÍNEA DE CAPTURA PARA PAGO EN VENTANILLA

17L20702223724560254

Para generar la factura electrónica favor de ingresar a la página electrónica del IFREM (<http://ifrem.edomex.gob.mx>) o si lo prefiere acudir al Departamento de Ingresos en la Dirección General del IFREM, ubicado en Av. Dr. Nicolás San Juan S/N Col. La Magdalena, Toluca, México, C.P. 50010

La presente liquidación deberá ser enterada en un término de 10 días hábiles contados a partir de la fecha de expedición de la presente quedando sujeta a revisión por parte del Instituto de la Función Registral del Estado de México.

ESTE DOCUMENTO NO ES EL COMPROBANTE DE PAGO Y NO OBLIGA A LA AUTORIDAD A PRESTAR EL SERVICIO SOLICITADO

ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO CON LA CERTIFICACIÓN O RECIBO DEL PAGO

FAVOR DE REALIZAR SU PAGO EN VENTANILLA DE LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES

HSBC	RAP 9315	SANTANDER	1275	BANAMEX	PA: 0059
SCOTIABANK	3017	BANORTE	45785	TELECOMM	GSFTNPS-003-08

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 25/07/2019 10:18:00 AM
FECHA Y HORA DE IMPRESIÓN: 25/07/2019 10:18:46 AM

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL
MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 76285/13/2019, INICIADO EN LA OFICINA
REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN
ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL
VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE
LA OFICINA ALUDIDA, ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL
EXPEDIENTE CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN
INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE
DETERMINACIÓN.

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA
SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL
DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE
A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN...
DENOMINADO PANTEÓN DE PUEBLO NUEVO, SE ENCUENTRA UBICADO EN CALZADA AL
PANTEÓN DE PUEBLO NUEVO S/N, SIN COL., EN SANTA CRUZ PUEBLO NUEVO, MUNICIPIO DE
TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y
COLINDANCIAS: NORTE: 100.00 METROS COLINDA CON COLINDANTE; SUR: 100.00 METROS
COLINDA CON COLINDANTE; ORIENTE: 40.00 METROS COLINDA CON COLINDANTE; PONIENTE:
40.00 METROS COLINDA CON CALZADA AL PANTEÓN DE PUEBLO NUEVO. SUPERFICIE:
4,000.00 M²..."

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE
MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE
SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL
ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO
DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE
LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL
GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V
DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL,
ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE
OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO
DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO
REFERIDA; ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS
LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE
INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A
TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN
RESPECTIVA.

CON CLAVE CATASTRAL NO.

0660811720000000

PARTICULAR

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO; SE -----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA -----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

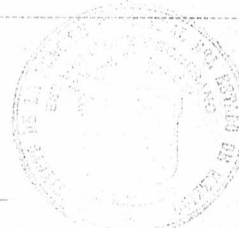
QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA -----

DIRECTORA GENERAL



M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



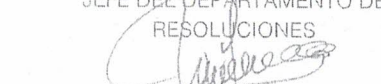
DEPARTAMENTO DE
INSCRIPCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN



M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES



L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRIPCIÓN EN EL FOLIO REAL INMUEBLE TENANGO DEL VALLE

00000913 DE FOLIO 15 DEL LIBRO DE CERTIFICADOS DEL AÑO 2019.

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO



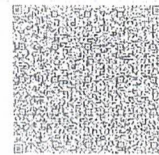


00060915

INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA

SERIAL NUM: 0000140000501565389

01 73 70 99 68 54 6d a8 4f fe b7 ad 48 52 24 40 02 3f e2 fd 4 5e ac 31 6c 9c d3 be ac
bb 7c 75 7b 5e 83 6e 8f 39 f7 65 1e 6a 4f ad 47 e6 f7 d0 c2 f8 8e 25 ed ba 1 c 5b a6 86
7a 80 72 f4 b7 bd 8a 2b d2 95 dd 47 54 9d 4b c2 3b 7a d4 1a 12 34 a1 4a 00 df
73 e2 13 d3 f4 32 af 26 45 72 fe 5c 2c f8 95 ed 8c a2 c8 01 5b 75 da c1 a6 16 a2 6d
6e 35 42 5c be 61 60 ec df ee 79 99 40 33 3a 79 01 8e 36 9e 63 b2 79 5b f7 ca e4
b1 09 62 d2 43 23 5c 6f 26 19



FECHA DE FIRMA: 2019/04/15 17:50:27

ENTIDAD CERTIFICADORA: Sistema CENSAFAT

NUM SECUENCIA: 1428314

INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
VOLANTE UNIVERSAL
IFR-MOD-MPOOR-UNI-01

No. Trámite: N/A

LA PRELACIÓN DEL TRÁMITE INICIA CON SU PRESENTACIÓN EN EL ÁREA DE RESGUARDO DE LA OFICINA REGISTRAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE:

[Empty box for Clave Única de Registro de Población]

CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN.
(C.U.R.P.)

AAAA000000000

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES.
(R.F.C.)

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL:

AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE

DATOS DEL SERVICIO:

NOMBRE Y NÚMERO DE NOTARIO/CORREDOR, NÚMERO DE ESCRITURA Y ACTO O TIPO DE CERTIFICADO:

[Empty box for Notary/Corredor details]

ARTÍCULO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA	IMPORTE
951F6	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA - INMATRICULACION JUDICIAL O ADMIVA POR CADA PREDIO MAS DE 431,773 -- EXENTO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 23 DEL CODIGO FINANCIERO.	1	19718	0

FECHA LÍMITE
DE PAGO:

julio 05 2019

TOTAL:

\$0.00



LÍNEA DE CAPTURA PARA PAGO EN VENTANILLA

IYB10696444224220288

Para generar la factura electrónica favor de ingresar a la página electrónica del IFREM (<http://ifrem.edomex.gob.mx>) o si lo prefiere acudir al Departamento de Ingresos en la Dirección General del IFREM, ubicado en Av. Dr. Nicolás San Juan S/N Col. La Magdalena, Toluca, México, C.P. 50010

La presente liquidación deberá ser enterada en un término de 10 días hábiles contados a partir de la fecha de expedición de la presente QUEDANDO SUJETA A REVISIÓN POR PARTE DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO.

ESTE DOCUMENTO NO ES EL COMPROBANTE DE PAGO Y NO OBLIGA A LA AUTORIDAD A PRESTAR EL SERVICIO SOLICITADO

ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO CON LA CERTIFICACIÓN O RECIBO DEL PAGO

FAVOR DE REALIZAR SU PAGO EN VENTANILLA DE LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES

HSBC

RAP 9315

SANTANDER

1275

BANAMEX

PA: 0059

SCOTIABANK

3017

BANORTE

45785

TELECOMM

GSFTNPS-003-08

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 21/06/2019 1:52:00 PM
FECHA Y HORA DE IMPRESIÓN: 21/06/2019 1:52:41 PM

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE -----

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 77354/22/2019, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:-----

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA, ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.-----

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.-----

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:-----

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN... DENOMINADO PLAZA CENTRAL MUNICIPAL DE SANTIAGUITO, SE ENCUENTRA UBICADO EN CALLE INDEPENDENCIA S/N, COL. CENTRO, EN SANTIAGUITO COAXUTENCO, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 22.71 METROS COLINDA CON CALLE MIGUEL HIDALGO PTE.; SUR: 23.00 METROS COLINDA CON CALLE INDEPENDENCIA; ORIENTE: 35.96 METROS COLINDA CON CALLE BENITO JUÁREZ SUR; PONIENTE: 36.20 METROS COLINDA CON DELEGACIÓN MUNICIPAL. SUPERFICIE: 824.54 M²..."-----

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.-----

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.-----

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA; ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN RESPECTIVA.-----

CON CLAVE CATASTRAL NO.

