



TENANGO
2022-2024 DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE
2022-2024 NUEVA REALIDAD

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

Tenango del Valle, México a 29 de mayo del 2023

No. Oficio: DA/TV/0515/2023

Asunto: Respuesta a solicitud de información

LICENCIADA
ARACELI HERNÁNDEZ ORTEGA
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN
DE TENANGO DEL VALLE
PRESENTE

En respuesta a su oficio número TDV/UTAI/380/2023 de fecha 25 de mayo del año en curso, mediante el cual informa que se llevó a cabo la recepción de la solicitud de información pública a través del Sistema de Acceso a la información Mexiquense (SAIMEX), a la cual le fue asignado el número de folio 0091/TENAVALL/IP/2023 de fecha veinticuatro de mayo del presente año, mediante el cual se solicita lo siguiente:

"POR SEGUNDA OCASIÓN Y DE LA MANERA MAS ATENTA, SOLICITO A USTED EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UNIDADES ENCAMINADAS AL TRABAJO DE RECOLECCIÓN DE BASURA DENTRO DEL MUNICIPIO. ESTO DERIVADO DE QUE EN SU ANTERIOR CONTESTACIÓN (8 DE MAYO), EL DIRECTOR DE GOBERNACIÓN, VICTOR RIVERA LÓPEZ; RECALCA QUE NO SE REALIZO LA RENOVACIÓN DEL CONTRATO MENCIONADO, SIN EMBARGO, LA NOVENA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DE FECHA 24 DE FEBRERO DE 2023, CONTIENE EL ACUERDO EN EL QUE SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DEL CABILDO LA DISTRIBUCIÓN DEL PROGRAMA FORTAMUNDF, EL CUAL CONTEMPLA DESTINAR 12 MILLONES 530 MIL PESOS PARA LA DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS QUE INCLUYE EL ARRENDAMIENTO DE VEHICULOS. AGRADEZCO SU ATENCIÓN DE ANTEMANO"

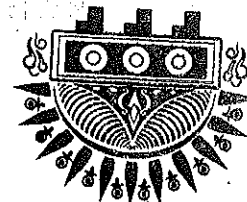
En respuesta a su solicitud, me permito proporcionar propuesta de versión pública del contrato de arrendamiento número **TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023**, porque el mismo contiene datos personales que deben de ser protegidos en atención al artículo 59 fracción V, 132 fracción I y 168 fracción I inciso "a" de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de México y Municipios, por lo que se solicita convoque a sesión al Comité de Transparencia para que en su caso, analice y apruebe la versión que se anexa al presente; siendo importante mencionar que no es una renovación de contrato, toda vez que se realice un nuevo proceso de contratación con apego a la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios; ya que el contrato anterior feneció en su momento derivado de la vigencia que tenía.

Sin otro particular por el momento, quedo de Usted atento a sus comentarios.

ATENTAMENTE

L.C. VICTOR RIVERA LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
UNIDAD DE TRANSPARENCIA

c.c.p. Archivo VRL/ooc



RECIBIDO

30 MAY 2023

13:29 hrs.

TENANGO DEL VALLE
2022-2024

CUADRO DE CLASIFICACIÓN

SOLICITUD 00091/TENAVALL/IP/2023

	Concepto	Dónde
	Fecha de clasificación	Treinta de mayo de 2023
	Área	Dirección de Administración
	Información reservada	No Aplica
	Periodo de reserva	No Aplica
	Fundamento Legal	No Aplica
	Ampliación del periodo de reserva	No aplica
	Confidencial	Se describe en el ANEXO 1
Fundamento Legal	<p>Artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información pública; así como los numerales Segundo, fracción XVIII, noveno, Trigésimo octavo, Fracción I de los Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas; artículos 4 fracción XI y 6 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de México y Municipios; así como el artículos 3, fracciones IX y XLV, 52, 137 y 143, fracción I, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información pública del Estado de México y Municipios supletoriamente con el artículo 1 fracción I de los Lineamientos sobre medidas de Seguridad Aplicables a los Sistemas de Datos Personales que se encuentran en Posesión de los Sujetos Obligados de la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de México.</p>	
Rúbrica del titular del área	 L.C. VICTOR RIVERA LÓPEZ	
Fecha de desclasificación	No aplica	
Rubrica autógrafa de quien desclasifica No aplica	No aplica	

CUADRO DE CLASIFICACIÓN

ANEXO 1

SOLICITUD 00091/TENAVALL/IP/2023

DOCUMENTOS	CONFIDENCIAL
1 (Un) Contrato de arrendamiento de maquinaria.	<ul style="list-style-type: none">Número de credencial para votar del Administrador Único de el Arrendador.



"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al voto de las mujeres en México"

TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VEHICULOS CONSISTENTE EN 2 CAMIONES COMPACTADORES DE 21 YARDAS CUBICAS Y 2 CAMIONES RECOLECTORES DE 30 METROS CUBICOS, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, MÉXICO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; LIC. VIOLETA NOVA GOMEZ, SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, L.C. VICTOR RIVERA LÓPEZ, DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN, C. SERGIO LOPEZ ORTEGA, DIRECTOR DE SERVICIOS PÚBLICOS Y COMO TESTIGO EL C.P. OSCAR BURGOS ARCEGA, TESORERO MUNICIPAL A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ COMO "EL ARRENDATARIO", Y POR OTRA PARTE, EL C. ANTONIO BARUCH LUJANO CHAVARRÍA, ADMINISTRADOR UNICO DE GRUPO FIANCA S.A. DE C.V., A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" Y A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLAÚSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I.- DE "EL ARRENDATARIO"

I.1. DE ACUERDO A LOS ARTÍCULOS 115 FRACCION II, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 113, 116, 123 Y 125 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO, ASÍ COMO LOS NUMERALES 27 Y 31 FRACCIÓN VII DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO, ASÍ COMO DE LOS ARTÍCULOS 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78 Y 80 DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, 92, 125 Y 141 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, EL AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE, MÉXICO, ESTÁ FACULTADO PARA CELEBRAR ESTE TIPO DE CONTRATOS.

I.2. QUE TIENE SU DOMICILIO LEGAL EN EL PALACIO MUNICIPAL, UBICADO EN PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN NÚMERO 101, COLONIA CENTRO, TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, C.P. 52300, MISMO QUE SE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO CON CLAVE DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES MTV850101GLA.

I.3. QUE EN LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE TENANGO DEL VALLE, DE FECHA PRIMERO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS, SE AUTORIZÓ AL C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO, COMO PRESIDENTE CONSTITUCIONAL DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO; PARA EL PERIODO CONSTITUCIONAL 2022-2024, CONTRATAR Y CONCERTAR EN REPRESENTACIÓN DEL AYUNTAMIENTO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 128 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO Y 48 FRACCIÓN IV DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO Y CON LA AUTORIZACIÓN DEL AYUNTAMIENTO.

I.4. COMO SE DESPRENDE DEL NOMBRAMIENTO DE FECHA SEIS DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDOS, EXPEDIDO POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, MEDIANTE EL CUAL SE DESIGNÓ A LA LIC. VIOLETA NOVA GOMEZ, SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO, DENTRO DE SUS ATRIBUCIONES SE ENCUENTRA LA DE VALIDAR CON SU FIRMA LOS DOCUMENTOS OFICIALES EMANADOS DEL MUNICIPIO O DE CUALQUIERA DE

Página 1 de 12

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al voto de las mujeres en México"

TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023

SUS MIEMBROS POR TAL MOTIVO INTERVIENE EN LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 91 FRACCIÓN V, DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO.

1.5. QUE EL DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN L.C. VICTOR RIVERA LÓPEZ, COMPARECE EN LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO DE ACUERDO CON EL CONTENIDO DE LOS ARTÍCULOS 31, FRACCIÓN IX Y 86 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO Y 66 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.

1.6.- EL PRESENTE CONTRATO SE FORMALIZA DE ACUERDO CON EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN PREVISTO EN EL **ARTICULO 48 FRACCIÓN IV** DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS; Y **94 FRACCIÓN I** DE SU REGLAMENTO.

1.7 QUE MEDIANTE OFICIO NÚMERO TM/TV/1268-A/2022, DE FECHA 09 DE DICIEMBRE DE 2022, LA TESORERÍA MUNICIPAL INFORMO LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL DEL FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (**FORTAMUNDF 2023**) NECESARIA PARA LLEVAR A CABO DICHO CONTRATO.

1.8 QUE PARA EL PRESENTE CONTRATO REGIRÁN TODAS LAS ESTIPULACIONES Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS Y SU REGLAMENTO.

1.9 QUE CUENTA CON FACULTADES LEGALES, TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS PARA CELEBRAR ESTE CONVENIO, ACEPTANDO FUNGIR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS COMO ENTIDAD SUPERVISORA.