0660208515000000

PARTICULAR

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO, SE:-----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA -----

DIRECTORA GENERAL



M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ

DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN


M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES


L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN:-----

INSCRITA EN EL FOLIO REAL INMATRICULACIÓN NÚMERO

1004091 DE 131 A 13 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2019.-----

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO



COPIA

DOCUMENTO GRATUITO

INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFRB-25/25/16/1016120916

FOLIO REAL ELECTRÓNICO:	00060928	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/10/2019	IQ060702225024560284	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE:	7735		
CALIFICADOR:	LIC. JONATAN MENDOZA CAMACHO		
PÁGINA:	1 DE 1	FECHA DE INGRESO	25/07/2019 13:23:11

INSCRIPCIÓN

00060928

INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Puede descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en el App Store o/Android.

FUNCIÓN: EL C REGISTRADOR

NOMBRE: DANIELA HERNANDEZ OLIVERA

SERIAL NUM: 0002100995501505399

81 43 36 5f dc 92 5d 10 0f 3f 01 d9 49 e2 28 ea fd eb 37 c8 58 ab bb 9d d7 50 1b 24
1b 73 16 74 11 2f c8 06 b6 fe e3 66 a4 2f 90 27 30 26 56 c4 11 ff f4 c6 6c 6c d3 a8
21 b4 53 6d ec eb 28 7b 0b 1e 49 ff 24 d7 96 c5 f2 c1 d6 76 c8 d4 b8 ec 6b 72 aa fb
50 53 2b 2f b1 71 89 bb be ee 3d 87 a2 ba be a6 54 04 12 5e f8 f5 ec 59 d4 18 c6 39
7e 19 cc 90 f0 75 c7 55 65 96 f1 94 0f a2 73 b3 d0 8f 26 c2 8f 18 f5 d4 e5 38 0d 69
b5 c4 56 47 cc 61 e5 9b 07 ff



OCSP RESPONSE DATE: 2910-16-15T22:09:35Z

TSP RESPONSE DATE: 2019-10-15T22:00:24Z

FECHA DE FIRMA: 2019/10/15 17:00:26

UNIDAD CERTIFICADORA: Servidor OCSP SUT

NUM SECUENCIA: 1427463



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



04

INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
VOLANTE UNIVERSAL
IFR-MOD-MPOOR-UNI-01

No. Trámite: N/A

LA PRELACIÓN DEL TRÁMITE INICIA CON SU PRESENTACIÓN EN EL ÁREA DE RESGUARDO DE LA OFICINA REGISTRAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE:

CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN (C.U.R.P.)	AAAA000000
NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL:	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (R.F.C.)
MAYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE	

DATOS DEL SERVICIO:

NOMBRE Y NÚMERO DE NOTARIO/CORREDOR, NÚMERO DE ESCRITURA Y ACTO O TIPO DE CERTIFICADO:
PLAZA CENTRAL MUNICIPAL DE SANTIAGUITO COAXUTENCO

ARTÍCULO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA	IMPORTE
95IF1	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA - INMATRICULACIÓN JUDICIAL O ADMIVA POR CADA PREDIO 0 A 215,885 - EXENTO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 23 DEL CÓDIGO FINANCIERO.		1967	

VERIFICADO

FECHA LÍMITE DE PAGO: agosto 08 2019

TOTAL: \$0.00



LÍNEA DE CAPTURA PARA PAGO EN VENTANILLA

Para generar la factura electrónica favor de ingresar a la página electrónica del IFREM (<http://ifrem.edomex.gob.mx>) o si lo prefiere acudir al Departamento de Ingresos en la Dirección General del IFREM, ubicado en Av. Dr. Nicolás San Juan S/N Col. La Magdalena, Toluca, México, C.P. 50010

La presente liquidación deberá ser enterada en un término de 10 días hábiles contados a partir de la fecha de expedición de la presente QUEDANDO SUJETA A REVISIÓN POR PARTE DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO.

ESTE DOCUMENTO NO ES EL COMPROBANTE DE PAGO Y NO OBLIGA A LA AUTORIDAD A PRESTAR EL SERVICIO SOLICITADO

ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO CON LA CERTIFICACIÓN O RECIBO DEL PAGO

FAVOR DE REALIZAR SU PAGO EN VENTANILLA DE LA OFICINA REGISTRAL

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 25/07/2019 10:20:00 AM
FECHA Y HORA DE IMPRESIÓN: 25/07/2019 10:21:00 AM

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 79129/31/2019, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y.

RESULTANDO

I. QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITO INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA, ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACION CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN... DENOMINADO MÓDULO DE VIGILANCIA, SE ENCUENTRA UBICADO EN CALLE MARIANO MATAMOROS S/N, COL. EL CAMPO, EN SAN BARTOLOMÉ ATLATLAHUCA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, MÉX. . MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 10.00 METROS COLINDA CON CALLE MARIANO MATAMOROS. SUR: 10.00 METROS COLINDA CON CAMPO DEPORTIVO DE ATLATLAHUCA. ORIENTE: 10.00 METROS COLINDA CON CAMPO DEPORTIVO DE ATLATLAHUCA. PONIENTE: 10.00 METROS COLINDA CON GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO, SUPERVISIÓN ESCOLAR NO. 75. SUPERFICIE DE 99.96 M² ...".

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TERMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA; ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN RESPECTIVA.

CON CLAVE CATASTRAL NO.

0664310115000000

PARTICULAR

POR LO ANTERIORMENTE PROPUESTO Y FUNDADO, SE

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRAMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA

DIRECTORA GENERAL

M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

M. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

00061856 DE FECHA 20 DE MARZO DEL AÑO 2020.

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO

LIC. DANIELA HERNANDEZ OLVERA.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFRREGREC000120105125

FOLIO REAL ELECTRÓNICO:	00061856	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	26/03/2020	ITQ0718136625310259	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE:	79129		
CALIFICADOR:	LIC. JOSAFATH ARZATE VILLANUEVA		
PÁGINA:	1 DE 1	FECHA DE INGRESO	24/09/2019 13:15:40

INSCRIPCIÓN	00061856
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	
CÓDIGO QR	

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en el App Store (MAC) o Play Store (Android)