II.- DE "EL ARRENDADOR"

II.1.- EL C. **ANTONIO BARUCH LUJANO CHAVARRÍA**, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO ACREDITA SU PERSONALIDAD CON INSTRUMENTO NOTARIAL NÚMERO 26,302 DE FECHA 21 DE ABRIL DE 2020, OTORGADO ANTE NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 147 MTRO. HÉCTOR JOEL HUITRÓN BRAVO, EN LA CIUDAD DE TULTITLÁN, DE MARIANO ESCOBEDO, ESTADO DE MÉXICO, CON CAPACIDAD LEGAL PARA OBLIGARSE Y QUIEN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTA QUE NO LE HAN SIDO REVOCADAS, MODIFICADAS O EXTINGUIDAS DE FORMA ALGUNA, LAS FACULTADES CON QUE COMPARECE A LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE.

Baruch



TENANGO
2022-2024 DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE
2022-2024 NUEVA REALIDAD

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al voto de las mujeres en México"

TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023

II.2.- EL C. ANTONIO BARUCH LUJANO CHAVARRÍA SE IDENTIFICA CON CREDENCIAL PARA VOTAR
NÚMERO [REDACTED]

II.3.- QUE SU DOMICILIO FISCAL SE ENCUENTRA EN: CALLE JOSÉ MARÍA ARTEAGA NÚMERO PTE 209
COLONIA FRANCISCO MURGUIA, CIUDAD DE TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO C.P. 20130, RFC GFI1110107MA.

II.4.- QUE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD CUENTA CON PERSONAL QUE POSEE LA CAPACIDAD,
ACTITUD, FACULTAD Y CONOCIMIENTOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO EL TRABAJO O ACTIVIDAD,
OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.

II.5.- QUE ESTÁ DISPUESTO A CUMPLIR CABALMENTE CON EL ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS QUE SE LE
HAN ENCOMENDADO A SOLICITUD DEL "EL ARRENDATARIO".

II.6.- QUE CONOCE PLENAMENTE LAS DISPOSICIONES QUE PARA EL CASO CONTEMPLA LA LEY DE
CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS Y SU REGLAMENTO.

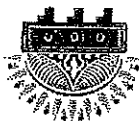
II.7.- ASÍ MISMO, MANIFIESTA ESTAR EL CORRIENTE EN SUS PAGOS DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y
TODOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE CARÁCTER TRIBUTARIO, DANDO CUMPLIMIENTO A LAS
DISPOSICIONES JURÍDICAS DE LOS ÓRDENES FEDERALES, LOCAL Y MUNICIPAL.

II.8.- MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LOS
SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 74 DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y
MUNICIPIOS Y QUE CONOCE PLENAMENTE LAS SANCIONES A QUE SE HACE ACREEDORES AQUELLOS QUE
INFRINGEN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 87 Y 88 DE LA LEY EN CITA.

II.9.- QUE TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA ACORDAR Y OBLIGARSE EN TÉRMINOS DEL PRESENTE
CONTRATO.

II.10.- QUE MANIFIESTAN BAJO PROTESTA DE DECIR LA VERDAD LA INEXISTENCIA DE CONFLICTO DE
INTERESES Y QUE NO SE ENCUENTRAN INSCRITO EN EL SISTEMA ESTATAL DE SERVIDORES PÚBLICOS Y
PARTICULARES SANCIONADOS, POR FALTAS ADMINISTRATIVAS EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 28
CUARTO PÁRRAFO Y 48 TERCER PÁRRAFO DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL
ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, ARTÍCULO 49 FRACCIÓN III DE LA LEY DEL SISTEMA ANTICORRUPCIÓN
DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.

Página 3 de 12



"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al voto de las mujeres en México"

TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023

III.- DECLARAN "LAS PARTES" POR CONDUCTO DE SUS REPRESENTANTES QUE:

III.1.- AMBAS PARTES DECLARAN ESTAR CONFORMES EN ASUMIR LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DE LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, EL CUAL SE AJUSTA A LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES SOBRE ESTA MATERIA.

III.2.- CADA PARTE CONVIENE EN PAGAR TODOS Y CADA UNA DE LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS CARGAS Y FISCALES QUE CONFORME A LAS LEYES FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES APLICABLES QUE TENGAN LA OBLIGACIÓN DE CUBRIR DURANTE LA VIGENCIA, EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

III.3.- SE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD JURÍDICA QUE SE OSTENTAN.

III.4.- QUE UNA VEZ RECONOCIDA LA PERSONALIDAD JURÍDICA CON QUE COMPARECEN Y LA CAPACIDAD PARA OBLIGARSE, ES SU VOLUNTAD CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO, SIN QUE EXISTAN VICIOS DE CONSENTIMIENTO QUE LO PUEDEAN INVALIDAR EN TODO O EN PARTE, PARA LO CUAL CONVIENEN EN SUJETARSE EN LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS

PRIMERA. - EL OBJETO DEL CONTRATO

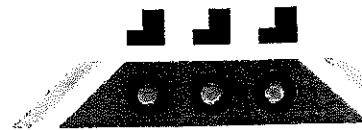
EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO ES QUE "EL ARRENDADOR" OTORGE LA RENTA DE 2 (DOS) CAMIONES COMPACTADORES DE 21 YARDAS CUBICAS Y 2 (DOS) CAMIONES RECOLECTORES DE 30 METROS CUBICOS, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS, CONCEDIENDO EL USO Y GOCE TEMPORAL, POR LO QUE EL ARRENDATARIO DEBERÁ PAGAR UN PRECIO CIERTO Y DETERMINADO.

SEGUNDA. - CONDICIONES DE LOS VEHÍCULOS

"EL ARRENDATARIO" A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS RESGUARDARA DE CONFORMIDAD CON EL CONTRATO 2 (DOS) CAMIONES COMPACTADORES DE 21 YARDAS CUBICAS Y 2 (DOS) CAMIONES RECOLECTORES DE 30 METROS CÚBICOS, EN ÓPTIMAS CONDICIONES MECÁNICAS Y DE CARROCERÍA, ACORDANDO QUE LOS VEHÍCULOS SE DESTINARÁN EXCLUSIVAMENTE PARA LA RECOLECCIÓN, TRASLADO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS.



TENANGO
2022-2024 DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE
2022-2024 NUEVA REALIDAD

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al voto de las mujeres en México"

TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023

TERCERA. - MONTO DEL CONTRATO

DESCRIPCION DEL ARRENDAMIENTO	INCLUYE	NUMERO DE UNIDADES	PRECIO UNITARIO POR CAMIÓN, COMPACTADOR DE 21 YARDAS INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS SIN I.V.A.	MONTO MENSUAL POR 2 CAMIONES COMPACTADORES DE 21 YARDAS INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS SIN I.V.A.	MONTO DE RENTA POR DOCE MESES PARA 2 CAMIONES COMPACTADORES DE 21 YARDAS CUBICAS INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS SIN I.V.A.
RENTA DE 2 (DOS) CAMIONES COMPACTADORE S DE 21 YARDAS CUBICAS <					



"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al voto de las mujeres en México"

TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023

"EL ARRENDADOR", EMITIRÁ LA FACTURA MENSUALMENTE POR LA CANTIDAD DE \$900,202.88 (NOVECIENTOS MIL DOSCIENTOS DOS PESOS 88/100 M.N.) MAS \$144,032.46 (CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL TREINTA Y DOS PESOS 46/100 M.N.) QUE CORRESPONDEN AL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, RESULTANDO UN IMPORTE TOTAL DE \$1,044,235.34 (UN MILLÓN CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 34/100 M.N.) LOS CUALES SE PAGARAN EN MONEDA NACIONAL CON RECURSOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FORTAMUNDF 2023), CONFORME A LA FACTURA CORRESPONDIENTE.

"LAS PARTES" ACUERDAN QUE EL IMPORTE TOTAL POR DOCE MESES DE ARRENDAMIENTO SERÁ POR LA CANTIDAD DE \$10,802,434.56 (DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 56/100 M.N.) MÁS \$1,728,389.52 (UN MILLÓN SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 52/100 M.N.) QUE CORRESPONDE AL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, RESULTANDO UN IMPORTE TOTAL DE \$12,530,824.08 (DOCE MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS VENTICUATRO PESOS 08/100 M.N.)

CUARTA. - FORMA DE PAGO

EL PAGO SE HARA EN UNA SOLA EXHIBICIÓN DENTRO DE LOS 30 DÍAS HABILES POSTERIORES A LA ENTREGA DE LA FACTURA CORRESPONDIENTE, QUE AVALE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y RECIBIDO A ENTERA SATISFACCIÓN POR EL ÁREA USUARIA.