N3427274N70191263391342538142020

INFORMACIÓN DEL REGISTRO			
FUNCIÓN:	EL C. REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERNÁNDEZ OLIVERA
SERIAL NUM:	00001000000501565388		
77 d4 6b 6c b8 fe 1c 96 b1 e9 9a 23 8d c3 30 7b 63 01 1a 54 8a bf ed e7 1f 16 d0 cb cd 81 f2 be ac e3 d6 0b c8 9d 18 81 09 f3 87 83 68 85 45 93 38 9f 84 0b 0c 88 28 08 66 f3 bf f6 ae f3 37 59 a1 58 d3 63 26 c5 1e ff 6b 4b e1 19 a2 92 b7 cf cc fc 50 7e 49 e7 4d ae 9c f5 c9 2d 67 fe ac e0 a2 9a ed a6 96 e4 76 3b e6 32 63 30 62 a8 78 09 b6 b6 6e 73 8a db c1 40 3c 47 a0 04 50 ec 38 14 dc 0a 64 df a4 c5 45 9f 5d e4 f3 cb 86 f9 56 86 fe 50 f2 ce b2			
OCSP RESPONSE DATE:	2020-03-27T16:14:36Z	TSP RESPONSE DATE:	2020-03-27T16:14:36Z
FECHA DE FIRMA:	2020-03-26 10:14:42		
UNIDAD CERTIFICADORA:	Servicio OCSP-Sa1	NUM SECUENCIA:	1521719

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 77351/21/2019, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN... DENOMINADO "DELEGACIÓN DE SAN BARTOLOMÉ ATLATLAHUCA", QUE SE UBICA EN LA CALLE LEÓN GUZMÁN NTE. #101, COLONIA CENTRO, EN SAN BARTOLOMÉ ATLATLAHUCA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 31.50 METROS COLINDA CON SUR: 32.20 METROS COLINDA CON CALLE IGNACIO ALLENDE SUR; ORIENTE: 17.79 METROS COLINDA CON CALLE LEÓN GUZMÁN NTE.; PONIENTE: 17.59 METROS COLINDA CO SUPERFICIE: 563.307 M²..."

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA, ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOJO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN RESPECTIVA

CON CLAVE CATASTRAL No.

0664313306000000

PARTICULAR

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO, SE:-----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA.-----

DIRECTORA GENERAL


M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN


M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES


L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA EN EL FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

00000000 DE FECHA 10 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2019.

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO




ME/AM/IDA

DOCUMENTO GRATUITO



09999525167019112127

00060922

FUNCION:	REL C REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERNANDEZ OLIVERA	SERIAL NUM:	0000100000691655385
59 5b a8 a3 cc 90 74 b0 05 a6 67 a9 44 5f 51 ff eb 8d b2 fd ce 1a 76 7f 24 1d 7c 54 27 3f 5a 86 09 a5 4e b1 a0 60 d7 f2 3e dd d2 b0 ac 49 42 d9 b8 45 fd f1 d9 9d 54 a0 d2 f2 9a 69 b4 5d f8 ce c1 d0 77 0e b7 56 12 46 2b 63 f4 53 33 2a ac 3f 68 e7 82 f3 e2 a1 9b ac b5 9c 78 83 ce 72 a5 dc e5 5a 9a 91 a0 06 83 9a 4b 55 b9 ef 25 b7 10 90 81 1d 45 65 10 34 f1 25 fd 2a 3b 97 f5 b3 cc b4 f7 e6 89 b4 3f fc 05 e0 e7 09 ba 00 5d 6e cd 1e c8 45 04 85 ad					
OCSP RESPONSE DATE:	2019-10-15T22:59:28Z	TSP RESPONSE DATE:	2019-10-15T22:59:28Z	FECHA DE FIRMA:	2019/10/15 17:59:30
URIO CERTIFICADORA:	Service OCSP SAT			NUM SECUENCIA:	1428316



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



000 04

INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
VOLANTE UNIVERSAL
IFR-MOD-MPOOR-UNI-01

No. Trámite: N/A

LA PRELACIÓN DEL TRÁMITE INICIA CON SU PRESENTACIÓN EN EL ÁREA DE RESGUARDO DE LA OFICINA REGISTRAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE:

CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN (C.U.R.P.)	AAAA000000000
NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL:	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (R.F.C.)
H. AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE	

DATOS DEL SERVICIO:

NOMBRE Y NÚMERO DE NOTARIO/CORREDOR, NÚMERO DE ESCRITURA Y ACTO O TIPO DE CERTIFICADO
DELEGACIÓN DE SAN BARTOLOMÉ ATLATLANHUA

ARTÍCULO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA	IMPORTE
9SIF1	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA - INMATRICULACIÓN JUDICIAL O ADMIVA POR CADA PREDIO 0 A 215,865 -- EXENTO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 23 DEL CODIGO FINANCIERO.	1	1967	0
FECHADO RESOLUCIONES				
FECHA LÍMITE DE PAGO: agosto 08 2019				TOTAL: \$0.00



LÍNEA DE CAPTURA PARA PAGO EN VENTANILLA

Para generar la factura electrónica favor de ingresar a la página electrónica del IFREM (<http://ifrem.edomex.gob.mx>) o si lo prefiere acudir al Departamento de Ingresos en la Dirección General del IFREM, ubicada en Av. Dr. Nicolás San Juan S/N Col. La Magdalena, Toluca, México, C.P. 30010

La presente liquidación deberá ser enterada en un término de 10 días hábiles contados a partir de la fecha de expedición de la presente QUEDANDO SUJETA A REVISIÓN POR PARTE DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO.

ESTE DOCUMENTO NO ES EL COMPROBANTE DE PAGO Y NO OBLIGA A LA AUTORIDAD A PRESTAR EL SERVICIO SOLICITADO

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 25/07/2019 10:19:00 AM



EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 78775/24/2019, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL HUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN... DENOMINADO DELEGACIÓN DE SAN FRANCISCO TEPEXOXUCA, SE ENCUENTRA UBICADO EN CALLE MIGUEL HIDALGO SUR #110, BARRIO SANTA CLARA, EN SAN FRANCISCO TEPEXOXUCA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, MÉX., CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN DOS LÍNEAS, LA PRIMERA DE 23.50 METROS COLINDA CON

LA SEGUNDA DE 33.70 METROS COLINDA CON SUR: 57.07 METROS COLINDA CON CALLE PIEDAD, ORIENTE EN DOS LÍNEAS, LA PRIMERA DE 1.40 METROS COLINDA CON PEDRO BENITES ÁLVAREZ, LA SEGUNDA DE 33.60 METROS COLINDA CON CALLE MIGUEL HIDALGO SUR. PONIENTE: 34.50 METROS COLINDA CON SUR: CON UNA SUPERFICIE DE 1,940.10 M²..."

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 32 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA; ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN RESPECTIVA.

CON CLAVE CATASTRAL NO.

0663300805000000

PARTICULAR

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO; SE:-----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA-----

DIRECTORA GENERAL


M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN


M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

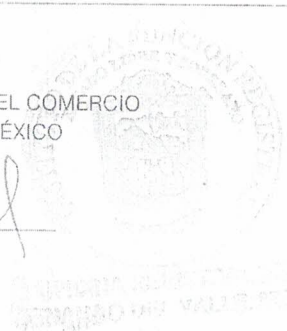

M. EN D. NOÉ LOPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: -INSCRITO EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO-----

00061905 DE FECHA 01/06/2020.-----

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO


LIC. DANIELA HERNÁNDEZ OLIVERA.





GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MEXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

00061905

FOLIO REAL ELECTRONICO:	00061905	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	01/06/2020	IUFF0711128125030203	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE:	78775		
CALIFICADOR:	LIC JONATAN MENDOZA CAMACHO		
PÁGINA:	1 DE 1	FECHA DE INGRESO TRAMITACIÓN:	01/06/2020

INSCRIPCIÓN	00061905
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en al App Store (MAC) ó Play Store (Android)

FUNCIÓN:	EL C REGISTRADOR	NOMBRE:	DAIRELA HERNANDEZ OLIVERA	SERIAL NUM:	0006190500091555389
13 db 66 88 c8 1a 46 07 3a 75 53 37 da 1c 3a 29 ca 32 94 93 92 67 4e 16 8f 09 9d 97 1e 4b b8 51 e5 5b 60 f6 c2 fa f2 90 8b dc 62 bb ab 42 2e f6 dc ab aa 9f 54 8e 5e 86 f5 59 12 ed 07 c9 f5 79 ae 0b 77 da 29 84 e8 cc 6e e2 bf e3 d6 e1 48 41 f6 6f 85 b9 c3 84 8d a6 c7 5c 45 b9 a5 4a a5 61 e1 7d f1 a3 47 f3 03 77 6b 90 be d4 c1 d6 05 c6 ca b9 76 9e b4 fb 1c 92 a9 fe 12 d9 f3 7d d1 25 50 4a 67 3a 46 a0 b7 50 02 5e 3b 4a 32 a5 d1 95 8b c4 49 c5					
QCSP RESPONSE DATE:	2020/06/01 17:22:13	TSP RESPONSE DATE:	2020/06/01 17:22:13	FECHA DE FIRMA:	2020/06/01 17:22:13
UNIDAD CERTIFICADORA:	SHR000120P-DAT	NUM SECUENCIA:	1717617		

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 79135/36/2019, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SINDICO MUNICIPAL; Y.

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN... DENOMINADO JARDÍN CENTRAL Y PLAZOLETA DE SAN PEDRO ZICTEPEC, SE ENCUENTRA UBICADO EN CALLE DE LA CONSTITUCIÓN S/N, COL. CENTRO, EN SAN PEDRO ZICTEPEC, MPIO. DE TENANGO DEL VALLE, MÉX... MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: EN TRES LÍNEAS, LA PRIMERA DE 19.11 METROS COLINDA CON CALLE CUAUHTÉMOC PTE. LA SEGUNDA DE 18.02 METROS COLINDA CON CALLE CUAUHTÉMOC OTE. LA TERCERA DE 0.50 METROS COLINDA CON PARROQUIA DE SAN PEDRO ZICTEPEC. SUR: 39.13 METROS COLINDA CON CALLE DE LA CONSTITUCIÓN. ORIENTE: EN DOS LÍNEAS, LA PRIMERA DE 24.64 METROS COLINDA CON ESCUELA PRIMARIA. LA SEGUNDA DE 13.46 METROS COLINDA CON PARROQUIA DE SAN PEDRO ZICTEPEC. PONIENTE: EN TRES LÍNEAS, LA PRIMERA DE 1.91 METROS COLINDA CON CALLE DE LA CONSTITUCIÓN. LA SEGUNDA DE 35.91 METROS COLINDA CON CALLE DE LA CONSTITUCIÓN. LA TERCERA DE 1.16 METROS COLINDA CON CALLE DE LA CONSTITUCIÓN. SUPERFICIE DE 1,476.97 M²..."

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 32 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL, Y 3 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRICULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA, ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN RESPECTIVA.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO; SE: -----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

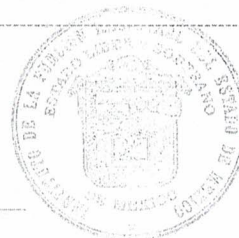
CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA.-----

DIRECTORA GENERAL


M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN


M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ALVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES


L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

00061962 DE FECHA 20 DE MARZO DEL AÑO 2020.

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO


LIC. DANIELA HERNANDEZ OLIVERA.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFRSG6526200320110249

FOLIO REAL ELECTRÓNICO:	00061862	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	20/03/2020	IN6T0717011825340217	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE:	79135		
CALIFICADOR:	LIC. JONATAN MENDOZA CAMACHO		
PAGINA:	1 DE 1	FECHA DE IMPRESO:	20/03/2019 15:30:53

INSCRIPCIÓN	FOLIO REAL ELECTRÓNICO	00061862
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA		

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en el App Store (MAC) o Play Store (Android)

INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA

FUNCIÓN:	EL C. REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERRANDEZ OLIVERA	SERIAL NUM:	00001000000501565389
71 dd 22 4b 64 1b 94 af ad 1e ec d1 ac 5e 81 f9 70 56 ab 66 43 8e d0 7a 57 ce 70 02 2f 38 3c ec a6 6b 76 e8 ef 3e 7e e1 da e7 bb ab 26 fd 1d 6a 63 08 d0 8a 92 9f 7f 77 ad de 4f a6 a7 48 d1 2c ae 37 3d 44 2c aa 8d 03 fc bf 95 c9 2e 23 31 b2 bf 43 d4 96 08 8c ba 32 db 3f 30 f5 d8 ad b3 7c 32 e2 21 8e f3 00 a8 bc 56 4c dd c3 58 7e 22 f9 4b 92 f5 39 9f 50 24 e9 84 8b cb 96 ec f6 b7 13 11 0e e7 96 d8 b8 95 f3 fb 99 6e 45 4c 00 18 b5 f0 00 02 95 5a 8a					
OCSP RESPONSE DATE:	2020-03-20T17:00:54Z	TSP RESPONSE DATE:	2020-03-20T17:00:54Z	FECHA DE FIRMA:	2020/03/20 11:00:27
UNIDAD CERTIFICADORA:	Servicio OCSP SAT	NUM SECUENCIA:	1532072		

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL
MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.-----

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NUMERO 78776/25/2019, INICIADO EN LA OFICINA
REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN
ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL
VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVES DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:-----

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE
LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL
EXPEDIENTE CITADO.-----

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN
INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE
DETERMINACIÓN.-----

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA
SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL
DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE
A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:-----

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN...
DENOMINADO AUDITORIO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA UBICADO EN PLAZA ALLENDE S/N,
COLONIA CENTRO, EN SAN BARTOLOMÉ ATLATLAHUCA, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE,
MÉX... CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 26.68 METROS COLINDA CON
PLAZA ALLENDE. SUR: 27.06 METROS COLINDA CON IGLESIA CATÓLICA DE SAN BARTOLOMÉ
ATLATLAHUCA. ORIENTE: 24.80 METROS COLINDA CON BIBLIOTECA PÚBLICA. PONIENTE: 24.99
METROS COLINDA CON TEATRO AL AIRE LIBRE. SUPERFICIE DE 668.96 M²..."-----

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE
MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE
SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL
ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO
DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE
LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL
GOBIERNO" NÚMERO 32 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V
DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL,
ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.-----

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE
OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.-----