QUINTA.- LUGAR Y ENTREGA DE LOS VEHÍCULOS

"EL ARRENDADOR" SE OBLIGA A ENTREGAR LOS 2 (DOS) CAMIONES COMPACTADORES DE 21 YARDAS CUBICAS Y 2 (DOS) CAMIONES RECOLECTORES DE 30 METROS CÚBICOS EN EL PALACIO MUNICIPAL, UBICADO EN PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN NÚMERO 101, COLONIA CENTRO, TENANGO DEL VALLE MÉXICO, C.P. 52300.

SEXTA. - SUPERVISOR DE LOS VEHÍCULOS EN ARRENDAMIENTO

EL DIRECTOR DE SERVICIOS PÚBLICOS SUPERVISARÁ QUE LAS UNIDADES CUENTEN CON LAS ESPECIFICACIONES ESTIPULADAS Y SE REALICE LA DISPOSICIÓN FINAL.

EL DIRECTOR DE SERVICIOS PÚBLICOS ELABORARÁ BITÁCORA EN LA QUE CONSTEN LOS DATOS SIGUIENTES: NOMBRE DEL OPERADOR, RUTA, NÚMERO ECONÓMICO DE LA UNIDAD, NÚMERO DE VIAJES AL SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL Y FIRMA DEL OPERADOR



"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al voto de las mujeres en México"

TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023

SEPTIMA. "EL ARRENDADOR" ACEPTA LAS CONDICIONES QUE SE FIJARON RESPECTO AL ARRENDAMIENTO DE 2 (DOS) CAMIONES COMPACTADORES DE 21 YARDAS CUBICAS Y 2 (DOS) CAMIONES RECOLECTORES DE 30 METROS CÚBICOS PARA USO Y GOCE DE "EL ARRENDATARIO", COMPROMETIÉNDOSE A PONER TODO SU ESFUERZO Y CAPACIDAD EN LA ENTREGA DE OPORTUNA.

CUALQUIER FALTA DE INFORMACIÓN O DATOS INSUFICIENTES, NO RELEVA A "EL ARRENDADOR" DE SU TOTAL RESPONSABILIDAD PARA LA REALIZACIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO Y NO SERÁ CAUSA DE RECLAMACIÓN ALGUNA, AUMENTO DE PRECIO MODIFICACIÓN AL PLAZO DE EJECUCIÓN.

OCTAVA. "EL ARRENDATARIO" SE RESERVA EL PAGO DEL ARRENDAMIENTO OBJETO DE ESTE CONTRATO EN CASO DE QUE "EL ARRENDADOR" NO CUMPLA CON LO ESTIPULADO EN EL PRESENTE CONTRATO, O NO SEA SATISFACTORIO PARA "EL ARRENDATARIO", AUNQUE LOS VEHÍCULOS SE HAYAN ENTREGADO EN SU TOTALIDAD O DE FORMA PARCIAL, COMPROMETIÉNDOSE "EL ARRENDADOR" A SUSTITUIR SIN COSOTO EXTRA LOS VEHÍCULOS EN CASO DE QUE TUVIERAN ALGUN DESPERFECTO.

NOVENA.- GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.- CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 76, FRACCIÓN III Y SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS Y 128 FRACCIÓN II, ARTÍCULO 129 Y ARTÍCULO 130 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS "EL ARRENDADOR" SE OBLIGA A GARANTIZAR AMPLIAMENTE, LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE SUFRAN "EL ARRENDATARIO" ÚNICAMENTE EN RELACIÓN AL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, POR LO QUE DEBERÁ GARANTIZAR A NOMBRE "EL ARRENDATARIO", A TRAVÉS DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO POR EL 10% DEL IMPORTE TOTAL ANTES DE I.V.A., CONFORME A LA VIGENCIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL, DEBIENDO EXHIBIRSE DENTRO DEL PLAZO DE DIEZ HABILIES POSTERIORES A LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO.

"EL ARRENDADOR" RESPONDERÁ POR LOS DAÑOS O PREJUICIOS QUE SE CAUSEN A "EL ARRENDATARIO" POR EL INCUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, POR CAUSAS IMPUTABLES A ÉL UN 10% MÁS PARA LOS GASTOS GENERADOS POR ESTA DEPENDENCIA Y PROCEDA LA RECISIÓN DEL MISMO.