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO
DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO
REFERIDA, ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS
LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE
INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A
TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN
RESPECTIVA.-----

CON CLAVE CATASTRAL NO

0664313306000000

PARTICULAR

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO, SE: -----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES -----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRAMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR -----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASI LO RESOLVIÓ Y FIRMA.-----

DIRECTORA GENERAL



M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN


M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ


JEFE DEL DEPARTAMENTO DE RESOLUCIONES


L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

0002061857 DE FECHA 20 DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2020.

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO


LIC. DANIELA HERNANDEZ OLIVERA.

REG/MIDA

DOCUMENTO GRATUITO



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFREM/3525200320105414

FOLIO REAL ELECTRÓNICO:	00061857	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	20/03/2020	IT7K0711128225030219	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE:	78746		
CALIFICADOR:	LIC. JOSAFATH ARZATE VILLARDEVA		
PÁGINA:	1 DE 1	FECHA DE INGRESO 10/09/2019 14:57:53	

INMATRICULACIÓN	INSCRIPCIÓN	FOLIO REAL ELECTRÓNICO	00061857
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA			

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en al App Store (MAC) o Play Store (Android)

N5411772V201912547313124256B142920

FIRMA ELECTRÓNICA			
FUNCIÓN:	EL C. REGISTRADOR	NOMBRE:	DANIELA HERNANDEZ OLIVERA
SERIAL NUM:	00001000300501583388		
5c a9 c0 6f cc a3 ed e6 3b 10 49 0b 75 60 7e 76 ad e9 44 c4 18 35 28 9c 11 79 41 0e 97 3e ed 62 44 d9 3e 06 c7 eb dd d2 b6 7e 5a 95 c7 3a 13 b2 4f 0f 53 5f 62 72 9e 38 dc 3f fc 88 85 68 ac c8 2f 0c 6f 52 51 3d 46 b3 17 ba 4d 27 d8 93 97 f0 0a d5 9a 37 cf e8 dc f7 c2 85 8e fd 0b 6a 83 8b a0 e8 c4 4c 4d b4 3b 52 2b f9 f8 04 e8 82 eb e8 7b 27 4b 78 55 3e be 9b cd 57 79 0b 52 b8 1e 46 00 cc ac 9e de 45 3d ee 56 39 28 2f f4 c0 e0 75 c4 10 8a dc 70			
OCSP RESPONSE DATE:	2020-03-20T16:52:41Z	TSP RESPONSE DATE:	2020-03-20T16:52:42Z
FECHA DE FIRMA:	2020/03/20 16:52:43		
UNIDAD CERTIFICADORA:	Servicio OCSP SAT	NUM SECUENCIA:	1532000

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 79133/34/2019, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA, ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN.

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN... DENOMINADO SALÓN DE USOS MÚLTIPLES DE SANTA CRUZ PUEBLO NUEVO, SE ENCUENTRA UBICADO EN CALLE IGNACIO ALLENDE NTE. S/N, COLONIA CENTRO, EN SANTA CRUZ PUEBLO NUEVO, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, MÉX.,... MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 47.81 METROS COLINDANTE. SUR: EN DOS LÍNEAS, LA PRIMERA DE 29.93 METROS COLINDANTE, LA SEGUNDA DE 19.40 METROS COLINDANTE. ORIENTE: 18.87 METROS COLINDANTE. PONIENTE: 24.19 METROS COLINDA CON CALLE IGNACIO ALLENDE NTE. SUPERFICIE DE 1,057.03 M²."

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA, ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO; SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN RESPECTIVA.

CCN CLAVE CATASTRAL No.

0660809709000000

PARTICULAR

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO, SE:-----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

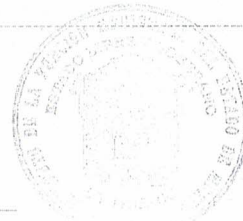
CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA-----

DIRECTORA GENERAL

M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ



DIRECCIÓN GENERAL DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN

M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

M. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN: INSCRITO EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

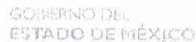
00061861 DE FECHA 20 DE MARZO DEL AÑO 2020.

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO

LIC. DANIELA HERNANDEZ OLVERA.

ME/AMIDA


DOCUMENTO GRATUITO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

FR0605200320110297

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en al App Store (MAC) o Play Store (Android)

FUNCION: ELC PRESTRADOR		NOMBRE: DANIELA HERNANDEZ OLIVERA		SERIAL NUM: 0006100000000156328	
05 e9 bf 7b 7b bb 06 67 e0 c5 94 81 2b f3 bd a0 e8 79 c2 3c d4 65 04 02 05 1c 8d fa 2f 29 38 48 a6 a7 c0 8a a0 00 15 c3 9e 18 1e b4 ca 37 b6 87 9d bf f2 92 8b cf 7d 0b 29 4b 0c 4d 6b 55 91 d0 62 f4 16 68 18 7f a6 e2 43 0e 55 f8 0b 9b 43 ad b5 fe ce d6 31 af 4e 54 ff c7 6e ee 64 7e 8e 92 85 b7 05 06 c4 46 cf ed eb aa cc 4e ea 1e bd b8 77 6d 17 c7 9b ad 5c 86 19 09 46 4b 4c c1 b3 8f df 2c cc e6 1b c8 ec 56 f6 17 a9 43 1a 64 a3 a4 9f f4 ba db					
CCSP RESPONSE DATE: 2020-03-20 17:09:12		TSP RESPONSE DATE: 2020-03-20 17:09:12		FECHA DE FIRMA: 2020-03-20 11:09:15	
UNIDAD CERTIFICADORA: Sección CTR T-PAF		NUM SECUENCIA: 135.076			



EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA CUATRO DEL
MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 87255/10/2020, INICIADO EN LA OFICINA
REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN
ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL
VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SINDICO MUNICIPAL; Y:

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE
LA OFICINA ALUDIDA, ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL
EXPEDIENTE CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA,
REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE
DETERMINACIÓN.

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA
SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL
DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE
A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO Y DE USO COMÚN...
DENOMINADO "PANTEÓN DE SAN FRANCISCO TEPEXOXUCA", SE ENCUENTRA UBICADO EN
CAMINO SIN NOMBRE, S/N, BARRIO DE SANTA CLARA, EN SAN FRANCISCO TEPEXOXUCA,
MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... MEDIDAS Y COLINDANCIAS:
NORTE: 85.00 METROS COLINDANTE SIN NOMBRE; SUR: 85.00 METROS COLINDANTE SIN
NOMBRE; ORIENTE: 79.00 METROS COLINDANTE SIN NOMBRE; PONIENTE: 79.00 METROS
COLINDANTE CAMINO SIN NOMBRE. SUPERFICIE: 6,715.00 METROS CUADRADOS..."

CONSIDERANDO

I.- EL DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL
EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS
MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO"
NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO
CIVIL; Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES
VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN
AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO
DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO
REFERIDA, ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS
LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO, SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE
INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A
TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN
RESPECTIVA.

63009

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO, SE: -----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA:-----

DIRECTOR GENERAL

L. EN D. CHRISTIAN GERARDO GASCA DROPERT



DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN

M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO
DE RESOLUCIONES

L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

INSCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO
FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN:-----

00063009 DE FECHA 28 DE ABRIL DE 2021

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO

LIC. DANIELA HERNANDEZ OLIVERA



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFR00575280471145-13

FOLIO REAL ELECTRÓNICO	00063009	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN	25/08/2021	138D0761375028340257	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE	87255		
CALIFICADOR	LIC. JONATAN MENDOZA CAMACHO		
PÁGINA	1 DE 1	FECHA DE INGRESO	04/08/2020 12:36:57

INSCRIPCIÓN	00063009
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	

Para ver el registro realizado, deberá escanear
el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector
de Código QR en el App Store
(MAC) o Play Store (Android)

138D0761375028340257

FUNCION:	ELC REGISTRADO	NOMBRE:	DANIELA HERNANDEZ CALDERA	SERIAL NUM:	0000100000000155389
84 2d 8b 13 c0 7c d7 09 c4 72 71 0c dd ad 80 df 7f d7 2e 60 a0 a9 ef d3 82 27 00 be 60 b5 ad 2e 3e 6f 3f 51 fd 2b 06 a3 5a 40 9f 83 82 52 10 50 90 b8 3b 6e af 1f a1 b1 4b ae d7 15 92 bp 0c 35 23 2d 61 72 86 ac 85 a2 28 ad a4 5c b5 26 8a 84 73 c5 4e bd ce 18 e6 96 55 39 c7 2d dd c0 f0 4a e3 44 7b 7f 31 45 cc f4 3b a2 87 0c 86 51 b3 fd 08 44 b7 ef 37 d9 b1 dd 0b eb 55 ff 2e cf 27 9f c8 85 fb bc 80 1c 21 20 21 0e a4 c8 d7 b9 8a 6c b5 bd 2c ba 88 65					
OCSP RESPONSE DATE:	2021-04-28T13:26:00Z	TSP RESPONSE DATE:	2021-04-28T13:23:19Z	FECHA DE FIRMA:	2021/04/28 14:23:45
UNIDAD CERTIFICADORA:	Sevicio OCSP SAT	NUM SECUENCIA:	2266330		

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA CUATRO DEL
MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 87255/10/2020, INICIADO EN LA OFICINA
REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN
ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL
VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE
LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL
EXPEDIENTE CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA,
REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE
DETERMINACIÓN.

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA
SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL
DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE
A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO Y DE USO COMÚN...
DENOMINADO "PANTEÓN DE SAN FRANCISCO TEPEXOXUCA", SE ENCUENTRA UBICADO EN
CAMINO SIN NOMBRE, S/N, BARRIO DE SANTA CLARA, EN SAN FRANCISCO TEPEXOXUCA,
MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... MEDIDAS Y COLINDANCIAS:
NORTE: 85.00 METROS COLINDANTE SIN NOMBRE; SUR: 85.00 METROS COLINDANTE SIN
NOMBRE; ORIENTE: 79.00 METROS COLINDANTE SIN NOMBRE; PONIENTE: 79.00 METROS
COLINDANTE CAMINO SIN NOMBRE. SUPERFICIE: 6,715.00 METROS CUADRADOS..."

CONSIDERANDO

I.- EL DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL
EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS
MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO"
NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO
CIVIL Y 3 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES
VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN
AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO
DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO
REFERIDA; ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS
LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO, SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE
INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A
TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN
RESPECTIVA.

63009

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO SE:-----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA:-----

DIRECTOR GENERAL

L. EN D. CHRISTIAN GERARDO GASCA DROPERT



DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN

M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO
DE RESOLUCIONES

L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

INSCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN:-----

00063009 DE FECHA 28 DE ABRIL DE 2021

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO

LIC. DANIELA FERNANDEZ OLIVERA



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

PTREG0525280021 145513

FOLIO REAL ELECTRÓNICO	00063009	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN	28/04/2021	ISS00781375028340257	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE	87255		
CALIFICADOR	LIC. JONATAN MENDOZA CAMACHO		
PÁGINA	1 DE 1	FECHA DE INGRESO	04/08/2020 12:35:57

INSCRIPCIÓN	00063009
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	

Para ver el registro realizado, deberá escanear el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector de Código QR en el App Store (MAC) o Play Store (Android).

112779984 / 2020-07-07150-004156112011

FUNCIÓN	EL E. REGISTRARIO	NOMBRE	DANIELA HERNÁNDEZ OLVEDA	SERIAL NUM.	000010000050155389
84 2d 8b 13 c0 7c d7 09 c4 72 71 0c dd ad 80 df 7f d7 2e 60 a0 a9 ef d3 82 27 00 be 60 b5 ad 2e 3e 6f 3f 51 fd 2b 06 a3 5a 40 9f 83 82 52 10 50 90 b8 3b 6e af 1f a1 b1 4b ae d7 15 92 bb 0c 35 23 2d 61 72 86 ac 85 a2 28 ad a4 5c b5 26 8a 84 73 c5 4e bd ce 1b e6 96 55 39 c7 2d dd c0 f0 4a e3 44 7b 7f 31 45 cc f4 3b a2 87 0c 86 51 b3 fd 08 44 b7 ef 37 d9 b1 dd 0b eb 55 ff 2e cf 27 9f c8 85 fb bc 80 1c 21 20 21 0e a4 c8 d7 b9 8a 6c b5 bd 2c ba 88 65					
CGSP RESPONSE DATE:	2021-04-28T05:24:00Z	TSP RESPONSE DATE:	2021-04-28T07:23:15Z	FECHA DE FIRMA:	2021/04/28 14:23:45
UNIDAD CERTIFICADORA:	Sevicio UCSP-SAT	NUM SECUENCIA:	2286330		

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDÓ, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TREINTA DEL
MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 87253/09/2020, INICIADO EN LA OFICINA
REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN
ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE,
ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SINDICO MUNICIPAL, Y:

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA
OFICINA ALUDIDA, ANEXÁNDOSE A LA MISMA LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE
CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA,
REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE
DETERMINACIÓN.

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA
SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL
DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A
CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

"... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN...
DENOMINADO UNIDAD DEPORTIVA DE SAN FRANCISCO TEPEXOXUCA. SE ENCUENTRA UBICADO
EN CALLE MIGUEL HIDALGO SUR S/N, BARRIO DE SANTA MARÍA, EN SAN FCO. TEPEXOXUCA,
MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE:
EN DOS LÍNEAS, LA PRIMERA DE 26.37 METROS COLINDA CON

LA SEGUNDA DE 113.20 METROS COLINDA CON ESCUELA PRIMARIA ALFREDO
GÓMEZ BONFIL. SUR: 134.20 METROS COLINDANTE ORIENTE: 89.50 METROS COLINDA CON
CALLE MIGUEL HIDALGO SUR. PONIENTE: EN DOS LÍNEAS, LA PRIMERA DE 43.68 METROS
COLINDA CON CALLE MARIANO ABASSOLO. LA SEGUNDA DE 46.02 METROS COLINDA CON
SUPERFICIE DE 9,697.86 M²."

CONSIDERANDO

I.- EL DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL
EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS
MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO"
NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014, ARTICULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO
CIVIL Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES
VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA.