DÉCIMA. - CANTIDADES EN EXCESO

EN EL CASO DE QUE "EL ARRENDADOR" HUBIERE RECIBIDO CANTIDADES EN EXCESO, Y NO LAS DEVOLVIERA DE FORMA VOLUNTARIA, PREVIO REQUERIMIENTO QUE LE HAGA POR ESCRITO "EL ARRENDATARIO" EN UN TÉRMINO NO MAYOR A CINCO DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE DICHA COMUNICACIÓN, DEBERÁ REINTEGRARLAS AL MUNICIPIO DE ACUERDO A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 120 FRACCIÓN VIII DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, MÁS LOS INTERESES CONFORME A UNA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al voto de las mujeres en México"

TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023

ANUALMENTE EN LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MÉXICO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 Y EN SU CASO TOMARÁ EN CUENTA LA DEL EJERCICIO FISCAL 2023 EN CUANTO SEA PUBLICADA PARA LOS CASOS DE PRÓRROGA CRÉDITOS FISCALES, DICHAS CANTIDADES TENDRÁN EL CARÁCTER DE CRÉDITOS ARRENDADOR" DEBERÁ RESTITUIR LAS CANTIDADES EN LA CAJA GENERAL DE MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MEXICO.

EN CASO DE QUE "EL ARRENDADOR" NO REALICE EL PAGO DEL CRÉDITO FISCAL CITADO DENTRO DEL PERIODO ESTABLECIDO, "EL ARRENDATARIO" PODRÁ HACERLO EXIGIBLE A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN QUE ESTABLECE EL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS PREVISTO EN EL ARTÍCULO 30 DEL MISMO ORDENAMIENTO LEGAL.

DÉCIMA PRIMERA. - MODIFICACIONES

"EL ARRENDAMIENTO" DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 125 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIO PODRÁ MODIFICAR EL CONTRATO, DE LO CUAL DARÁ AVISO POR ESCRITO CON OPORTUNIDAD A "EL ARRENDADOR", Y ÉSTE SE OBLIGA A ACATAR LAS MODIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

EN CASO DE QUE CON MOTIVO DE LAS MODIFICACIONES ORDENADAS, EL IMPORTE TOTAL DEL ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS EXCEDIERE LA CANTIDAD ESTIPULADA EN LA CLÁUSULA TERCERA, "LAS PARTES" CELEBRARÁN UN CONTRATO ADICIONAL POR LA CANTIDAD EXCEDENTE, EL CUAL NO DEBERÁ DE REBASAR EN CONJUNTO EL TREINTA POR CIENTO DEL MONTO O CANTIDAD ESTABLECIDA ORIGINALMENTE EN LOS MISMOS.

DÉCIMA SEGUNDA. -RELACIONES LABORALES. -

SIENDO "EL ARRENDADOR" EL ÚNICO PATRÓN DE TODAS LAS PERSONAS QUE CON CUALQUIER CARÁCTER INTERVENGAN BAJO SUS ÓRDENES EN EL DESEMPEÑO Y LA EJECUCIÓN EN LA ENTREGA DE LOS VEHÍCULOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, Y TODA VEZ QUE LA RELACIÓN DE TRABAJO SÓLO EXISTE ENTRE ÉL Y SU PERSONAL, "EL ARRENDADOR" ASUME TODAS LAS RESPONSABILIDADES DERIVADAS DE DICHA RELACIÓN, YA SEAN LABORALES, CIVILES, PENALES O DE CUALQUIER OTRA ÍNDOLE, LIBERANDO A "EL ARRENDATARIO" DE CUALQUIERA DE ELLAS, POR LO QUE EN NINGÚN CASO SE PODRÁ CONSIDERAR A "EL ARRENDATARIO" COMO PATRÓN SUSTITUTO.

"EL ARRENDADOR" CONVIENE POR LO MISMO, EN RESPONDER A TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES O TERCEROS PRESENTEN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL ARRENDATARIO", POR LO QUE ESTARÁ OBLIGADO A DEJARLO EN PAZ Y A SALVO DE CUALQUIER JUICIO O RESPONSABILIDAD DERIVADA DEL ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS RELACIONADOS EN EL OBJETO DEL CONTRATO.



"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al voto de las mujeres en México"

TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023

DÉCIMA TERCERA. – RESPONSABILIDADES.

"EL ARRENDADOR" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE QUE EL ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS, SE REALICE EN FORMA SATISFACTORIA PARA "EL ARRENDATARIO" EN EL LUGAR QUE ESTE SEÑALE.

"EL ARRENDADOR" SE OBLIGA A VERIFICAR QUE LOS VEHÍCULOS DESCRITOS, SEAN IDONEOS PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECOLECCIÓN, TRASLADO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS.