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN
AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO
DE LA PRESENTE MATRICULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO
REFERIDA, ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS
LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO, SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE
INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A
TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN
RESPECTIVA.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO; SE

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.

SEGUNDO - SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA.

DIRECTOR GENERAL

L. EN D. CHRISTIAN GERARDO GASCA DROPERT



DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN

M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN INSCRITA EN FOLIO REAL ELECTRONICO NUMERO

00062942 DE FECHA 05 DE MARZO DEL AÑO 2021.

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO

LIC. DANIELA HERNÁNDEZ OLVERA.



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCION REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

IFREM/52505/321/145/500

FOLIO REAL ELECTRÓNICO:	00062942	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	05/03/2021	IFY10761375228340266	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE:	87253		
CALIFICADOR:	LIC. JONATAN MENDOZA CAMACHO		
PÁGINA:	1 DE 1	FECHA DE INGRESO	04/08/2020 12:33:56

INSCRIPCIÓN	00062942
INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	

Para ver el registro realizado, deberá escanear
el Código QR.

Podrá descargar cualquier Aplicación de lector
de Código QR en el App Store
(MAC) o Play Store (Android)

IFREM/52505/2021/137405/11356848/142/11

FUNCION:	EL C. REGISTRADOR	HOMBRE:	DAVIDA HERNANDEZ OLIVERA	SERIAL NUM:	00001006003561565385
84 2d 8b 13 c0 7c d7 09 c4 72 71 0c dd ad 80 df 7f d7 2e 60 a0 a9 ef d3 82 27 00 be 60 b5 ad 2e 3e 6f 3f 51 fd 2b 06 a3 5a 40 9f 83 82 52 10 50 90 b8 3b 6e af 1f a1 b1 4b ae d7 15 92 bb 0c 35 23 2d 61 72 86 ac 85 a2 28 ad a4 5c b5 26 8a 84 73 c5 4e bd ce 18 e6 96 55 39 c7 2d dd c0 f0 4a e3 44 7b 7f 31 45 cc f4 3b a2 87 0c 86 51 b3 fd 08 44 b7 ef 37 d9 b1 dd 0b eb 55 ff 2e cf 27 9f c8 85 fb bc 80 1c 21 20 21 0e a4 c8 d7 b9 8a 6c b5 bd 2c ba 88 65					
OCSP RESPONSE DATE:	2021-03-05T20:49:36Z	TSP RESPONSE DATE:	2021-03-05T01:45:23Z	FECHA DE FIRMA:	20210305 14:49:27
UNIDAD CERTIFICADORA:	Secretaría de Justicia			NUM SECUENCIA:	2079692



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



frem
INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL
DEL ESTADO DE MÉXICO

INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
VOLANTE UNIVERSAL
IFR-MOD-MPOOR-UNI-01

No. Trámite: N/A

LA PRELACIÓN DEL TRÁMITE INICIA CON SU PRESENTACIÓN EN EL ÁREA DE RESGUARDO DE LA OFICINA REGISTRAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE:

CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN (C.U.R.P.)	AAAA000000000
NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL:	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (R.F.C.)
MAYUNTAMIENTO DE TEHANGÓ DEL VALLE	

DATOS DEL SERVICIO:

NOMBRE Y NÚMERO DE NOTARIO/CORRECTOR, NÚMERO DE ESCRITURA Y ACTO O TIPO DE CERTIFICADO:

ARTÍCULO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA	IMPORTE
251F1	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA - INMATRICULACIÓN JUDICIAL O ADMIVA POR CADA PREDIO O A 215,385 -- EXENTO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 23 DEL CÓDIGO FINANCIERO.	1	2085	0

FECHA LÍMITE
DE PAGO: agosto 14 2020

TOTAL: \$0.00



LÍNEA DE CAPTURA PARA PAGO EN VENTANILLA

Para conocer la forma de pago electrónica, vaya a la página electrónica del IFREI (<http://ifreie.adomex.gob.mx>) o si lo prefiere acudir al Departamento de Ingresos en la Dirección General del IFREI ubicado en Av. Dr. Nicolás San Juan S/N Col. La Magdalena, Toluca, México, C.P. 50200.

La presente liquidación aplica por un término de 10 días hábiles contados a partir de la fecha de expedición de la presente quedando sujeta a revisión por parte del Instituto de la Función Registral del Estado de México.

ESTE DOCUMENTO NO ES EL COMPROBANTE DE PAGO Y NO OBLIGA A LA AUTORIDAD A PRESTAR EL SERVICIO SOLICITADO

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 21/07/2020 A 11:05 PM
FECHA Y HORA DE IMPRESIÓN: 21/07/2020 A 11:25 PM

EN LA CIUDAD DE TOLUCA DE LERDO, CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, AL DÍA TRECE DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

VISTO PARA RESOLVER EL EXPEDIENTE NÚMERO 76287/15/2019, INICIADO EN LA OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, RELATIVO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL; Y:

RESULTANDO

I.- QUE EL PROMOVENTE MENCIONADO, SOLICITÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, ANTE LA OFICINA ALUDIDA; ANEXÁNDOSE A LA MISMA, LOS DOCUMENTOS VISIBLES EN EL EXPEDIENTE CITADO.

II.- LA OFICINA REGISTRAL DE REFERENCIA ACEPTÓ EL INGRESO DE LA PROMOCIÓN INDICADA, REGISTRÁNDOSE BAJO EL NÚMERO ASENTADO EN EL PROEMIO DE LA PRESENTE DETERMINACIÓN

III.- AL EXPEDIENTE CITADO AL RUBRO, SE AGREGÓ LA PUBLICACIÓN DEL EXTRACTO DE LA SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EFECTUADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO", LO ANTERIOR EN RELACIÓN CON EL INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

... INMUEBLE DESTINADO A LA PRESTACIÓN DE UN SERVICIO PÚBLICO O DE USO COMÚN... DENOMINADO DELEGACIÓN DE SAN PEDRO ZICTEPEC. SE ENCUENTRA UBICADO EN PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN S/N, COLONIA CENTRO, EN SAN PEDRO ZICTEPEC, MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO... MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: CON DOS LÍNEAS, LA PRIMERA DE 19.24 METROS COLINDA CON LEONEL VÁZQUEZ NOLASCO, LA SEGUNDA DE 14.05 METROS COLINDA CON PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN; SUR: 34.54 METROS COLINDA CON

ORIENTE: CON DOS LÍNEAS, LA PRIMERA DE 13.05 METROS COLINDA CON PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN, LA SEGUNDA DE 32.94 METROS COLINDA CON

PONIENTE: 45.33

METROS COLINDA CON

SUPERFICIE 1,352.12 M²...

CONSIDERANDO

I.- LA DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO ES COMPETENTE PARA CONOCER, TRAMITAR Y RESOLVER, SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, POR EL QUE SE CREA EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DE LOS MUNICIPIOS, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DENOMINADO "GACETA DEL GOBIERNO" NÚMERO 82 EN FECHA 7 DE MAYO DEL AÑO 2014; ARTÍCULOS 8.60 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO CIVIL, Y 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL, ORDENAMIENTOS LEGALES VIGENTES EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA

II.- UNA VEZ REALIZADA LA PUBLICACIÓN CITADA, NO SE TUVO CONOCIMIENTO DE OPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE INMATRICULACIÓN SEÑALADO.