IGUALMENTE SE OBLIGA "EL ARRENDADOR" A NO CEDER A TERCERAS PERSONAS FÍSICAS O JURÍDICAS COLECTIVAS SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE EL ARRENDAMIENTO QUE AMPARA ESTE CONTRATO, EN CUYO CASO, DEBERÁ CONTAR CON APROBACIÓN PREVIA POR ESCRITO DE "EL ARRENDATARIO" EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS.

NO SE GENERARÁ EL PAGO DE GASTOS O CARGAS POR PARTE DE "EL ARRENDATARIO" SI DURANTE EL PLAZO PARA EMITIR LA RESOLUCIÓN DE LA TRANSMISIÓN DE DERECHOS DE COBRO, SE ORIGINA UN RETRASO EN EL PAGO PACTADO.

"EL ARRENDADOR" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE QUE LOS VEHÍCULOS MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO CUMPLAN CON LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS.

"EL ARRENDADOR" SE COMPROMETE PLENAMENTE A BRINDAR EL SOPORTE TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO SUFICIENTE Y NECESARIO A FIN DE QUE "EL ARRENDATARIO" ENTREGUE LOS VERIFICABLES Y ENTREGABLES CON LA FINALIDAD DE QUE SEAN VALIDADOS EN LAS DIVERSAS ESTANCIAS ESTATALES Y FEDERALES LAS RESPONSABILIDADES DEL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.

EL "EL ARRENDADOR" SE OBLIGA A PAGAR A "EL ARRENDATARIO", UNA PENA CONVENCIONAL DEL UNO POR CIENTO SOBRE EL IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO COMO LO SE SEÑALA EL PRIMER PARRAFO DEL ARTICULO 67 DE LA LEY DE CONTRATACION PUBLICA DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, POR CADA DIA QUE NO ENTREGUEN LOS VEHÍCULOS A QUE HACE MENCIÓN LA CLAUSULA PRIMERA DE ESTE CONTRATO.

DECIMA CUARTA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO. -

CUANDO EN EL ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS SE PRESENTE CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR, "EL ARRENDATARIO", A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN, APORTARÁ LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA JUSTIFICAR LA CAUSA DE SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO, PUDIENDO SUSPENDER EL ARRENDAMIENTO OBJETO DE ESTE CONTRATO, EN CUYO CASO ÚNICAMENTE SE



"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al voto de las mujeres en México"

TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023

PAGARÁN AQUELLOS QUE HUBIESEN SIDO EFECTIVAMENTE ENTREGADOS Y PRESTADOS HASTA LA FECHA DE LA SUSPENSIÓN.

"EL ARRENDATARIO" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE EL CONTRATO DE MANERA PARCIAL O TOTAL EN CUALQUIER MOMENTO, SIN QUE ELLO SIGNIFIQUE SU TERMINACIÓN DEFINITIVA.

"LAS PARTES" PACTARÁN EL PLAZO DE SUSPENSIÓN, A CUYO TÉRMINO, EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES, UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSIÓN O, EN SU CASO, INICIARSE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA.

DÉCIMA QUINTA. - RESCISIÓN DEL CONTRATO. -

"EL ARRENDATARIO" CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 71 DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, PODRÁ RESCINDIR EN FORMA ADMINISTRATIVA EL PRESENTE CONTRATO OTORGANDO GARANTÍA DE PREVIA AUDIENCIA A "EL ARRENDADOR" EN TÉRMINOS DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, ASÍ COMO POR CUALQUIER OTRA CAUSA IMPUTABLE A "EL ARRENDADOR" O A SU PERSONAL SIMILAR A LAS ANTERIORES QUE IMPIDA PARCIAL O TOTALMENTE EL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.

DÉCIMA SEXTA. CESIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO. -

"EL ARRENDADOR" SÓLO PODRÁ CEDER O COMPROMETER SUS DERECHOS DE COBRO SOBRE LOS VEHÍCULOS ENTREGADOS PARA USO Y GOCE DE "EL ARRENDATARIO" Y ESTE LE EXPIDA Y APRUEBE POR ESCRITO DICHA CESIÓN.

DÉCIMA SEPTIMA. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO. -

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 72 DE LA LEY DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, "LAS PARTES" CONVIENEN EN QUE "EL ARRENDATARIO" TENDRÁ LA FACULTAD DE DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EN CUALQUIER MOMENTO EL CONTRATO, CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL O CUANDO POR CAUSAS JUSTIFICADAS SE ÉXTINGA LA NECESIDAD DE REQUERIR EL ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS ORIGINALMENTE PACTADO Y QUE SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL ARRENDATARIO", SE OCASIONARÍA UN DAÑO O PERJUICIO AL ESTADO O, SE DETERMINE LA NULIDAD DE LOS ACTOS QUE DIERON ORIGEN A CONTRATO, CON MOTIVO DE LA RESOLUCIÓN DE UNA INCONFORMIDAD, DEBIENDO "EL ARRENDATARIO" DAR AVISO POR ESCRITO A "EL ARRENDADOR".