III.- CON VISTA EN LAS ACTUACIONES QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE FORMADO CON MOTIVO DE LA PRESENTE MATRÍCULA, Y A LA LUZ DE LO DISPUESTO POR LA GACETA DEL GOBIERNO REFERIDA, ASÍ COMO LOS NUMERALES 8.59, 8.66 Y 8.68 DEL CÓDIGO CIVIL, DISPOSITIVOS LEGALES VIGENTES EN EL ESTADO DE MÉXICO, SE DETERMINA QUE EL EXPEDIENTE DE INMATRICULACIÓN DE MÉRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADO, POR LO QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL CORRESPONDIENTE SE DEBERÁ LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN RESPECTIVA.

CON CLAVE CATASTRAL NO.

0564609505000000

PARTICULAR

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO; SE.-----

RESUELVE

PRIMERO.- SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS, SE DECLARA PROCEDENTE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SOLICITADA POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, A TRAVÉS DE LA SÍNDICO MUNICIPAL.-----

SEGUNDO.- SE ORDENA AL REGISTRADOR, QUE A TRAVÉS DEL FOLIO REAL RESPECTIVO, LLEVE A CABO LA INSCRIPCIÓN RELATIVA AL INMUEBLE DESCRITO EN EL RESULTANDO III DE ESTA DETERMINACIÓN, PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES.-----

TERCERO.- CON BASE EN LO PRECEDENTE, EL REGISTRADOR AGREGARÁ AL APÉNDICE RESPECTIVO, ORIGINAL DEL PRESENTE DOCUMENTO PÚBLICO, ASÍ COMO DE LOS ORIGINALES O, EN SU CASO, DE LAS COPIAS CERTIFICADAS, QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE EN QUE SE ACTÚA.-----

CUARTO.- EL REGISTRADOR DEBERÁ NOTIFICAR ESTA RESOLUCIÓN AL SOLICITANTE DEL PRESENTE TRÁMITE O, EN SU CASO, A SU REPRESENTANTE LEGAL, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-----

QUINTO.- HECHO LO ANTERIOR, EL REGISTRADOR INFORMARÁ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ESTE INSTITUTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO OTORGADO A LA PRESENTE RESOLUCIÓN.-----

ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA.-----

DIRECTORA GENERAL


M. EN D. TANIA LORENA LUGO PAZ

DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES

SUBDIRECTORA DE REGULARIZACIÓN

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
RESOLUCIONES


M. EN A. P. SUSANA REYNOSO ÁLVAREZ


L. EN D. NOÉ LÓPEZ GÓMEZ

FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN:

INSCRITO EN EL FOLIO REAL ELECTRÓNICO NÚMERO

00060919 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2010.

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO
DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO





GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
OFICINA REGISTRAL DE TENANGO DEL VALLE

FOLIO REAL ELECTRÓNICO:	00060917	RECIBO OFICIAL	PAGO DE DERECHOS
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/10/2019	IEF10696446224220230	\$0.00
NÚMERO DE TRÁMITE:	76297		
CALIFICADOR:	LIC. JOSAFATH ARZATE VILLANUEVA		
PÁGINA:	1 DE 1	FECHA DE INGRESO	21/08/2019 14:02:57

INSCRIPCIÓN

00060917

INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA

Para ver el registro realizado, deberá escanear
el Código QR.

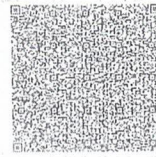
Podrá descargar cualquier Aplicación de lector
de Código QR en el App Store
(iMac) o Play Store (Android)

FUNCIÓN: PL. C. REGISTRADOR

NOMBRE: OMAR J. HERNÁNDEZ OLIVERA

SERIAL NUM: 0000100000501562363

4b 6d 0f fd 00 a6 01 64 19 5d c5 3a 60 d0 e4 13 4c dc e6 a9 7d d7 7c 70 0d 6c cd 72
ee 5c 4c 17 a7 ca 28 f0 a1 7b 94 9a 06 cd a0 b7 9b 51 6d 2a 8d d8 4b 1b 49 72 f2 c2
ea 35 4d 9c 82 46 4c fa 07 d6 6e 6f aa 9f 88 6b d5 04 45 00 99 dc 2e 0a ac 27 39 55
a5 d9 29 73 f5 f3 03 81 48 a1 6d 66 c2 23 f0 b5 a4 24 5a da ef 64 03 4a c3 c7 68 8e
51 6e 6a 10 65 d6 70 61 49 56 da ba 5f a0 98 b1 2d 7f 24 06 72 22 1c 60 c7 cc d5 b1
c5 06 29 f5 76 ad b3 d0 34 ab



CCSP RESPONSE DATE: 2019-10-15T22:59:12Z

TSP RESPONSE DATE: 2019-10-15T22:59:08Z

FECHA DE FIRMA: 2019/10/15 17:59:10

UNIDAD CERTIFICADORA: Servicio REGISTRAL

NUM SECUENCIA: 1426310

INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
VOLANTE UNIVERSAL
IFR-MOD-MPOOR-UNI-01

No. Trámite: N/A

LA PRELACION DEL TRÁMITE INICIA CON SU PRESENTACIÓN EN EL ÁREA DE RESGUARDO DE LA OFICINA REGISTRAL

DATOS DEL CONTRIBUYENTE:

CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN
(CURP)

AAAA000000000

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES
(R.F.C.)

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL

AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE

DATOS DEL SERVICIO:

NOMBRE Y NÚMERO DE NOTARIO/CORREDOR, NÚMERO DE ESCRITURA Y ACTO O TIPO DE CERTIFICADO

ARTÍCULO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TARIFA	IMPORTE
95166	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA - INMATRICULACIÓN JUDICIAL O ADMIVA POR CADA PREDIO MAS DE 431.773 -- EXENTO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 23 DEL CÓDIGO FINANCIERO	1	19718	0

FECHA LÍMITE
DE PAGO:

julio 05 2019

TOTAL:

\$0.00



LÍNEA DE CAPTURA PARA PAGO EN VENTANILLA

Para generar la factura electrónica favor de ingresar a la página electrónica del IFREM (<http://ifrem.edomex.gob.mx>) o si lo prefiere acudir al Departamento de Ingresos en la Dirección General del IFREM, ubicado en Av. Dr. Nicolás San Juan S/N Col. La Magdalena, Toluca, México, C.P. 50510

La presente liquidación deberá ser enterada en un término de 10 días hábiles contados a partir de la fecha de expedición de la presente quedando sujeta a revisión por parte del INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO.

ESTE DOCUMENTO NO ES EL COMPROBANTE DE PAGO Y NO OBLIGA A LA AUTORIDAD A PRESTAR EL SERVICIO SOLICITADO

ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO CON LA CERTIFICACIÓN O RECIBO DEL PAGO

FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN: 21/06/2019 1:57:00 PM
FECHA Y HORA DE IMPRESIÓN: 21/06/2019 1:57:43 PM