TENANGO
2022-2024 DEL VALLE



TENANGO DEL VALLE
2022-2024 NUEVA REALIDAD

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al voto de las mujeres en México"

TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023

DÉCIMA OCTAVA. - DE LA CONFIDENCIALIDAD. -

TODA INFORMACIÓN IMPRESA, VERBAL, AUDIOVISUAL O CUALQUIER OTRA FORMA QUE PUDIESE REVESTIR EL CARÁCTER DE DOCUMENTO, QUE "EL ARRENDATARIO" LE PROPORCIONE A "EL ARRENDADOR" PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ES ESTRICTAMENTE CONFIDENCIAL PROHIBIÉNDOSE TODA DIVULGACIÓN A TERCEROS CON CUALQUIER CARÁCTER O PARA CUALQUIER FIN; ASI COMO CUIDAR EN FORMA DEBIDA QUE SUS EMPLEADOS, AUXILIARES O REPRESENTANTES NO DIVULGUEN INFORMACIÓN RELACIONADA EN MATERIA DE ESTE CONVENIO O LAS QUE TENGAN ACCESO CON MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS; ESTA OBLIGACIÓN SUBSISTIRÁ AÚN DESPUÉS DEL CUMPLIMIENTO, SUSPENSIÓN, TERMINACIÓN O RESCISIÓN DEL CONTRATO.

DÉCIMA NOVENA. VICIOS DEL CONSENTIMIENTO. -

LAS PARTES MANIFIESTAN QUE EN EL PRESENTE CONTRATO, NO EXISTE ERROR, LESIÓN, DOLO, MALA FE, VIOLENCIA, NI CUALQUIER OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO QUE PUDIESE IMPLICAR SU NULIDAD.

VIGÉSIMA. - VIGENCIA DEL CONTRATO

LAS PARTES ACUERDAN QUE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.

VIGÉSIMA PRIMERA. - JURISDICCIÓN. -

PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, "LAS PARTES" SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DEL DISTRITO JUDICIAL DE TENANGO DEL VALLE. POR LO TANTO, "EL ARRENDADOR" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

LEÍDO EL PRESENTE CONTRATO, POR LAS PARTES QUE EN ÉL INTERVIENEN, Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO ALCANCE Y FUERZA LEGAL. LO RATIFICAN Y FIRMAN AL CALCE Y AL MARGEN EN TRES TANTOS, EN TENANGO DEL VALLE, ESTADO DE MÉXICO, EL DIA PRIMERO DE ENERO DE DOS MIL VEINTITRES

Página 11 de 12



TENANGO
2022-2024 DEL VALLE

TENANGO DEL VALLE
2022-2024 NUEVA REALIDAD

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al voto de las mujeres en México"

TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023

FOR "EL ARRENDATARIO"

C.P. ROBERTO BAUTISTA ARELLANO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TENANGO DEL VALLE, MÉXICO

LIC. VIOLETA NOVA GÓMEZ
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE
TENANGO DEL VALLE, MÉXICO

TESTIGO

L.C. VÍCTOR RIVERA LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
TENANGO DEL VALLE, MÉXICO

C.P. OSCAR BURGOS ARCEGA
TESORERO MUNICIPAL
TENANGO DEL VALLE, MÉXICO

SERVICIOS PÚBLICOS

POR EL AREA USUARIA

C. SERGIO LÓPEZ ORTEGA
DIRECTOR DE SERVICIOS PÚBLICOS

POR EL ARRENDADOR

ANTONIO BARUCH LUJANO CHAVARRÍA
ADMINISTRADOR UNICO
GRUPO FIANCA S.A. DE CV,

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONTRATO NÚMERO TV/FORTAMUNDF/AD/001/2023, REFERENTE A LA RENTA DE 2 CAMIONES COMPACTADORES DE 21 YARDAS CUBICAS Y 2 CAMIONES RECOLECTORES DE 30 METROS CUBICOS, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS, CELEBRADO EL DÍA PRIMERO DE ENERO DEL DOS MIL VEINTITRES.